

## Gmina Kołbaskowo

GN.271.11.2014.ER

### Rzecznawcy majątkowi

#### Gmina Kołbaskowo

zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia publicznego o wartości poniżej 14000 euro.

1. Przedmiot zamówienia - wykonanie wyceny dla potrzeb naliczenia opłaty planistycznej przed sprzedażą aktem notarialnym, nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 52/61 o powierzchni 0,4254 ha, położonej w obrębie Ustowo, gm. Kołbaskowo, dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00002634/6 w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kołbaskowo (uchwała Rady Gminy Kołbaskowo Nr XXX/353/10 z dnia 8 lutego 2010r. - Dziennik Urzędowy Woj. Zachodniopomorskiego z 2010r. Nr 23, poz. 498).

2. Rzecznawca zobowiązuje się do wykonania wyceny w II wariantach:

I wariant:  $W_1$  - wartość nieruchomości przed uchwaleniem m.p.z.p. ( faktyczny sposób wykorzystywania nieruchomości) i  $W_2$  - po uchwaleniu aktualnego obowiązującego m.p.z.p. – j.w. pkt 1 (art. 37 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

II wariant:  $W_1$  - wartość nieruchomości przed uchwaleniem m.p.z.p. ( przeznaczenie w dotychczasowym planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego dla terenu Ustowo, który przestał obowiązywać z dniem 31.12.2002r. - planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Kołbaskowo zatwierdzonego uchwałą Nr XXIII/82/87 z dnia 04.12.1987 r. (Dz. U. Województwa Szczecińskiego z 1988 r. Nr 2 poz. 31 ze zmianami),) i  $W_2$  - po uchwaleniu aktualnego m.p.z.p. – j.w. pkt 1.

2. Rzeczoznawca zobowiązuje się do sprawdzenia map sytuacyjno – wysokościowych.
3. Termin realizacji zamówienia: 14 dni od daty podpisania umowy.
4. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień złożenia operatów szacunkowych w Urzędzie Gminy Kołbaskowo.
5. Sposób obliczania ceny. Oferent zobowiązany jest przedłożyć ofertę obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Cena oferty winna zawierać podatek VAT. Cena jest jedynym kryterium wyboru oferty.
6. Upoważnionym do kontaktów z oferentami jest Ewa Rybicka – podinspektor ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Kołbaskowo, pokój nr 5, tel. /091/311-95-10 wew.47, fax /091/ 311-95-10 wew. 22, email [rybicka@kolbaskowo.pl](mailto:rybicka@kolbaskowo.pl).
7. Ofertę należy złożyć w terminie do 14.02.2014r. w Urzędzie Gminy Kołbaskowo w Sekretariacie pok. nr 22, faxem pod nr 91 311-95-10 wew. 22 lub na adres e-mail [rybicka@kolbaskowo.pl](mailto:rybicka@kolbaskowo.pl).

WÓJT  
*Milwan*  
Malgożata Schwarz