



**WOJEWODA
ZACHODNIOPOMORSKI**

Szczecin, dnia 28 marca 2014r.

AP-1.7840.3.15-3.2014.DD

DECYZJA Nr 17/Z/2014

Na podstawie:

- art. 28, art. 32, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4 i art. 36, art. 82 ust.3 pkt. 3a i 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 ze zm.),
 - art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 267),
- po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 28.02.2014r.,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę/~~rozbiórkę/roboty~~
budowlane**

dla inwestora:

**Gmina Kolbaskowo
72-001 Kolbaskowo 106**

nazwa i adres zamierzenia budowlanego:

**budowa sieci wodociągowej de 160 mm PE, na terenie zamkniętym PKP na działce nr:
13/9, obręb Rajkowo.**

Kategoria obiektu:

XXVI – sieci

autor projektu:

mgr inż. Zbigniew Kaczanowicz

upr. budowlane nr: ZAP/0213/PWOS/11

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi. Wpisany na listę Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ZAP/IS/0285/11

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu i prowadzenia robót budowlanych:
 - zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - spełnienie wszystkich uwag i warunków jednostek uzgadniających dokumentację projektową
- ~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.~~
- ~~3. Termin rozbiórki:~~
 - ~~1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: _____~~
 - ~~2) tymczasowych obiektów budowlanych, _____~~
- ~~4. Szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie: _____~~
5. Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) zawiadomić Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Szczecinie, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
 - ~~2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie,~~
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.~~

Obszar oddziaływania obiektów o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości – dz. nr: 13/9, obręb Rajkowo.

UZASADNIENIE

Niniejsza decyzja obejmuje budowę sieci wodociągowej de 160 mm PE, na terenie zamkniętym PKP na działce nr: 13/9, obręb Rajkowo.

Do wniosku o pozwolenie na budowę inwestor załączył następujące dokumenty:

- cztery egzemplarze projektu budowlanego,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej,
- decyzję nr 85/2013 Wojewody Zachodniopomorskiego, z dnia 23.10.2013r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, znak: AP-3.746.93.2013.KC,
- pismo PKP S.A., Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu, z dnia 28.10.2013r., uzgadniające planowaną inwestycję, znak: N13II.6-6120-181/2013,
- pismo PKP PLK S.A., Zakład Linii Kolejowych w Szczecinie, z dnia 14.10.2013r., uzgadniające planowaną inwestycję, znak: IZIW7-505-377/10/2013,

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenie na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami w/w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego a projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami techniczno - budowlanymi. Projekt budowlany został sporządzony przez osobę posiadającą prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie określonych w art. 12 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane. Osoba ta posiada uprawnienia budowlane w wymaganym zakresie oraz należy do właściwej izby samorządu zawodowego. Projektant, zgodnie z art. 20 ustawy Prawo budowlane do projektu budowlanego dołączył oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zatwierdzenie projektu budowlanego nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektantów za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO
mg. *[signature]* Rodziewicz
w Wydziale Zarządzania i Gospodarki Przestrzennej

Otrzymują:

1. Zbigniew Kaczanowicz
ul. Anny Jagiellonki 27, 72-100 Goleniów
2. PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych
w Szczecinie
ul. Korzeniowskiego 1, 70-211 Szczecin
3. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami
w Poznaniu – Wydział Zarządzania Mieniem w Szczecinie
al. 3 Maja 22, 70-215 Szczecin

Do wiadomości:

4. Zachodniopomorski Wojewódzki
Inspektor Nadzoru Budowlanego w gmachu
5. a/a