

Przedmiar robót

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka budynku magazynowego
ADRES INWESTYCJI : Przecław działka nr 3/155 i 3/35 obręb 0012 Przecław gm. Kołbaskowo
INWESTOR : Gmina Kołbaskowo
ADRES INWESTORA : 72-01 Kołbaskowo Kołbaskowo 106

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Eugeniusz Przychocko -Upr. konstrukcyjno- bud. Nr. 15/Sz/95
DATA OPRACOWANIA : 2014-07-30

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2014-07-30

Data zatwierdzenia

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1 Demontaż instalacji wod.- kan. i i elektrycznej				
d.1	Demontaż przewodów wodociągowych z rur żeliwnych o śr. do 50 mm	m		
	69	m	69,000	
			RAZEM	69,000
d.1	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur żeliwnych o śr. do 80 mm	m		
	34	m	34,000	
			RAZEM	34,000
d.1	Demontaż baterii wannowych lub umywalkowych	szt.		
	11	szt.	11,000	
			RAZEM	11,000
d.1	Demontaż misek klozetowych fajansowych	szt.		
	5	szt.	5,000	
			RAZEM	5,000
d.1	Demontaż wysięgników na ścianie ceglanej- lampy	szt.		
	3	szt.	3,000	
			RAZEM	3,000
d.1	Demontaż złącza ZK3A o natężeniu prądu do 63 A	szt.		
	1	szt.	1,000	
			RAZEM	1,000
2 Rozbiórka konstrukcji dachu z pokryciem				
d.2	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
	6,4*3*2	m	38,400	
			RAZEM	38,400
d.2	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
	54,03*2	m	108,060	
			RAZEM	108,060
d.2	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
	poz.8*0,25	m ²	27,015	
			RAZEM	27,015
d.2	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m ²		
	54,03*18,52*1,1	m ²	1100,699	
			RAZEM	1100,699
d.2	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ²		
	54,03*18,52*1,1	m ²	1100,699	
			RAZEM	1100,699
d.2	Rozbiórka izolacji z wełny mineralnej gr. 10 cm	m ²		
	17,45*52,8*0,85	m ²	783,156	
			RAZEM	783,156
d.2	Rozbiórka sufitów podwieszonych z płyt gipsowo-kartonowych na stelażu z profili stalowych	m ²		
	17,45*52,8*0,85	m ²	783,156	
			RAZEM	783,156
d.2	Rozbiórka konstrukcji więźb dachowych z drewnianych dźwigarów o rozpiętości do 20 m i rozstawie do 1,5 m	m ²		
	54,03*18,02	m ²	973,621	
			RAZEM	973,621
3 Roboty rozbiórkowe piętra				
d.3	Rozbiórka ścianek działowych gr. 7,5 cm z płyt gipsowo-kartonowych na drewnianym ruszcie- obudowa dwustronna	m ²		
	(12,3+2+18,9+10,8*3+5,4*3+2,9+1,4+3+1,8+1,2)*2,45	m ²	225,645	
			RAZEM	225,645
d.3	Rozbiórka ścianek działowych gr. 7,5 cm z płyt gipsowo-kartonowych na stalowym stelażu- obudowa jednostronna	m ²		
	(16,4+50,3)*2*2,45-2*0,97*7-0,8*1,1*6-1,66*2,1	m ²	304,484	
			RAZEM	304,484
d.3	Rozebranie ścianek z płyt z betonu komórkowego grubości do 15 cm na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ²		
	2,45*(16,25+4,8*2+3,4)	m ²	71,662	
			RAZEM	71,662
d.3	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
	6	szt.	6,000	
			RAZEM	6,000
d.3	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		

Lp.	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.6	Rozebranie ław, stóp i fundamentów pod maszyny betonowych o grubości (wysokości) do 70 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym 0,9*0,9*(6+3*8)*0,45	m ³ m ³	10,935	
			RAZEM	10,935
37 d.6	Rozebranie ław fundamentowych oraz murów z kamienia o grubości ponad 40 cm na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej terenu (17,5+53,62)*2*0,8*0,45 (13,5+4,6+2,4+2,2+13,1+3,8*3+16,2+2,04+5)*0,4*0,5	m ³ m ³ m ³	51,206 14,088	
			RAZEM	65,294
38 d.6	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 5 km poz.35+poz.36+poz.37	m ³ m ³	125,758	
			RAZEM	125,758
7 Utylizacja odpadów				
39 d.7	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km poz.10*0,02	m ³ m ³	22,014	
			RAZEM	22,014
40 d.7	Koszt składowanie odpadów budowlanych - materiały bitumiczne poz.39	m ³ m ³	22,014	
			RAZEM	22,014
41 d.7	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km poz.12*0,06+poz.13*0,015+poz.15*0,05+poz.16*0,05+poz.31*0,05	m ³ m ³	87,504	
			RAZEM	87,504
42 d.7	Koszt składowanie odpadów budowlanych - gruz i materiały nietoksyczne poz.41	m ³ m ³	87,504	
			RAZEM	87,504
43 d.7	Wywiezienie gruzu sprzymowanego-drewna z rozbiórki- samochodami skrzyniowymi na odległość 9 km (poz.11*0,027+poz.14*0,035)*1,23	m ³ m ³	78,469	
			RAZEM	78,469

Lp.	Opis	Jedn.przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	Demontaż instalacji wod.- kan. i i elektrycznej				
1 d.1	Demontaż przewodów wodociągowych z rur żeliwnych o śr. do 50 mm	m	69	0,00	0,00
2 d.1	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur żeliwnych o śr. do 80 mm	m	34	0,00	0,00
3 d.1	Demontaż baterii wannowych lub umywalkowych	szt.	11	0,00	0,00
4 d.1	Demontaż misek klozetowych fajansowych	szt.	5	0,00	0,00
5 d.1	Demontaż wysięgników na ścianie ceglanej- lampy	szt.	3	0,00	0,00
6 d.1	Demontaż złącza ZK3A o natężeniu prądu do 63 A	szt.	1	0,00	0,00

PODSUMOWANIE

Demontaż instalacji wod.- kan. i i elektrycznej

RAZEM	
RAZEM	
Koszty pośrednie [Kp] 50% od (R+S)	
RAZEM	
Koszty zakupu [Kz] 6% od (Mbezp)	
RAZEM	
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	
RAZEM	
OGÓŁEM	

Słownie: zero i 00/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Opis	Jedn.przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2	Rozbiórka konstrukcji dachu z pokryciem				
7 d.2	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	6,4*3*2 = 38,400	0,00	0,00
8 d.2	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	54,03*2 = 108,060	0,00	0,00
9 d.2	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	poz.8*0,25 = 27,015	0,00	0,00
10 d.2	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m ²	54,03*18,52* 1,1 = 1100,699	0,00	0,00
11 d.2	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ²	54,03*18,52* 1,1 = 1100,699	0,00	0,00
12 d.2	Rozbiórka izolacji z wełny mineralnej gr. 10 cm	m ²	17,45*52,8* 0,85 = 783,156	0,00	0,00
13 d.2	Rozbiórka sufitów podwieszonych z płyt gipsowo-kartonowych na stelażu z profili stalowych	m ²	17,45*52,8* 0,85 = 783,156	0,00	0,00
14 d.2	Rozbiórka konstrukcji więźb dachowych z drewnianych dźwigarów o rozpiętości do 20 m i rozstawie do 1,5 m	m ²	54,03*18,02 = 973,621	0,00	0,00

Rozbiórka konstrukcji dachu z pokryciem

	RAZEM
Koszty pośrednie [Kp] 50% od (R+S)	RAZEM
Koszty zakupu [Kz] 6% od (Mbezp)	RAZEM
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	RAZEM
	OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Opis	Jedn.przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
3 Roboty rozbiórkowe piętra					
15 d.3	Rozbiórka ścianek działowych gr. 7,5 cm z płyt gipsowo-kartonowych na drewnianym ruszcie- obudowa dwustronna	m ²	(12,3+2+18,9+10,8*3+5,4*3+2,9+1,4+3+1,8+1,2)*2,45 = 225,645	0,00	0,00
16 d.3	Rozbiórka ścianek działowych gr. 7,5 cm z płyt gipsowo-kartonowych na stalowym stelażu- obudowa jednostronna	m ²	(16,4+50,3)*2*2,45-2*0,97*7-0,8*1,1*6-1,66*2,1 = 304,484	0,00	0,00
17 d.3	Rozebranie ścianek z płyt z betonu komórkowego grubości do 15 cm na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ²	2,45*(16,25+4,8*2+3,4) = 71,662	0,00	0,00
18 d.3	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.	6	0,00	0,00
19 d.3	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	1,99*0,97*7+1,66*2,1 = 16,998	0,00	0,00
20 d.3	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m	5*3 = 15,000	0,00	0,00
21 d.3	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m	poz.20 = 15,000	0,00	0,00
22 d.3	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m	5*3 = 15,000	0,00	0,00
23 d.3	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ³	((16,5+53,6)*2-1,9*0,97*7-0,6*0,97*4-0,85*1,1*6-1,7*2,1)*0,38*2,45 = 107,801	0,00	0,00

PODSUMOWANIE

	RAZEM
Koszty pośrednie [Kp] 50% od (R+S)	RAZEM
Koszty zakupu [Kz] 6% od (Mbezp)	RAZEM
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	RAZEM
	OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Opis	Jedn.przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
4 Rozbiórka stropu nad parterem					

Lp.	Opis	Jedn.przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
24 d.4	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ²	16,2*50,2- (2,66*2,66+ 2,66*2,5*2) = 792,864	0,00	0,00
25 d.4	Rozebranie stropów płaskich Kleina o grubości płyty 1/2 ceg. - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ²	poz.24 = 792,864	0,00	0,00

PODSUMOWANIE

Rozbiórka stropu nad parterem

RAZEM	
RAZEM	
Koszty pośrednie [Kp] 50% od (R+S)	
RAZEM	
Koszty zakupu [Kz] 6% od (Mbezp)	
RAZEM	
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	
RAZEM	
OGÓŁEM	

Słownie: zero i 00/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Opis	Jedn.przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
5 Roboty rozbiórkowe parteru					
26 d.5	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych	m ²	(0,87*1,21* 20+0,8*1,13* 2+1,58*2,29+ 2,09*2,12+ 3,49*2,27+ 2,14*2,16+ 3,98*2,3+1,5* 1,5+2,13* 2,12*5+4*2,3+ 0,8*1,2*3) = 89,518	0,00	0,00
27 d.5	Rozebranie stropów żelbetowych (płyt, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 20 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ³	(2,66*2,66+ 2,66*2,5*2* 1,3)*0,25 = 6,091	0,00	0,00
28 d.5	Rozebranie konstrukcji biegów schodowych, spoczników i pode- stów z elementów stalowych w poziomie I kondygnacji	m ²	0,9*(10,5*1,3) = 12,285	0,00	0,00
29 d.5	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na za- prawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożli- wia dostęp osobom postronnym	m ²	3,4*(4,7+2,2+ 3,6+3,3*3+ 3,8*2+3,3+ 1,5+2+4+4+ 1,4*3+3,7*4+ 2,2+2,5) = 226,100	0,00	0,00
30 d.5	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/4 cegły na za- prawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożli- wia dostęp osobom postronnym	m ²	3,4*(2,1+2,1+ 2,4+2,2+1+ 2,3+1,1) = 44,880	0,00	0,00
31 d.5	Rozbiórka ścianek działowych gr. 7,5 cm z płyt gipsowo-kartono- wych na drewnianym ruszcie- obudowa dwustronna	m ²	3,4*(2,4+2,7+ 3,3+4,9) = 45,220	0,00	0,00
32 d.5	Przewracanie murów z cegły za pomocą ciągnika i liny	m ³	213,214	0,00	0,00
33 d.5	Przewracanie murów z cegły o wysokości do 9 m (do 2 kondyg- nacji) za pomocą liny i zblacza	m ³	0,45*0,45* 3,45*(6+3*8) = 20,959	0,00	0,00

Roboty rozbiórkowe parteru

RAZEM	
Koszty pośrednie [Kp] 50% od (R+S)	
RAZEM	
Koszty zakupu [Kz] 6% od (Mbezp)	
RAZEM	
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	
RAZEM	
OGÓŁEM	

Słownie: zero i 00/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Opis	Jedn.przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
6 Roboty poniżej poziomu "0"					
34	Rozebranie posadzek z cegieł zwykłych na rąb - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ²	16,2*50,2 = 813,240	0,00	0,00
35	Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ³	49,529	0,00	0,00
36	Rozebranie ław, stóp i fundamentów pod maszyny betonowych o grubości (wysokości) do 70 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ³	0,9*0,9*(6+3* 8)*0,45 = 10,935	0,00	0,00
37	Rozebranie ław fundamentowych oraz murów z kamienia o grubości ponad 40 cm na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej terenu	m ³	65,294	0,00	0,00
38	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m ³ w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość 5 km	m ³	poz.35+poz. 36+poz.37 = 125,758	0,00	0,00

PODSUMOWANIE

Roboty poniżej poziomu "0"

RAZEM	
Koszty pośrednie [Kp] 50% od (R+S)	
RAZEM	
Koszty zakupu [Kz] 6% od (Mbezp)	
RAZEM	
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	
RAZEM	
OGÓŁEM	

Słownie: zero i 00/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Opis	Jedn.przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
7 Utylizacja odpadów					
39	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km	m ³	poz.10*0,02 = 22,014	0,00	0,00
40	Koszt składowanie odpadów budowlanych - materiały bitumiczne	m ³	poz.39 = 22,014	0,00	0,00
41	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km	m ³	poz.12*0,06+ poz.13*0,015+ poz.15*0,05+ poz.16*0,05+ poz.31*0,05 = 87,504	0,00	0,00
42	Koszt składowanie odpadów budowlanych - gruz i materiały nie-toksyczne	m ³	poz.41 = 87,504	0,00	0,00
43	Wywiezienie gruzu sprzymowanego-drewna z rozbiórki- samochodami skrzyniowymi na odległość 9 km	m ³	(poz.11* 0,027+poz.14* 0,035)*1,23 = 78,469	0,00	0,00

