

Gmina Kołbaskowo

zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia publicznego o wartości poniżej 30.000 euro.

1.Przedmiot zamówienia : sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi przy realizacji inwestycji pn. ***budowa świetlicy w miejscowości Kamieniec, gmina Kołbaskowo.*** poprzez sprawowanie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o specjalnościach określonych w art.14 ust.1 pkt 2, 4 i 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane (Dz.U. z 2013r., poz.1409 ze zmianami) i koordynację procesu budowlanego w imieniu zamawiającego

Szczegółowy zakres robót budowlanych określa dokumentacja projektowa i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

2.Zakres zamówienia.

2.1.Do zakresu działania nadzoru inwestorskiego należeć będzie w szczególności:

- działanie w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz przy realizacji umowy na wykonawstwo robót budowlanych,
- reprezentowanie Zamawiającego wobec wszystkich osób uczestniczących w realizacji inwestycji,
- wydawanie decyzji , opinii lub zgody w imieniu Zamawiającego,
- koordynowanie wszelkich działań związanych z realizacją inwestycji oraz pracą Inspektorów Nadzoru,
- dokonywanie przekazania placu budowy i odbioru robót.
- reprezentowanie zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- sprawdzanie jakości i ilości wykonywanych robót, wbudowywanych wyrobów, oraz zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestnictwo w próbach i odbiorach instalacji
- przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania,
- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
- bieżące kontrolowanie wpisów dokonywanych w dzienniku budowy oraz weryfikacja obmiaru robót i kosztorysów,
- niezwłoczne zawiadomienie zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych nie przewidzianych umową z wykonawcą robót budowlanych,
- podejmowanie decyzji o robotach, których wykonanie jest niezwłocznie konieczne w zakresie rzeczowym i o wartości określonej w umowie na roboty budowlane.
- żądanie wykonania na koszt Wykonawcy robót odkrywki elementów robót budzących wątpliwości w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem , łącznie z dokonaniem prób niszczących wykonanych robót.
- przedstawianie zamawiającemu comiesięcznego pisemnego sprawozdania z postępu robót na budowie do dnia 10 następnego miesiąca.

3.Wymaganie kwalifikacje zawodowe i doświadczenie.

3.1.Inspektor Nadzoru Inwestorskiego – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach odpowiednio określonej w art.14 ust.1 pkt. 2, 4, 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane tj:

- a. konstrukcyjno-budowlanej,
- b. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- c. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

oraz co najmniej 10 lat doświadczenia zawodowego (liczonego od dnia uzyskania uprawnień) na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego, kierownika budowy lub robót,

3.2. Uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów odpowiadające zakresowi nadzorowanych robót budowlanych traktowane będą równorzędnie.

4. Termin realizacji zamówienia: sierpień 2015r.- lipiec 2016r. zgodnie z zawartą umową na roboty budowlane. Termin może ulec przedłużeniu w przypadkach określonych w umowie na wykonawstwo robót budowlanych.

5. Sposób obliczania ceny.

5.1. Oferent zobowiązany jest przedłożyć ofertę obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia od przekazania placu budowy do bezusterkowego odbioru końcowego łącznie z kosztami nadzoru nad potencjalnymi robotami dodatkowymi (koniecznymi). Zamawiający wymaga co najmniej 1 wizyt na budowie w każdym tygodniu koordynatora i inspektora nadzoru właściwego do aktualnie wykonywanych robót oraz na każde żądanie zamawiającego. Cena oferty winna być ceną brutto.

5.2. Dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych określająca zakres nadzorowanych robót dostępna na http://bip.kolbaskowo.pl/index.php?id_kat=194 lub w Urzędzie Gminy Kołbaskowo pok. 7.

6. Upoważnionym do kontaktów z oferentami jest Waldemar Trusewicz Urząd Gminy Kołbaskowo ,pokój Nr 7 , tel. /091/ 88-490-48, email trusewicz@kolbaskowo.pl .

7. Ofertę należy złożyć terminie do dnia 07.07.2015r. w Urzędzie Gminy Kołbaskowo w sekretariacie pok. Nr 22 lub faxem pod nr 91 311-95-10 lub email biuro@kolbaskowo.pl do godziny 15.00.

Oferta winna zawierać: uproszczoną kalkulację ceny, wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia ze wskazaniem numeru i zakresu uprawnień budowlanych oraz opis ich doświadczenia zawodowego zgodnie z w/w wymogami (przy latach pracy należy wymienić miesiąc i rok oraz określić dokładnie nazwę zajmowanego stanowiska oraz zakres wykonywanych na tym stanowisku czynności).

8. Jedynym kryterium wyboru ofert jest cena 100%. O złożonych ofertach i o wyborze oferty zamawiający poinformuje na stronie internetowej. Zamawiający odrzuci ofertę zawierającą rażąco niską cenę.