

Kołbaskowo, dn. 14.12.2015 r.

RZ.271.7.2015.ŻS

Wszyscy Wykonawcy

Odpowiedź na zestaw pytań Nr 3 złożony w dniu 11.12.2015 r.

Dot. przetargu nieograniczonego pn. „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej z przyłączami do zasilania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w m. Warzymice – II etap, gmina Kołbaskowo”.

PYTANIE NR 1

W zamieszczonych na stronie internetowej dokumentach brak jest dokumentacji geotechnicznej, Z uwagi na fakt, że prace mają być prowadzone w bardzo trudnym terenie prosimy o zamieszczenie dokumentacji dot. warunków geologicznych i gruntowo-wodnych.

PYTANIE NR 2

Mając na uwadze fakt, że prace mają być prowadzone na dużych głębokościach przy wysokim poziomie wody gruntowej w wykopach otwartych, przy stałym prowadzonym odwodnieniu (ogromny zakres koniecznych odwodnień i umocnień wykopów potwierdzają także przedmiary Zamawiającego) prosimy o odpowiedź na pytanie: co Zamawiający przewiduje w przypadku, gdy skuteczne odwodnienie terenu do wykonania prac będzie niemożliwe? Mając na uwadze fakt, że Zamawiający przewidział wynagrodzenie ryczałtowe, wiąże się to z dużym ryzykiem dla wykonawcy.

PYTANIE NR 3

Dot. dokumentacji projektowej:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz prosimy o potwierdzenie, że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

PYTANIE NR 4

Dot. dysponowania decyzjami administracyjnymi.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami, zezwoleniami i zgodami, niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na cały okres wykonania zamówienia, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

PYTANIE NR 5

Dot. dysponowania terenem.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

PYTANIE NR 6

Dot. finansowania zamówienia.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje środkami finansowymi na realizację przedmiotu zamówienia.

PYTANIE NR 7

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu, a wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane.

PYTANIE NR 8

Dot. braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia.

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności, termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu, a Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane.

PYTANIE NR 9

Dot. drzew i krzewów do wycinki.

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie drzewa i krzewy kolidujące z realizacją przedmiotowej inwestycji znajdują się na terenie objętym udostępnionymi przez Zamawiającego zezwoleniami na realizację inwestycji drogowych. Jeżeli nie, wówczas prosimy o udostępnienie wymaganych pozwoleń na usunięcie drzew i krzewów lub o potwierdzenie, że ich uzyskanie oraz uiszczenie ewentualnych opłat administracyjnych będą obowiązkami Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie 1:

Opinia geotechniczna została zamieszczona na stronie internetowej www.bip.kolbaskowo.pl, zakładka PRZETARGI 2015

Odpowiedź na pytanie 2:

Ryzyko związane z warunkami gruntowo-wodnymi należy w kalkulować w cenę ryczałtową.

Odpowiedź na pytanie 3:

Dokumentacja projektowa jest kompletna, potencjalny brak jakichkolwiek dokumentów nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie 4:

Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi.

Odpowiedź na pytanie 5:

Zamawiający dysponuje terenem inwestycji.

Odpowiedź na pytanie 6:

Zamawiający dysponuje środkami na realizację zamówienia.

Odpowiedź na pytanie 7:

Tak.

Odpowiedź na pytanie 8:

Tak.

Odpowiedź na pytanie 9:

Realizacja zamówienia nie wymaga wycinki drzew i krzewów, na które wymagane jest uzyskania zezwolenia.

WÓJT
Malgorzata Schwarz
Malgorzata Schwarz