

**WYKAZ NR 7/2015 NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY z dnia 28.12.2015r.**

Wójt Gminy Kołbaskowo działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, stanowiących własność Gminy Kołbaskowo:

**§ 1**

**Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości:**

Lp.	Kw	Obreńb	Nr ew. działki	Pow. nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości, przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	SZ2S/00013757/4	Bobolin	37/3	0,0828	Nieruchomość położona jest w obrębie Bobolin bezpośrednio przy drodze powiatowej Szczecin - Warnik. Działka o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Działka o użytku „Ba”, na którym znajduje się nieczynne ujęcie wód podziemnych. Brak miejscowego planu zagospodarowania terenu, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołbaskowo- teren o przeznaczeniu: w części tereny produkcyjne, przemysłowe, magazynowo - składowe, w części tereny zabudowy mieszkaniowej, w części ujęcie wód podziemnych.	54.000zł

**§ 2**

1. Cena nieruchomości netto stanowi cenę wywoławczą do przetargu.
2. Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (j.t. Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz.1054 ze zm.).
3. Cena sprzedaży brutto płatna jest w całości przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego.

4. **Byłym właścicielom** zbywanych nieruchomości gruntowych, pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu, jeżeli złożą wniosek w terminie **6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu**. Roszczenia osób trzecich winny być zgłaszane w Urzędzie Gminy Kołbaskowo, w pokoju nr 5, na parterze, wejście naprzeciwko poczty.

### § 3

**Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kołbaskowie przez okres 21 dni tj. od 28.12.2015r. do 18.01.2016r.**

WÓJT  
*Szwarc*  
Małgorzata Szwarc