

Kołbaskowo, dnia 27.10.2016r.

**WÓJT GMINY KOŁBASKOWO
INFORMUJE**

o wywieszeniu w siedzibie Urzędu wykazu gminnych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży (Wykaz Nr 4/2016 Wójta Gminy Kołbaskowo z dnia 27.10.2016r.).

Wykaz będzie wywieszony przez okres 21 dni, tj. od 27.10.2016r. do 17.11.2016r.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 91 88 49 047.

WÓJT
Malgorzata Schwarz
Malgorzata Schwarz

WYKAZ NR 4/2016 NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY z dnia 27.10.2016r.

Wójt Gminy Kolbaskowo działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, stanowiących własność Gminy Kolbaskowo:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości:

I.p.	Obręb	Nr ew. działki	Pow. nieruchomości (ha)	Cena nieruchomości (w zł)
1.	Przylep	1/59	0,1378	275.600
2.		1/60	0,1026	205.200
3.		1/61	0,1020	204.000
4.		1/62	0,1025	205.000
5.		1/63	0,1027	205.400
6.		1/65	0,1186	237.200
7.		1/66	0,1181	236.200
8.		1/67	0,1124	224.800
9.		1/68	0,1181	236.200
10.		1/69	0,1265	253.000
11.		1/70	0,1060	212.000
12.		1/71	0,1013	202.600
13.		1/72	0,1051	210.200
14.		1/73	0,1028	205.600
15.		1/74	0,1058	211.600
16.		1/75	0,1045	209.000
17.		1/76	0,1033	206.600
18.		1/77	0,1027	205.400
19.		1/78	0,1078	215.600
20.		1/80	0,1030	206.000
21.		1/81	0,1020	204.000
22.		1/84	0,1053	210.600
23.		1/85	0,1043	208.600
24.		1/86	0,1037	207.400
25.		1/87	0,1041	208.200
26.		1/88	0,1071	214.200
27.		1/89	0,1170	234.000

§ 2

1. Opis nieruchomości, przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania: Nieruchomości położone są w obrębie Przylep w bezpośrednim sąsiedztwie Mierzyna i osiedla „Pod Lipami”. Teren nie zagospodarowany, porośnięty trawą, krzewami i kępami drzew, płaski, z niewielką pochyłością w kierunku południowym i zachodnim. Grunt piaszczysty, brak terenów podmokłych. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Gminy Kołbaskowo nr XVI/153/2016 z 15.02.2016r. Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2016r. poz. 976) teren oznaczony symbolem elementarnym MN - przeznaczenie: **zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna**.
2. Nieruchomość posiada księgę wieczystą **SZ2S/00033029/8**
3. Cena nieruchomości netto stanowi cenę wywoławczą do przetargu.
4. Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (j.t. Dz.U. z 2011r. Nr 177, poz.1054 ze zm.).
5. Cena sprzedaży brutto płatna jest w całości przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego.
6. **Byłym właścicielom** zbywanych nieruchomości gruntowych, pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Roszczenia osób trzecich winny być zgłaszane w Urzędzie Gminy Kołbaskowo, w pokoju nr 5, na parterze, wejście B.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kołbaskowie przez okres 21 dni tj. od 27.10.2016r. do 17.11.2016r.

WÓJT
Malgorzata Schwarz
Malgorzata Schwarz