

Rzeczoznawcy majątkowi

Gmina Kołbaskowo

zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia publicznego o wartości poniżej 30.000 euro.

1. Przedmiot zamówienia - wykonanie wyceny wartości rynkowej nieruchomości:

- a) gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę nr 199/41, obręb Kołbaskowo, dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą SZ2S/00009093/0 - na potrzeby jej sprzedaży – 1 operat w 2 egzemplarzach - wraz z wyceną służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działkę 199/40, obręb Kołbaskowo (SZ2S/00009093/0) na rzecz każdorazowego właściciela działki numer 199/41, obręb Kołbaskowo; zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIII/270/09 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 30 marca 2009 roku teren oznaczony jest symbolem 1.MN;
- b) gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę nr 92/4, obręb Kamieniec, dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą SZ2S/00044552/3 - na potrzeby jej sprzedaży na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej - w celu poprawy warunków jej zagospodarowania – 1 operat w 2 egzemplarzach;
- c) gruntowej niezabudowanych stanowiących 16 działek nr: 114/20, 114/21, 114/22, 114/23, 114/24, 114/25, 114/26, 114/27, 114/29, 114/30, 114/31, 114/32, 114/33, 114/34, 114/35, łącznie 114/36 i 124/3, położonych w obrębie Kamieniec, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgi wieczyste numer: SZ2S/00011351/4 i SZ2S/00033616/0 - na potrzeby ich sprzedaży – 1 operat w 2 egzemplarzach - wraz z wyceną służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działki numer: 114/13 (SZ2S/00011351/4) oraz 124/1 (SZ2S/00033616/0), obręb Kamieniec, na rzecz każdorazowych właścicieli w/w działek. Działki leżą na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą

Nr XXVII/274/2017 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 30 stycznia 2017 roku, zgodnie z którym teren ten oznaczony jest symbolem elementarnym U/P, tj. teren zabudowy usługowo - produkcyjnej.

2. Wykonawca zobowiązuje się do analizy map sytuacyjno - wysokościowych dotyczących wycenianych nieruchomości.
3. Termin realizacji zamówienia: 14 dni od daty podpisania umowy.
Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień złożenia operatów szacunkowych w Urzędzie Gminy Kołbaskowo.
4. Ograniczenia.
Nie dopuszcza się oferentów, którzy wykazali się nienależytym lub nieterminowym wykonaniem zleceń na rzecz Gminy Kołbaskowo.
5. Sposób obliczania ceny.
Oferent zobowiązany jest przedłożyć ofertę obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Cena oferty powinna zawierać podatek VAT. Oferty można składać na każde zadanie z osobna lub jedną łącznie.
6. Kryterium wyboru: cena.
7. Osobą upoważnioną do kontaktów z oferentami jest Klementyna Lipińska – podinspektor ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Kołbaskowo, pokój nr 5, tel. 91 88 49 035, e-mail: lipinska@kolbaskowo.pl.
8. Ofertę należy złożyć w terminie do 09.10.2017r. w Urzędzie Gminy Kołbaskowo w Sekretariacie (pok. nr 22) lub na adres e-mail: lipinska@kolbaskowo.pl.

WÓJT
Malgorzata Schwara
Malgorzata Schwara