

ZARZĄDZENIE NR 7/2018

Wójta Gminy Kołbaskowo

z dnia 04.01.2018r.

**w sprawie określenia wzorów umów zawartych  
w celu korzystania z niektórych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (DZU 2017 p. 1785 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Określam ramowe wzory umów odpłatnego bądź nieodpłatnego udostępnienia obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Gminy Kołbaskowo stanowiące załączniki nr 1 i nr 2 do zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam dyrektorom szkół, placówek oraz inspektorowi ds. kultury, kultury fizycznej i sportu, oświaty, ochrony zdrowia i stowarzyszeń.

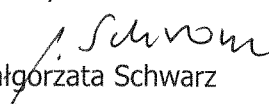
§ 3.

Traci moc zarządzenie nr 9/2017 wójta Gminy Kołbaskowo z dnia 16.01.2017 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat oraz określenia wzorów umów zawartych w celu korzystania z niektórych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lutego 2018 r.

Wójt Gminy Kołbaskowo

  
Małgorzata Schwarz

**Załącznik Nr 2**  
**do zarządzenia Nr 7/2018**  
**Wójta Gminy Kołbaskowo**  
**z dnia 04.01.2018 r.**

Wzór umowy

**Umowa nieodpłatnego udostępnienia nr .....**

zawarta w dniu ..... w ..... pomiędzy: Gminą Kołbaskowo, siedzibą Kołbaskowo 106, 72-001 Kołbaskowo, Nip: 8512908333 zwaną dalej Właścicielem, w zakresie działania (nazwa placówki) .....W (adres placówki) ....., w imieniu, której działa dyrektor placówki (imię i nazwisko).....

a ....., w imieniu którego działają\*....., zamieszkałym/z siedzibą\* w ..... przy ul. .... numer domu ..... numer mieszkania ....., numer dowodu osobistego/numer w Krajowym Rejestrze Sądowym lub innym rejestrze\* ....., PESEL\* ....., NIP\* ....., zwanym dalej Biorącym do Używania o następującej treści:

§ 1.

1. Dyrektor oświadcza, że działa w imieniu Gminy Kołbaskowo - z upoważnienia Wójta Gminy Kołbaskowo wydanego w dniu ..... - właściciela obiektu/lokalu użytkowego/urządzenia\*, ..... położonego w ....., zwanego dalej przedmiotem udostępnienia w zakresie działalności .....( nazwa placówki), która gospodaruje w/w obiektem w imieniu właściciela.

§ 2.

Właściciel bezpłatnie udostępnia przedmiot udostępnienia, o którym mowa w § 1, wraz z wyposażeniem z przeznaczeniem na cele prowadzenia ..... zgodnie z § 2 ust.6 pkt 1 - 5 uchwały nr XXI/268/2012 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 15 października 2012 r. z późn. zm. w sprawie zasad korzystania z niektórych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej, sposobu ustalania opłat za ich korzystanie oraz powierzenia wójtowi gminy Kołbaskowo uprawnienia do stanowienia o ich wysokości (Dz. Urz. Woj. Zach. poz. 2769), a Biorący do używania przedmiot ten przyjmuje i zobowiązuje się do jego używania zgodnie z przeznaczeniem oraz do utrzymania w należyłym stanie.

§ 3.

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony, to jest od dnia ..... do dnia ....., na jej podstawie Biorący do używania może korzystać z przedmiotu udostępnienia w ilości ..... godzin bezpłatnych ogółem ( max. 20 godz. zgodnie z § 2 ust. 6 pkt .....).

#### § 4.

Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy za uprzednim co najmniej dwutygodniowym wypowiedzeniem.

#### § 5.

W przypadku występujących zakłóceń ładu i porządku, powstania szkód lub z powodu innych przyczyn wymienionych w § 7 Właścicielowi służy prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

#### § 6.

1. Biorącemu do Używania nie wolno oddawać przedmiotu udostępnienia do korzystania osobom trzecim.
2. Biorącemu do Używania nie wolno dokonywać zmiany przeznaczenia przedmiotu użyczenia.
3. Biorący do Używania musi stosować się do ogólnych zasad bhp, przepisów przeciwpożarowych i sanitarnych, a także wewnętrznych regulaminów i instrukcji dotyczących przedmiotu udostępnienia oraz ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe i bezpieczne korzystanie z przedmiotu użyczenia.
4. Biorący do Używania przedłoży Właścicielowi harmonogram korzystania z przedmiotu użyczenia.

#### § 7.

1. Po ustaniu stosunku udostępnienia Biorący do Używania zobowiązany jest niezwłocznie zwrócić przedmiot udostępnienia.
2. Biorący do Używania zobowiązuje się do wykonywania na własny koszt wszelkich napraw niezbędnych do zachowania przedmiotu udostępnienia w stanie niepogorszonym.

#### § 8.

Za wszelkie skutki prowadzonej działalności odpowiada Biorący do Używania.

#### § 9.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie ma ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.

§ 10.

Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy Strony poddadzą rozstrzygnięciu właściwego, ze względu na siedzibę Właściciela, sądu powszechnego.

§ 11.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - 2 egzemplarz dla właściciela oraz 1 egzemplarz dla Biorącego do Używania.

Biorący do Używania wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych w celach związanych z zawartą umową. Zainteresowanemu przysługuje prawo wglądu do swoich danych osobowych, ich poprawiania i kontroli przetwarzania.

.....  
Właściciel:

.....  
Biorący do Używania:

\* - niepotrzebne skreślić

**Załącznik Nr 1**  
**do zarządzenia Nr 7/2018**  
**Wójta Gminy Kołbaskowo**  
**z dnia 04.01.2018 r.**

**Wzór umowy**

**Umowa odpłatnego udostępnienia nr .....**

zawarta w dniu ..... w ..... pomiędzy: Gminą Kołbaskowo, siedzibą Kołbaskowo 106, 72-001 Kołbaskowo, Nip: 8512908333 zwaną dalej Właścicielem, w zakresie działania (nazwa placówki) .....w (adres placówki) ....., w imieniu, której działa dyrektor placówki (imię i nazwisko).....

a ....., reprezentowanym przez\* ....., zamieszkałym/z siedzibą\* w ..... przy ul. .... numer domu ..... numer mieszkania\* ....., numer dowodu osobistego/numer w Krajowym Rejestrze Sądowym lub innym rejestrze\* ....., PESEL\* ....., NIP ....., zwanym dalej Biorącym do Używania o następującej treści:

§ 1.

1. Dyrektor oświadcza, że działa w imieniu Gminy Kołbaskowo - z upoważnienia Wójta Gminy Kołbaskowo wydanego w dniu ..... - właściciela obiektu/lokalu użytkowego/urządzenia\*, ..... położonego w ....., zwanego dalej przedmiotem udostępnienia w zakresie działalności .....( nazwa placówki) która gospodaruje w/w obiektem w imieniu właściciela.

§ 2.

Właściciel odpłatnie udostępnia przedmiot udostępnienia, o którym mowa w § 1, wraz z wyposażeniem z przeznaczeniem na cele prowadzenia ..... zgodnie z § 2 ust..... pkt ..... uchwały nr XXI/268/2012 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 15 października 2012 r. z późn. zm. w sprawie zasad korzystania z niektórych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej, sposobu ustalania opłat za ich korzystanie oraz powierzenia wójtowi gminy Kołbaskowo uprawnienia do stanowienia o ich wysokości (Dz. Urz. Woj. Zach. poz. 2769), a Biorący do Używania przedmiot ten przyjmuje i zobowiązuje się do jego używania zgodnie z przeznaczeniem oraz do utrzymania w należyтым stanie.

§ 3.

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony, to jest od dnia ..... do dnia ..... Strony uzgadniają, że Biorący do Używania może korzystać z przedmiotu

udostępnienia w ilości ..... godzin z 50% odpłatnością ogółem ( max. 100 godz. zgodnie z § 2 ust. 5).

/ na jej podstawie biorący w użyczenie może korzystać z przedmiotu udostępnienia w ilości ..... godzin z 100% odpłatnością

#### § 4.

1. Biorący do Używania zobowiązany będzie do zapłaty Właścicielowi opłaty za okres w wysokości ..... (słownie: .....) złotych określonej zgodnie z § ..... ust. .... pkt ..... uchwały nr XXI/268/2012 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 15 października 2012 r. z późn. zm. w sprawie zasad korzystania z niektórych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej, sposobu ustalania opłat za ich korzystanie oraz powierzenia wójtowi gminy Kołbaskowo uprawnienia do stanowienia o ich wysokości (Dz. Urz. Woj. Zach. poz. 2769).
2. Wysokość stawki może być waloryzowana w przypadku zmiany ww. Zarządzenia Wójta Gminy Kołbaskowo, w formie jednostronnego oświadczenia Wójta, nie więcej niż 10% w ciągu obowiązywania umowy.
3. Zapłata następować będzie z góry/w ciągu 14 dni od dnia wystawienia rachunku w terminie do 5. dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy na rachunek ..... (nazwa placówki) w Banku ..... lub gotówką w .....
4. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień potwierdzenia dowodu wpłaty przez bank lub pocztę.
5. Za każdy dzień zwłoki będą naliczane odsetki ustawowe

#### § 5.

Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ze skutkiem na ostatni dzień miesiąca następującego po miesiącu, w którym doręczyła drugiej stronie wypowiedzenie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 6.

W przypadku występujących zakłóceń ładu i porządku, powstania szkód lub z powodu innych przyczyn wymienionych w § 8 Właścicielowi służy prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

#### § 7.

1. Biorącemu do Używania nie wolno oddawać przedmiotu udostępnienia do korzystania osobom trzecim.
2. Biorącemu do Używania nie wolno dokonywać zmiany przeznaczenia przedmiotu użyczenia.
3. Biorący do Używania musi stosować się do ogólnych zasad bhp, przepisów przeciwpożarowych i sanitarnych, a także wewnętrznych regulaminów i instrukcji

dotyczących przedmiotu udostępnienia oraz ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe i bezpieczne korzystanie z przedmiotu użyczenia.

4. Biorący do Używania przedłoży Właścicielowi harmonogram korzystania z przedmiotu użyczenia.
5. Niekorzystanie z przedmiotu umowy w okresie umowy, zgodnie z ustalonym harmonogramem nie zwalnia Biorącego do Używania z wniesienia opłaty.

#### § 8.

1. Po zakończeniu zajęć zgodnie z harmonogramem Biorący do Używania zobowiązany jest niezwłocznie zwrócić przedmiot umowy.
2. Biorący do Używania zobowiązuje się do wykonywania na własny koszt wszelkich napraw niezbędnych do zachowania przedmiotu umowy w stanie niepogorszonym, wynikających z uszkodzeń mienia, wynikłych w czasie korzystania z obiektu przez Biorącego do Używania.

#### § 9.

Za wszelkie skutki prowadzonej działalności, w tym osób, które zgodą Biorącego do Używania korzystają z udostępnionego mienia, odpowiada Biorący do Używania.

#### § 10.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie ma ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.

#### § 11.

Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy Strony poddadzą rozstrzygnięciu właściwego, ze względu na siedzibę Właściciela, sądu powszechnego.

#### § 12.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - 2 egzemplarze dla Właściciela oraz 1 egzemplarz dla Biorącego do Używania.

Biorący do Używania wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych w celach związanych z zawartą umową. Zainteresowanemu przysługuje prawo wglądu do swoich danych osobowych, ich poprawiania i kontroli przetwarzania.

.....

Właściciel

.....

Biorący do Używania

\* - niepotrzebne skreślić