

**GN.271.8.2018.ER**

## **PROTOKÓŁ**

Z otwarcia ofert na wykonanie zamówienia publicznego o wartości poniżej 30.000 euro na wykonanie wyceny dla potrzeb ustalenia:

**1. Opłat adiacenckich z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości wymienionych poniżej:**

**a) opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:**

**nr 62/8 o powierzchni 0,0464 ha,**

**nr 62/9 o powierzchni 0,1297 ha,**

**nr 62/10 o powierzchni 0,1239 ha,**

**obręb Bobolin, powstałych w wyniku podziału działki o nr ew. 62/3 o powierzchni 0,3001 ha obręb Bobolin, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00040521/9.**

**b) opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:**

**nr 126/4 o powierzchni 0,1204 ha,**

**nr 126/5 o powierzchni 0,0241 ha,**

**nr 126/6 o powierzchni 0,1017 ha,**

**obręb Ustowo, powstałych w wyniku podziału działki o nr ew. 126/1 o powierzchni 0,2462 ha obręb Ustowo, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00006129/1.**

**c) opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:**

nr 47/3 o powierzchni 0,2998 ha,  
nr 47/4 o powierzchni 0,7017 ha,  
obręb Będargowo, powstałych w wyniku podziału działki o nr ew. 47/1 o powierzchni 1,0015 ha obręb Będargowo, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00040678/4.

d) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

nr 426/16 o powierzchni 0,1976 ha,  
nr 426/17 o powierzchni 0,7763 ha,  
obręb Siadło Górne, powstałych w wyniku podziału działki o nr ew. 426/15 o powierzchni 0,9739 ha obręb Siadło Górne, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00029467/9.

e) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

nr 94/5 o powierzchni 0,0813 ha,  
nr 94/6 o powierzchni 0,0907 ha,  
nr 94/7 o powierzchni 0,1510 ha,  
nr 94/8 o powierzchni 0,1729 ha,  
nr 94/9 o powierzchni 0,0532 ha,  
nr 94/10 o powierzchni 0,0374 ha,  
obręb Siadło Dolne powstałych w wyniku podziału działki o nr ew. 94/2 o powierzchni 0,5875 ha obręb Siadło Dolne, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00019643/4.

f) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

nr 126/9 o powierzchni 0,1545 ha,  
nr 126/10 o powierzchni 0,1324 ha,  
nr 126/11 o powierzchni 0,1354 ha,

nr **126/12** o powierzchni **0,0311 ha**,  
nr **126/13** o powierzchni **0,0221 ha**,  
nr **126/14** o powierzchni **0,0246 ha**,  
obręb **Siadło Dolne** powstałych w wyniku podziału działki o nr ew. **126/4** o powierzchni **0,5000 ha** obręb **Siadło Dolne**, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00028212/2**.

g) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

nr **16/3** o powierzchni **0,2004 ha**,  
nr **16/4** o powierzchni **0,1375 ha**,  
nr **16/5** o powierzchni **0,1375 ha**,  
nr **16/6** o powierzchni **2,0203 ha**,  
obręb **Warzymice** powstałych w wyniku podziału działki o nr ew. **16/2** o powierzchni **2,4957 ha** obręb **Warzymice**, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/0007751/7**.

h) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

**79/57** o powierzchni **0,0397 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,  
**79/58** o powierzchni **0,2931 ha**,  
**79/59** o powierzchni **0,0361 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,  
**79/60** o powierzchni **0,2944 ha**,  
**79/61** o powierzchni **0,0365 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,  
**79/62** o powierzchni **0,2941 ha**,  
**79/63** o powierzchni **0,0369 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,  
**79/64** o powierzchni **0,2943 ha**,  
**79/65** o powierzchni **0,0374 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,  
**79/66** o powierzchni **0,2942 ha**,  
**79/67** o powierzchni **0,0399 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,  
**79/68** o powierzchni **0,2931 ha**,  
**79/69** o powierzchni **0,0374 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,

79/70 o powierzchni **0,2931 ha**,  
79/71 o powierzchni **0,0391 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,  
79/72 o powierzchni **0,2933 ha**,  
79/73 o powierzchni **0,0385 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,  
79/74 o powierzchni **0,2936 ha**,  
79/75 o powierzchni **0,0380 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,  
79/76 o powierzchni **0,2936 ha**,  
79/77 o powierzchni **0,0374 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,  
79/78 o powierzchni **0,2936 ha**,  
79/79 o powierzchni **0,0370 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,  
79/80 o powierzchni **0,2933 ha**,

w/w powstały z podziału nieruchomości stanowiących działki o nr ew. **79/45, 79/46, 79/47, 79/48, 79/49, 79/50, 79/51, 79/52, 79/53, 79/54, 79/55, 79/56**, obręb **Moczyły** dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00016027/9**.

i) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

**16/1** o powierzchni **0,5738 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,  
**16/2** o powierzchni **3,7158 ha**,

powstałych w wyniku podziału nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. **16** o powierzchni **4,2896 ha**, obręb **Stobno**, dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00006182/0**.

j) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

**35/82** o powierzchni **0,1100 ha**,  
**35/83** o powierzchni **0,1170 ha**,  
**35/84** o powierzchni **0,1071 ha**,  
**35/85** o powierzchni **0,0869 ha**,  
**35/86** o powierzchni **0,0717 ha**,  
**35/87** o powierzchni **0,0867 ha**,

w/w powstały z podziału nieruchomości stanowiących działki o nr ew. **35/32, 35/40, 35/65** obręb **Bobolin**, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00041475/8**.

k) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

**40/15** o powierzchni **0,0609 ha**,

**40/16** o powierzchni **0,2560 ha**,

**40/17** o powierzchni **0,1257 ha**,

powstałych w wyniku podziału nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. **40/10** o powierzchni **0,4426 ha**, obręb **Karwowo**, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00000818/6**.

l) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

**82/3** o powierzchni **0,1556 ha**,

**82/4** o powierzchni **2,91 ha**,

powstałych w wyniku podziału nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. **82/2** o powierzchni **3,07 ha**, obręb **Smolecin**, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00027498/1**.

W związku z zaproszeniem do składania ofert z dnia 11.01.2018r. wpłynęły następujące oferty:

**1. ZKRM Sp. z o.o.**

**Adam Korczak**

ul. Sikorskiego 3/3

70 – 323 Szczecin

na kwotę: **11.800 zł brutto**

**2. Wycena i Pośrednictwo Nieruchomościami**

**Dorota Jas**

ul. Lubiawska 18  
75 – 950 Koszalin  
na kwotę: **7.820 zł brutto**

Wszystkie oferty wpłynęły w terminie i spełniają warunki określone w zaproszeniu. Oferty zostały złożone przez podmioty posiadające odpowiednie uprawnienia. Jedna oferta została odrzucona ze względu na pkt 6 zapytania ofertowego.

Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma nr 2: „**Wycena i Pośrednictwo Nieruchomościami Dorota Jas**”, ul. Lubiawska 18, 75 – 950 Koszalin, za kwotę: **7.820 zł brutto**.

Sporządził:

PODINSPEKTOR  
*Rybicka*  
mgr Ewa Rybicka

Zatwierdził:

WÓJT  
*Schwarz*  
Małgorzata Schwarz