

Kołbaskowo, dn. 08.02.2018 r.

GMINA KOŁBASKOWO
72-001 Kołbaskowo 106
tel. (91) 311-95-21
NIP 551-29-08-333 REGON 811685450

Wszyscy Wykonawcy

Odpowiedź na zestaw pytań Nr 1 złożony w dniu 05.02.2018 r.

Dot. przetargu nieograniczonego pn.: „Budowa Gminnego Ośrodka Kultury w Przecławiu, gmina Kołbaskowo”

Pytanie nr 1:

1. Dotyczy SIWZ (Rozdz. V ust. 5 pkt. 2a)

W związku z tym, że Wykonawca zgodnie z ustawą o rachunkowości ma obowiązek sporządzenia sprawozdania finansowego za rok 2017 w terminie do końca marca 2018 roku, to prosimy o potwierdzenie, że ostatnie 3 lata obrotowe to lata 2014, 2015 i 2016.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający potwierdza, że ostatnie 3 lata obrotowe to lata 2014, 2015, 2016.

Pytanie nr 2:

2. Dotyczy umowy:

1. W § 6 ust. 3 i 15 wnosimy o określenie terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na nie dłuższy niż 30 dni. Zapis będzie zgodny z ustawą Pzp.
2. W § 11 wnosimy o usunięcie ust. 2 jako niemającego uzasadnienia prawnego. Brak podstaw prawnych w ustawie Pzp (w zakresie zabezpieczenia należytego wykonania umowy) do konstruowania tego typu zastrzeżeń.
3. Dot. §12 - Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rewizji swojego stanowiska w zakresie kar umownych i stosownego ograniczenia ich wysokości, zakresu stosowania tj.

W szczególności poprzez:

- a. Prosimy o dodanie postanowienia, że wartość wszystkich kar umownych i odszkodowań wynikających z umowy nie może przekroczyć wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy oraz dodanie zastrzeżenia, że łączna wysokość wszystkich kar nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia umownego.
- b. Prosimy o obniżenie w ust. 1 pkt. 6 i 9 kary umownej z 5% na 0,01%. Kara w tym postanowieniu jest rażąco wygórowana w stosunku do przewinienia.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

1. Zamawiający nie wprowadzi zmiany w projekcie umowy.

W wyroku KIO z dnia 02-06-2015 sygn. KIO 1032/15 stwierdzono m.in. że: „ Zobowiązanie oferentów do określenia w umowach podwykonawczych terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na 15 dni licząc od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi, nie stanowi niedozwoloną, wykraczającą poza uprawnienie ustawowe ingerencję w treść umów podwykonawczych.” oraz że: „Motywacja zamawiającego dotycząca ochrony interesu publicznego oraz interesu podwykonawcy, który jest z reguły podmiotem bardziej uzależnionym od wykonawcy i słabszym jest zgodną z zasadami współżycia społecznego i zasługuje na ochronę prawną.”

2. Zamawiający nie wprowadzi zmiany w projekcie umowy.

Kwestionowany przepis jedynie precyzuje istniejący usterkowo zakres odpowiedzialności wykonawcy, aby usunąć ewentualne wątpliwości. Przepis ten nie jest sprzeczny z ustawą.

3. Zamawiający nie wprowadzi zmiany w projekcie umowy.

WÓJT

Małgorzata Schwarc