

WYKAZ Nr 2/2019 nieruchomości do sprzedaży z dnia 29.04.2019r.

Wójt Gminy Kołbaskowo działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Kołbaskowo, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkownika wieczystego:

§ 1

Lp.	Oznaczenie nieruchomości (nr działki, powierzchnia, adres, obręb, nr księgi wieczystej)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej w zł		
				cena prawa własności nieruchomości	wartość prawa użytkowania wieczystego	cena sprzedaży
1.	działka nr 72/6, o obszarze 0,7542 ha, położona w Kołbaskowie nr 119, obręb 0006 Kołbaskowo, gmina Kołbaskowo, powiat policki, województwo zachodniopomorskie, księga wieczysta nr SZ2S/00003905/4.	nieruchomość gruntowa, zabudowana dwoma budynkami przemysłowymi; teren ogrodzony i utwardzony kostką brukową.	brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wyznacza kierunek zagospodarowania działki: teren zabudowy usługowej; działka wykorzystywana na cele komercyjne (usługowe); w ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona symbolem klasoużytku Bi, tj. inne tereny zabudowane.	1.252.700,00	739.100,00	513.600,00

§ 2

- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 29.04.2019r. do 20.05.2019r.
- Nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.
- Na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości.
- Opłaty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca nieruchomości.
- Byłym właścicielom** zbywanych nieruchomości gruntowych, pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Roszczenia osób trzecich winny być zgłaszane w Urzędzie Gminy Kołbaskowo, w pokoju nr 5, na parterze, wejście B.


 WÓJT
 Małgorzata Schwarz

WÓJT GMINY KOŁBASKOWO

Informuje, że na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 2204 j.t. ze zm.) podano do publicznej wiadomości **wykaz** dotyczący **gminnej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży** w trybie bezprzetargowym (Wykaz Nr 2/2019 Wójta Gminy Kołbaskowo z dnia 29.04.2019r.).

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni, tj. od 29.04.2019r. do 20.05.2019r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kołbaskowie oraz został umieszczony na stronie internetowej Urzędu: bip.kolbaskowo.pl.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 91 88 49 035.

WÓJT
M. Schwarz
Małgorzata Schwarz