

WYKAZ Nr 3/2019 nieruchomości do sprzedaży z dnia 17.06.2019r.

Wójt Gminy Kołbaskowo działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Kołbaskowo, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkownika wieczystego:

§ 1

Lp.	Oznaczenie nieruchomości (nr działki, powierzchnia, adres, obręb, nr księgi wieczystej)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej w zł		
				cena prawa własności nieruchomości	wartość prawa użytkowania wieczystego	cena sprzedaży
1.	działka nr 2/129, o obszarze 0,0025 ha, położona w obrębie Przeclaw, gmina Kołbaskowo, powiat policki, województwo zachodniopomorskie, księga wieczysta nr SZ2S/00019930/3	nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkiem stacji transformatorowej	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona symbolem elementarnym MN i MNj, w ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona symbolem klasoużytku Ba, tj. tereny przemysłowe.	2.830,00 zł	1.726,00 zł	1.104,00 zł
2.	działka nr 2/140, o obszarze 0,0027 ha, położona w obrębie Przeclaw, gmina Kołbaskowo, powiat policki, województwo zachodniopomorskie, księga wieczysta nr SZ2S/00018640/6	nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkiem stacji transformatorowej	brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona symbolem klasoużytku Ba, tj. tereny przemysłowe.	3.050,00 zł	1.800,00 zł	1.250,00 zł
3.	działka nr 2/148, o obszarze 0,0026 ha, położona w obrębie Przeclaw, gmina Kołbaskowo, powiat policki, województwo zachodniopomorskie, księga wieczysta nr SZ2S/00018641/3	nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkiem stacji transformatorowej	brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona symbolem klasoużytku Ba, tj. tereny przemysłowe	2.940,00 zł	1.735,00 zł	1.205,00 zł
4.	działka nr 2/166, o obszarze 0,0035 ha, położona w obrębie Przeclaw, gmina Kołbaskowo, powiat policki, województwo zachodniopomorskie, księga wieczysta nr SZ2S/00019926/2	nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkiem stacji transformatorowej	brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona symbolem klasoużytku Ba, tj. tereny przemysłowe	3.960,00 zł	2.297,00 zł	1.663,00 zł

5.	działka nr 2/180, o obszarze 0,0034 ha, położona w obrębie Przeclaw, gmina Kołbaskowo, powiat policki, województwo zachodniopomorskie, księga wieczysta nr SZ2S/00019927/9	nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkiem stacji transformatorowej	brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona symbolem klasoużytku Ba, tj. tereny przemysłowe	3.840,00 zł	2.266,00 zł	1.574,00 zł
6.	działka nr 301/5, o obszarze 0,0005 ha, położona w obrębie Przeclaw, gmina Kołbaskowo, powiat policki, województwo zachodniopomorskie, księga wieczysta nr SZ2S/00019328/0	nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkiem stacji transformatorowej	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona symbolem elementarnym MN i MNJ, w ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona symbolem klasoużytku Ba, tj. tereny przemysłowe.	550,00 zł	336,00 zł	214,00 zł

§ 2

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 17.06.2019r. do 08.07.2019r.
2. Nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.
3. Na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości.
4. Opłaty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca nieruchomości.
5. **Byłym właścicielom** zbywanych nieruchomości gruntowych, pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu, jeżeli złożą **wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu**. Roszczenia osób trzecich winny być zgłaszane w Urzędzie Gminy Kołbaskowo, w pokoju nr 5, na parterze, wejście B.

WÓJT
[Podpis]
 Małgorzata Górnica