

**WÓJT GMINY KOŁBASKOWO**  
ogłasza przetargi ustne nieograniczone  
na sprzedaż nieruchomości położonych w Kołbaskowie, Kamieńcu, Warniku, Przylepie, Warzymicach i Siadle Górnym

| Lp | Księga wieczysta | Obręb      | Nr ew. działki | Pow. nieruchomości (ha) | Opis nieruchomości, przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania   | Cena nieruchomości (PLN) | Wadium (PLN) |
|----|------------------|------------|----------------|-------------------------|---|--------------------------|--------------|
| 1  | SZ2S/00002315/4  | Kołbaskowo | 253/2          | 0,3496                  | Nieruchomość niezabudowana, częściowo w miejscowym planie oznaczona symbolem 1.MWU- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej (pow. 0,3401ha), część działki nie jest objęta miejscowym planem (pow. 0,0095ha), a w ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest symbolami klasoużytku: ŁIV - łąki trwałe, Bi - inne tereny zabudowane i PsIV - pastwiska  | 300.000                  | 30.000       |
| 2  | SZ2S/00011351/4  | Kamieniec  | 114/30         | 0,4804                  | Nieruchomość niezabudowana w miejscowym planie oznaczona symbolem 9.U/P – teren zabudowy usługowo – produkcyjnej, a w ewidencji gruntów i budynków oznaczona symbolem klasoużytku RIVa – grunty orne  | 296.000                  | 29.600       |
| 3  | SZ2S/00011351/4  | Kamieniec  | 114/31         | 0,4462                  | Nieruchomość niezabudowana w miejscowym planie oznaczona symbolem 9.U/P – teren zabudowy usługowo – produkcyjnej, a w ewidencji gruntów i budynków oznaczona symbolem klasoużytku RIVa – grunty orne  | 275.000                  | 27.500       |
| 4  | SZ2S/00013757/4  | Warnik     | 12/13          | 0,3896                  | Dla terenu brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest symbolem klasoużytku Ba. Dla działki wydano dwie decyzje o warunkach zabudowy: decyzja Nr 1/18 – dla inwestycji polegającej na budowie dwóch wolno stojących budynków jednorodzinnych z wbudowanymi garażami oraz decyzja Nr 2/18 – dla inwestycji polegającej na budowie budynku usługowego z parkingiem dla samochodów osobowych - obie wraz z rozbiórką nieużytkowanej infrastruktury technicznej. | 255.000                  | 25.500       |
| 5  | SZ2S/00033029/8  | Przylep    | 1/60           | 0,1026                  | Nieruchomość niezabudowana w miejscowym planie oznaczona symbolem 2.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a w ewidencji gruntów i budynków oznaczona symbolem klasoużytku RV i RVI – grunty orne  | 165.500                  | 16.550       |
| 6  | SZ2S/00033029/8  | Przylep    | 1/65           | 0,1186                  | Nieruchomość niezabudowana w miejscowym planie oznaczona symbolem 3.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a w ewidencji gruntów i budynków oznaczona symbolem klasoużytku RVI – grunty orne   | 190.500                  | 19.050       |
| 7  | SZ2S/00033029/8  | Przylep    | 1/66           | 0,1181                  | Nieruchomość niezabudowana w miejscowym planie oznaczona symbolem 3.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a w ewidencji gruntów i budynków oznaczona symbolem klasoużytku RVI – grunty orne   | 190.000                  | 19.000       |
| 8  | SZ2S/00033029/8  | Przylep    | 1/67           | 0,1124                  | Nieruchomość niezabudowana w miejscowym planie oznaczona symbolem 3.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a w ewidencji gruntów i budynków oznaczona symbolem klasoużytku RVI – grunty orne   | 180.500                  | 18.050       |
| 9  | SZ2S/00033029/8  | Przylep    | 1/68           | 0,1265                  | Nieruchomość niezabudowana w miejscowym planie oznaczona symbolem 4.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a w ewidencji gruntów i budynków oznaczona symbolem klasoużytku RIVb i RV – grunty orne   | 203.500                  | 20.350       |
| 10 | SZ2S/00033029/8  | Przylep    | 1/73           | 0,1028                  | Nieruchomość niezabudowana w miejscowym planie oznaczona symbolem 4.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a w ewidencji gruntów i budynków oznaczona symbolem klasoużytku RIVa i RIVb – grunty orne   | 165.500                  | 16.550       |
| 11 | SZ2S/00033029/8  | Przylep    | 1/74           | 0,1058                  | Nieruchomość niezabudowana w miejscowym planie oznaczona symbolem 4.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a w ewidencji gruntów i budynków oznaczona symbolem klasoużytku RIVa i RIVb – grunty orne   | 170.500                  | 17.050       |
| 12 | SZ2S/00033029/8  | Przylep    | 1/75           | 0,1045                  | Nieruchomość niezabudowana w miejscowym planie oznaczona symbolem 4.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a w ewidencji gruntów i budynków oznaczona symbolem klasoużytku RIVa i RIVb – grunty orne   | 168.500                  | 16.850       |
| 13 | SZ2S/00000959/6  | Warzymice  | 209/66         | 0,1513                  | Nieruchomość niezabudowana w miejscowym planie oznaczona symbolem 3.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a w ewidencji gruntów i budynków oznaczona symbolem klasoużytku RIVa – grunty orne  | 182.820                  | 18.282       |
| 14 | SZ2S/00000959/6  | Warzymice  | 209/88         | 0,2691                  | Nieruchomość niezabudowana w miejscowym planie oznaczona symbolem 18.U – teren zabudowy usługowej, a w ewidencji gruntów i budynków oznaczona symbolem klasoużytku RIVa – grunty orne   | 288.300                  | 28.830       |
| 15 | SZ2S/00000959/6  | Warzymice  | 209/89         | 0,2681                  | Nieruchomość niezabudowana w miejscowym planie oznaczona symbolem 18.U – teren zabudowy usługowej, a w ewidencji gruntów i budynków oznaczona symbolem klasoużytku RIVa – grunty orne   | 287.200                  | 28.720       |
| 16 | SZ2S/00000959/6  | Warzymice  | 904/94         | 0,2988                  | Nieruchomość niezabudowana w miejscowym planie oznaczona symbolem 19.U – teren zabudowy usługowej, a w ewidencji gruntów i budynków oznaczona symbolem klasoużytku RIVa – grunty orne   | 320.100                  | 32.010       |

|    |                 |              |        |        |   |         |        |
|----|-----------------|--------------|--------|--------|---|---------|--------|
| 17 | SZ2S/00000959/6 | Warzymice    | 209/96 | 0,2315 | Nieruchomość niezabudowana w miejscowym planie oznaczona symbolem 19.U – teren zabudowy usługowej, a w ewidencji gruntów i budynków oznaczona symbolem klasoużytku RIVa – grunty orne   | 248.000 | 24.800 |
| 18 | SZ2S/00009098/5 | Siadło Górne | 121    | 0,0467 | Nieruchomość niezabudowana w miejscowym planie oznaczona symbolem 17.U – teren zabudowy usługowej użyteczności publicznej, a w ewidencji gruntów i budynków oznaczona symbolem klasoużytku Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy | 67.000  | 6.700  |

Przetargi odbędą się w sali nr 8 (parter wejście A) Urzędu Gminy Kołbaskowo – Kołbaskowo nr 106 w dniach 10.10.2019r. - 11.10.2019r., w tym:

- w dniu 10.10.2019r. poz. 1 - 12: godz. 8.30 - poz. 1, godz. 9.00 - poz. 2, godz. 9.30 - poz. 3, godz. 10.00 - poz. 4, godz. 10.30 - poz. 5, godz. 11.00 - poz. 6, godz. 11.30 - poz. 7, godz. 12.00 - poz. 8, godz. 12.30 - poz. 9, godz. 13.00 - poz. 10, godz. 13.30 - poz. 11, godz. 14.00 – poz. 12;

- w dniu 11.10.2019r. poz. 13 - 18: godz. 8.30 - poz. 13, godz. 9.00 - poz. 14, godz. 9.30 - poz. 15, godz. 10.00 - poz. 16, godz. 10.30 - poz. 17, godz. 11.00 - poz. 18.

Przetarg przeprowadza się na każdą nieruchomość oddzielnie. Do ceny nieruchomości netto ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości określonej przepisami obowiązującymi w dniu przetargu.

Cena nieruchomości brutto ustalona w przetargu płatna jest przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie przez uczestnika przetargu wadium w pieniądzu (PLN) przelewem na rachunek bankowy Gminy Kołbaskowo: Bank PeKaO S.A. II/O Szczecin numer: 95 1240 3927 1111 0000 4099 1928 lub gotówką w kasie Urzędu (nie dotyczy przedsiębiorców), najpóźniej w terminie do dnia 04.10.2019r. (za datę wniesienia wadium uważa się datę zaksięgowania środków pieniężnych na rachunku bankowym Gminy Kołbaskowo) oraz przedłożenie Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wpłaty wadium oraz w przypadku:

- osób fizycznych (w tym prowadzących działalność gospodarczą) – dokumentów tożsamości (dowód osobisty lub paszport), a pozostających w związku małżeńskim nieposiadających rozdzielności majątkowej, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich z pełnomocnictwem małżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości;

- osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego odpisu z rejestru lub informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z rejestru pobranej na podstawie art. 4 ust. 4a ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 roku o Krajowym Rejestrze Przedsiębiorców (wydany bądź potwierdzony przez reprezentanta podmiotu nie wcześniej niż 1 miesiąc przed datą przetargu), właściwych pełnomocnictw, dokumentów tożsamości (dowód osobisty lub paszport) osób reprezentujących podmiot.

W celu ułatwienia identyfikacji wpłaty wadium w tytule przelewu należy podać: dane nieruchomości będącej przedmiotem przetargu (nr działki i obręb) oraz imię i nazwisko lub nazwę oferenta.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

**Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.**

Wadium zwraca się osobie, która nie wygrała przetargu, niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu bądź zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem umowy sprzedaży, w tym opłaty notarialne i koszty sądowe ponosi nabywca nieruchomości.

Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów: 26.02.2018r., 09.04.2018r. i 18.05.2018r. (poz. 2-3), 09.07.2018r. (poz. 1), 10.07.2018r. (poz. 2-3), 25.09.2018r. (poz. 1-3), 20.11.2018r. (poz. 1-4), 11.02.2019r. (poz. 1-5), 12.02.2019r. (poz. 6-9), 13.02.2019r. (poz. 10-12), 01.04.2019r. (poz. 1-5), 02.04.2019r. (poz. 6-12), 03.04.2019r. (poz. 13-18), 27.05.2019r. (poz. 1-5), 28.05.2019r. (poz. 6-12), 29.05.2019r. (poz. 13-18), 22.07.2019r. (poz. 1-9), 23.07.2019r. (poz. 10-18).

Nieruchomości nie są obciążone żadnymi prawami rzeczowymi, ani nie są przedmiotem zobowiązań, o których mowa w § 13 pkt 3 i 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490 j.t.).

### Informacje dodatkowe dotyczące nieruchomości:

1. **Nieruchomość opisana w poz. 1** znajduje się na skraju miejscowości Kołbaskowo, w sąsiedztwie Ochotniczej Straży Pożarnej, w drugiej linii zabudowy, z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej. Teren działki jest częściowo ogrodzony, nieużytkowany, porośnięty wysoką trawą i krzewami. Na wjeździe na działkę są pozostałości obiektów małej architektury – betonowe i kamienne cokoły. Część nieruchomości o powierzchni 0,3401ha leży na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr XXIII/270/09 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 30.03.2009r.) i oznaczona jest symbolem 1.MW/U, a na pozostałą część działki o powierzchni 0,0095ha brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków symbolem ŁIV). W związku z powyższym w przypadku wyłonienia w przetargu nabywcy tej nieruchomości, zawarcie przyrzeczonej umowy sprzedaży jest uzależnione od spełnienia warunków wynikających z ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2018r. poz. 1405 j.t. ze zm.), a w szczególności z treści art. 3 ust. 4 tej ustawy, z którego wynika, że w przypadku braku dzierżawcy uprawnionego do pierwokupu, albo niewykonania przez niego tego prawa, prawo pierwokupu tej nieruchomości przysługuje z mocy ustawy Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa działającemu na rzecz Skarbu Państwa.
2. **Nieruchomości opisane w poz. 2-3** położone są w kompleksie działek usytuowanych w obrębie geodezyjnym Kamieniec, przy drodze krajowej Nr 13 wiodącej z Kołbaskowa w kierunku Niemiec – na wysokości wsi Rosówek (działki usytuowane są w drugiej linii zabudowy) i leżą na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Kołbaskowo Nr XXVII/274/2017 z dnia 30.01.2017r. (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2017r. poz. 965). W dniu 17 września 2018r. Rada Gminy Kołbaskowo podjęła uchwałę Nr XLVI/490/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Kamieniec uchwalonego uchwałą Rady Gminy Kołbaskowo Nr XXVII/274/2017 z dnia 30.01.2017r. Nieruchomości są niezabudowane, o regularnych kształtach zbliżonych do prostokątów. Teren działek jest płaski, nieogrodzony i niezagospodarowany. Nieruchomości nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej (drogi krajowej Nr 13). Docelowo dojazd do przedmiotowych działek od drogi publicznej będzie odbywał się po działkach oznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny dróg wewnętrznych (KDW), będących własnością Gminy Kołbaskowo. Właścicielom zbywanych nieruchomości dostęp do drogi publicznej zostanie zapewniony poprzez ustanowienie na rzecz każdorazowych właścicieli zbywanych działek odpłatnych, za jednorazowym wynagrodzeniem i na czas nieokreślony służebności gruntowych polegających na prawie przechodu i przejazdu przez działki nr: 114/13 i 124/1, obręb Kamieniec, stanowiące drogi wewnętrzne, będące własnością Gminy Kołbaskowo. Wynagrodzenie za ustanowienie każdej z w/w służebności ustala się w formie jednorazowej opłaty, płatnej najpóźniej przed zawarciem umowy sprzedaży i ustanowienia służebności, w tym dla działki nr:
  - 114/30 w wysokości 12.500,00 zł podwyższonej o należny podatek VAT (23%), co stanowi kwotę 15.375,00 zł brutto,
  - 114/31 w wysokości 11.600,00 zł podwyższonej o należny podatek VAT (23%), co stanowi kwotę 14.268,00 zł brutto.
3. **Nieruchomość opisana w poz. 4** położona jest w Warniku, po przeciwnej stronie wjazdu do miejscowości z drogi powiatowej, w bezpośrednim sąsiedztwie gruntów rolnych oraz w dalszym sąsiedztwie zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej. Teren nieruchomości jest niezagospodarowany, porośnięty wysoką roślinnością trawiastą. Kształt działki jest zbliżony do foremnego wielokąta, konfiguracja terenu zróżnicowana, istnieją zagłębienia w części południowo – wschodniej działki. Na działce znajdują się pozostałości nieczynnej infrastruktury wodno-kanalizacyjnej przewidziane do rozbiórki. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej kategorii powiatowej poprzez działkę sąsiednią, który zostanie zapewniony poprzez ustanowienie na rzecz każdorazowego właściciela zbywanej nieruchomości odpłatnej, za jednorazowym wynagrodzeniem i na czas nieokreślony służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 12/12, obręb Warnik, będącą własnością Gminy Kołbaskowo. Wynagrodzenie za ustanowienie w/w służebności ustala się w formie jednorazowej opłaty, płatnej najpóźniej przed zawarciem umowy sprzedaży i ustanowienia służebności w wysokości 2.900,00 zł netto podwyższonej o należny podatek VAT (23%), co stanowi kwotę 3.567,00 zł brutto.
4. **Nieruchomości opisane w poz. 5-12** położone są w obrębie Przylep w bezpośrednim sąsiedztwie Mierzyna, na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Gminy Kołbaskowo nr XVI/153/2016 z 15.02.2016r. Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2016r. poz. 976). Teren niezagospodarowany, płaski, z niewielką pochyłością w kierunku południowym i zachodnim. Działki mają regularne kształty lub zbliżone do regularnych, umożliwiające ich racjonalne zagospodarowanie. Część działek objęta jest strefą „WII” częściowej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych. Nieruchomości nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Właścicielom zbywanych nieruchomości dostęp do drogi publicznej zostanie zapewniony poprzez ustanowienie na rzecz każdorazowego właściciela zbywanej działki odpłatnej, za jednorazowym wynagrodzeniem, na czas nieokreślony, służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez działkę numer 1/90 obręb Przylep, stanowiącą drogę wewnętrzną, będącą własnością Gminy Kołbaskowo. Wynagrodzenie za ustanowienie każdej z w/w służebności ustala

- się w formie jednorazowej opłaty w wysokości 13.200,00 zł (trzynaście tysięcy dwieście złotych) podwyższonej o należny podatek VAT (23%), co stanowi kwotę 16.236,00 zł brutto (szesnaście tysięcy dwieście trzydzieści sześć złotych), płatnej najpóźniej przed zawarciem umowy sprzedaży i ustanowienia służebności.
5. **Nieruchomości opisane w poz. 13-17** leżą na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Kołbaskowo Nr XIII/155/08 z dnia 31.03.2008r. (Dz.U. Woj. Zach. z 2008r. Nr 55, poz. 1264). Nieruchomości położone są w rejonie wschodnich obrzeży istniejącej zabudowy wsi. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi nowa mieszkaniowa zabudowa jednorodzinna oraz grunty rolne - głównie orne. Działki mają regularne kształty, stanowią teren niezagospodarowany, nieogrodzony, porośnięty trawą. Przez działkę nr 209/94 przebiega linia energetyczna SN. W celu zapewnienia zbywanym nieruchomościom dostępu do drogi publicznej zostaną ustanowione nieodpłatne służebności gruntowe polegające na prawie przechodu i przejazdu przez działki stanowiące drogi wewnętrzne, będące własnością Gminy Kołbaskowo, w tym na rzecz działki nr 209/66 przez działkę nr 209/63, Warzymice, od 209/88 do 209/96 przez działkę nr 209/14, Warzymice.
  6. **Nieruchomość opisana w poz. 18** leży na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Kołbaskowo Nr XXIII/271/09 z dnia 30.03.2009r. (Dz.U. Woj. Zach. z 2009r. Nr 46, poz. 1144). Nieruchomość położona jest w centralnej części wsi Siadło Górne, w bezpośrednim otoczeniu zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta i posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Teren działki jest płaski i ogrodzony.
  7. Koszty urządzenia i utrzymania drogi służebnej obciążają uprawnionych do korzystania ze służebności bez możliwości dochodzenia zwrotu poniesionych nakładów od Gminy.
  8. W przypadku wystąpienia w granicach nieruchomości drzewostanu kolidującego z inwestycją, jego wycinka powinna być uzgodniona z Referatem Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Gminy Kołbaskowo. Koszty związane z wycinką ponosi nabywca.
  9. Gmina Kołbaskowo nie dysponuje danymi, co do warunków gruntowo - wodnych, występowania w gruncie zbywanych nieruchomości ewentualnych zanieczyszczeń oraz przykrytych warstwą gleby elementów będących pozostałością po konstrukcjach budowlanych. Osoby zamierzające wziąć udział w przetargu mogą za zgodą Gminy wykonać stosowne badania, własnym staraniem i na własny koszt.
  10. Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE. L 119 z 4.5.2016, str. 1—88) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 2204 j.t. ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014r., poz. 1490 j.t.). Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Gminę Kołbaskowo – Urząd Gminy Kołbaskowo można uzyskać na stronie [www.bip.kolbaskowo.pl](http://www.bip.kolbaskowo.pl).
  11. Przy spełnieniu wymogów określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 28 sierpnia 2018r. w sprawie pomocy publicznej udzielanej niektórym przedsiębiorcom na realizację nowych inwestycji, istnieje możliwość uzyskania decyzji o wsparciu dla inwestycji od Kostrzyńsko – Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (więcej informacji na stronie: [www.kssse.pl](http://www.kssse.pl)).
  12. Agencja Rozwoju Metropolii Szczecińskiej sp. z o.o. udziela zabezpieczeń do kredytów bankowych i pożyczek o charakterze inwestycyjnym, bądź obrotowym nieodnawialnym dla przedsiębiorców z sektora MŚP, tj. dla mikro, małych i średnich firm (więcej informacji na stronie: [www.arms-szczecin.eu](http://www.arms-szczecin.eu) oraz bezpośrednio mailowo: [k.rajewska@arms-szczecin.eu](mailto:k.rajewska@arms-szczecin.eu) i [a.marszalek@arms-szczecin.eu](mailto:a.marszalek@arms-szczecin.eu)).
  13. Przed przystąpieniem do przetargu można zapoznać się z dokumentacją dotyczącą nieruchomości. Nieruchomości można oglądać w miejscu lokalizacji po uprzednim umówieniu się z przedstawicielem sprzedającego. **Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Ładu Przestrzennego Urzędu Gminy w Kołbaskowie w godzinach pracy urzędu** (informacji udziela Klementyna Lipińska - podinspektor ds. gospodarki nieruchomościami - pok. nr 5, tel.: 91 88 49 035, adres e-mail: [lipinska@kolbaskowo.pl](mailto:lipinska@kolbaskowo.pl)). **Ogłoszenie wywiesza się na okres 30 dni, licząc od dnia 09.09.2019r.** Wójt Gminy Kołbaskowo zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

WÓJT  
*Malgozata Schwarz*