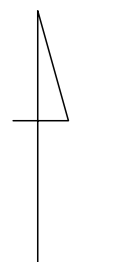


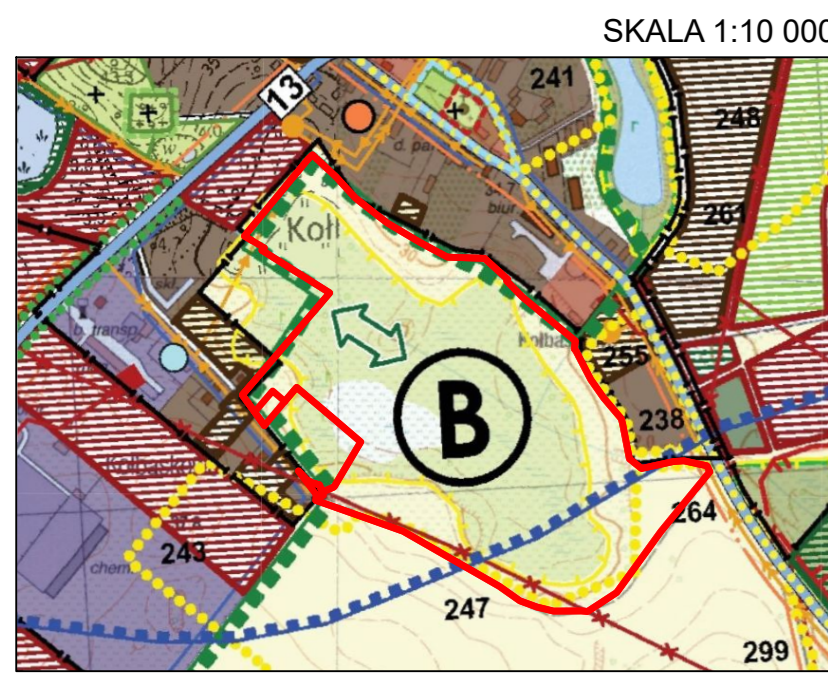
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW W OBRĘBIE KOŁBASKOWO

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr LVI/701/2024
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 29 marca 2024 r.

układ współrzędnych PL2000(5)
mapa zasadnicza wydana na podstawie
licencji nr GK.6642.1714.2022_3211_CL2
z dnia 28.12.2022 r. przez Starostę Polickiego



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO



OZNACZENIA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- STREFA PRODUKCJI ROLNICZEJ/ GRUNTY ORNE
- UŻYTKI ZIELONE
- STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- TERENY BYTOWANIA CENNYCH GATUNKÓW ZWIERZĄT I WYSTĘPOWANIA RZADKICH GATUNKÓW ROŚLIN, WAŻNE DLA ZACHOWANIA BIORÓŻNORODNOŚCI I O WYRÓŻNIAJĄCYCH WALORACH KRAJOBRAZOWYCH
- STREFA OGRANICZONEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH (Dawniej W.II i W.III)
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP 122
- OBSZAR NATURY 2000 (OSO) "DOLINA DOLNEJ ODRY" PLB 320003
- OZNACZENIA JEDNOSTEK FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNYCH O OKREŚLONEJ DOMINUJĄCEJ FUNKCJI
- KORYTARZE EKOLOGICZNE O ZNACZENIU LOKALNYM
- GRANICA OBOWIĄZUJĄCYCH PLANÓW
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15 kV
- KANALIZACJA GRAWITACYJNA ISTNIEJĄCA
- KANALIZACJA TŁOCZNA ISTNIEJĄCA
- ISTNIEJĄCE TELEKOMUNIKACYJNE LINIE KABLOWE

SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50 m

OZNACZENIA

USTALENIA PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MNW** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- RN** TEREN ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- IK** TERENY KANALIZACJI
- KDD** TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
- KR** TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZE WIDENCJONOWANEGO STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO AZP 32-04, NR 119

INFORMACJE:

- 15kV NAWIĘTRZNA ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚRĘDniego NAPIĘCIA 15kV WRAZ Z PASEM OCHRONY FUNKCYJNEJ
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "DOLINA DOLNEJ ODRY" PLB 320003
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP NR 122 "DOLINA KOPALNA SZCZECIN"
- LINIE WYMIAROWE

