

PRZYRODA
Wiesława Zyska
ul. Noakowskiego 15/5, 70-380 Szczecin
NIP 852-159-31-59

PROGNOZA

ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU

ZAGOSPODAROWANIA

PRZESTRZENNEGO

GMINY KOŁBASKOWO

DLA OBREBU WSI

KURÓW



fot. Po lewej widok na teren mpzp – Kurów Górny, po prawej Kurów Dolny

Prognozę sporządził z zespołem dr inż. Wojciech Zyska - biegły Wojewody Zachodniopomorskiego - Nr P-014 w zakresie ochrony przyrody na bazie dokumentów i analiz dostarczonych przez Urząd Gminy Kołbaskowo oraz własnych badań i analiz

Szczecin 2010 r.

Wszelkie prawa zastrzeżone.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

SPIS TREŚCI

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA. MATERIAŁY WYJŚCIOWE	6
2. CEL I ZAKRES PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	7
3. ZAŁOŻENIA METODYCZNE DLA SPORZĄDZENIA PROGNOZY	8
ANALIZA UWARUNKOWAŃ BIOTYCZNYCH I ABIOTYCZNYCH WYSTĘPUJĄCYCH W OBRĘBIE GÓRNEGO KUROWA WRAZ Z OCENĄ SKUTKÓW ODDZIAŁYWANIA MPZP.....	13
4. CEL, ZASIĘG I PRZEDMIOT MPZP.....	14
4.1. CEL PLANU	14
4.2. ZASIĘG OBSZARU OPRACOWANIA I PRZEDMIOT MPZP.....	14
4.3. CHARAKTERYSTYKA GŁÓWNEGO PRZEDMIOTU I CELU MPZP	14
4.4. ZAKRES USTALEŃ PLANISTYCZNYCH W MPZP W ODNIESIENIU DO TERENÓW ELEMENTARNYCH	14
4.5. CHARAKTERYSTYKA MPZP POD WZGLĘDEM OBECNIE ISTNIEJĄCEGO UZBROJENIA TERENU W INFRASTRUKTURĘ KOMUNALNĄ ORAZ ISTNIEJĄCEJ SIECI KOMUNIKACYJNEJ	15
5. HISTORIA OSTATNICH KILKuset LAT OBSZARU MPZP.....	16
6. POWIĄZANIA PRZYRODNICZE OBSZARU OPRACOWANIA Z OTOCZENIEM. STAN I FUNKCJONOWANIE ŚRODOWISKA NATURALNEGO I PRZYRODNICZEGO	16
7. USTALENIA MPZP ISTOTNE DLA OCENY WPLYWU NA ELEMENTY ŚRODOWISKA.....	16
7.1. ODDZIAŁYWANIE NA RZEŻBĘ TERENU, POWIERZCHNIĘ ZIEMI I ZASOBY GEOLOGICZNE	17
7.2. ODDZIAŁYWANIE W ZAKRESIE UWARUNKOWAŃ GEOTECHNICZNYCH.....	17
7.3. ODDZIAŁYWANIE NA WODY PODZIEMNE I POWIERZCHNIOWE.....	18
7.4. ODDZIAŁYWANIE NA STAN POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO	18
7.5. WPLYW W ZAKRESIE KLIMATU I BIOKLIMATU	19
7.6. ODDZIAŁYWANIE W ZAKRESIE UŻYTKOWANIA I WYKORZYSTANIA POWIERZCHNI ZIEMI	19
7.7. ODDZIAŁYWANIE NA GLEBY ORAZ GOSPODARKĘ ROLNĄ	20
7.8. WPLYW NA SIEDLISKA PRZYRODNICZE	20
7.9. WPLYW NA FLORE	20
7.10. WPLYW NA FAUNĘ.....	21
7.11. WPLYW NA SIEĆ OBSZARÓW CHRONIONYCH ORAZ RÓŻNORODNOŚĆ PRZYRODNICZĄ.....	22
7.12. OBIEKTY I ZASOBY PRZYRODNICZE CHRONIONE NA PODSTAWIE INNYCH USTAW	22
7.13. WPLYW NA KORYTARZE EKOLOGICZNE	23
7.14. WPLYW NA KRAJOBRAZ NATURALNY	23
7.15. ODDZIAŁYWANIE NA DOPRA MATERIAŁNE, ZABYTKI I KRAJOBRAZ KULTUROWY	23
7.16. WPLYW NA ZDROWIE I ŻYCIE LUDZI.....	24
7.17. ODDZIAŁYWANIE W ZAKRESIE GOSPODARKI ODPADAMI	24
7.18. ODDZIAŁYWANIE W ZAKRESIE GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ.....	24
7.19. ODDZIAŁYWANIE W ZAKRESIE KLIMATU AKUSTYCZNEGO	25
7.20. ODDZIAŁYWANIE W ZAKRESIE PROMIENIOWANIA ELEKTROMAGNETYCZNEGO.....	26
7.21. OCENA SKUTKÓW WYSTĄPIENIA POWAŻNEJ AWARII.....	26
7.22. ODDZIAŁYWANIE TRANSGRANICZNE	26
7.23. OCENA ZGODNOŚCI DOTYCHCZASOWEGO UŻYTKOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA OBSZARU Z CECHAMI I UWARUNKOWANIAMİ PRZYRODNICZYMI	26
8. OCENA ODDZIAŁYWAŃ PLANU NA ŚRODOWISKO NA ETAPIE BUDOWY, UŻYTKOWANIA I LIKWIDACJI WE WZAJEMNYM ODDZIAŁYWANIU (POWIĄZANIU).....	27
9. OCENA PROJEKTU MPZP POD WZGLĘDEM ZGODNOŚCI Z PRZEPISAMI PRAWA OCHRONY ŚRODOWISKA, A W SZCZEGÓLNOŚCI OGRANICZENIAMI ZAWARTYMI W AKTACH O UTWORZENIU OBSZARÓW I OBIEKTÓW CHRONIONYCH ORAZ W PLANACH OCHRONY ORAZ OCENA PROJEKTU MPZP POD WZGLĘDEM SKUTKÓW DLA ISTNIEJĄCYCH I PROJEKTOWANYCH FORM OCHRONY PRZYRODY. OCENA PROJEKTU MPZP POD WZGLĘDEM SKUTECZNOŚCI OCHRONY RÓŻNORODNOŚCI BIOLOGICZNEJ....	28
10. OCENA PROJEKTU MPZP POD WZGLĘDEM WŁAŚCIWYCH PROPORCJI POMIĘDZY TERENAMI O RÓŻNYCH FORMACH UŻYTKOWANIA A POZOSTAŁYMI TERENAMI	29

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

11. OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	29
12. OCENA STANU ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM	29
13. OCENA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY	29
14. OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA PROJEKTU MPZP	29
15. OCENA PRZEWIDYWANEGO ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO, W TYM BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO, A W SZCZEGÓLNOŚCI NA: RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNĄ, LUDZI, ZWIERZĘTA, ROŚLINY, WODĘ, POWIETRZE, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, KRAJOBRAZ, KLIMAT, ZASOBY NATURALNE, ZABYTKI - Z UWZGLĘDNINIEM ZALEŻNOŚCI MIĘDZY TYMI ELEMENTAMI ŚRODOWISKA I MIĘDZY ODDZIAŁYWANAMI NA TE ELEMENTY	30
16. ANALIZA MOŻLIWYCH ROZWIĄZAŃ MAJĄCYCH NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, A W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU	30
17. ANALIZA MOŻLIWYCH ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE MPZP WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ORAZ OPIS METOD DOKONANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU, W TYM TAKŻE WSKAZANIA NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB LUK WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY	31
18. ANALIZA W ZAKRESIE MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU MPZP ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA.....	31
19. PODSUMOWANIE PROGNOZY W ODNIESIENIU DO SKUTKÓW ODDZIAŁYWANIA MPZP PRZEDSIĘWZIĘĆ PLANOWANYCH W OBRĘBIE KUROWA GÓRNEGO	31
ANALIZA UWARUNKOWAŃ BIOTYCZNYCH I ABIOTYCZNYCH WYSTĘPUJĄCYCH W OBRĘBIE DOLNEGO KUROWA WRAZ Z OCENĄ SKUTKÓW ODDZIAŁYWANIA MPZP.....	33
20. CEL, ZASIĘG I PRZEDMIOT MPZP.....	34
MPZP PRZEWIDUJE TAKŻE W DOLINIE ODRY LOKALIZACJE NOWYCH TERENÓW POD BUDOWNICTWO.....	34
20.1. CEL PLANU.....	34
20.2. ZASIĘG OBSZARU OPRACOWANIA I PRZEDMIOT MPZP	34
20.3. CHARAKTERYSTYKA GŁÓWNEGO PRZEDMIOTU I CELU MPZP	34
20.4. ZAKRES USTALEŃ PLANISTYCZNYCH W MPZP W ODNIESIENIU DO TERENÓW ELEMENTARNYCH	34
20.5. CHARAKTERYSTYKA MPZP POD WZGLĘDEM OBECNIE ISTNIEJĄCEGO UZBROJENIA TERENU W INFRASTRUKTURĘ KOMUNALNĄ ORAZ ISTNIEJĄCEJ SIECI KOMUNIKACYJNEJ	35
21. HISTORIA OSTATNICH KILKuset LAT OBSZARU MPZP	35
22. POWIĄZANIA PRZYRODNICZE OBSZARU OPRACOWANIA Z OTOCZENIEM. STAN I FUNKCJONOWANIE ŚRODOWISKA NATURALNEGO I PRZYRODNICZEGO.	36
23. USTALENIA MPZP ISTOTNE DLA OCENY WPŁYWU NA ELEMENTY ŚRODOWISKA.....	36
23.1. ODDZIAŁYWANIE NA RZEŻBĘ TERENU, POWIERZCHNIĘ ZIEMI I ZASOBY GEOLOGICZNE	37
23.2. ODDZIAŁYWANIE W ZAKRESIE UWARUNKOWAŃ GEOTECHNICZNYCH	37

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

23.3. ODDZIAŁYWANIE NA WODY PODZIEMNE I POWIERZCHNIOWE.....	37
23.4. ODDZIAŁYWANIE NA STAN POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO	38
23.5. WPLYW W ZAKRESIE KLIMATU I BIOKLIMATU	39
23.6. ODDZIAŁYWANIE W ZAKRESIE UŻYTKOWANIA I WYKORZYSTANIA POWIERZCHNI ZIEMI	39
23.7. ODDZIAŁYWANIE NA GLEBY ORAZ GOSPODARKĘ ROLNĄ	40
23.8. WPLYW NA SIEDLISKA PRZYRODNICZE.....	40
23.9. WPLYW NA FLORE	40
23.10. WPLYW NA FAUNĘ.....	41
23.11. WPLYW NA SIĘĆ OBSZARÓW CHRONIONYCH ORAZ RÓŻNORODNOŚĆ PRZYRODNICZĄ.....	42
23.12. OBIEKTY I ZASOBY PRZYRODNICZE CHRONIONE NA PODSTAWIE INNYCH USTAW.....	42
23.13. WPLYW NA KORYTARZE EKOLOGICZNE	42
23.14. WPLYW NA KRAJOBRAZ NATURALNY	43
23.15. ODDZIAŁYWANIE NA DOPRA MATERIAŁNE, ZABYTKI I KRAJOBRAZ KULTUROWY	43
23.16. WPLYW NA ZDROWIE I ŻYCIE LUDZI.....	43
23.17. ODDZIAŁYWANIE W ZAKRESIE GOSPODARKI ODPADAMI	43
23.18. ODDZIAŁYWANIE W ZAKRESIE GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ.....	44
23.19. ODDZIAŁYWANIE W ZAKRESIE KLIMATU AKUSTYCZNEGO.....	45
23.20. ODDZIAŁYWANIE W ZAKRESIE PROMIENIOWANIA ELEKTROMAGNETYCZNEGO.....	45
23.21. OCENA SKUTKÓW WYSTĄPIENIA POWAŻNEJ AWARII.....	45
23.22. ODDZIAŁYWANIE TRANSGRANICZNE	46
23.23. OCENA ZGODNOŚCI DOTYCHCZASOWEGO UŻYTKOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA OBSZARU Z CECHAMI I UWARUNKOWANIAM PRZYRODNICZYMI	46
24. OCENA ODDZIAŁYWAŃ PLANU NA ŚRODOWISKO NA ETAPIE BUDOWY, UŻYTKOWANIA I LIKWIDACJI WE WZAJEMNYM ODDZIAŁYWANIU (POWIĄZANIU).....	46
25. OCENA PROJEKTU MPZP POD WZGLĘDEM ZGODNOŚCI Z PRZEPISAMI PRAWA OCHRONY ŚRODOWISKA, A W SZCZEGÓLNOŚCI OGRANICZENIAM ZAWARTYMI W AKTACH O UTWORZENIU OBSZARÓW I OBIEKTÓW CHRONIONYCH ORAZ W PLANACH OCHRONY ORAZ OCENA PROJEKTU MPZP POD WZGLĘDEM SKUTKÓW DLA ISTNIEJĄCYCH I PROJEKTOWANYCH FORM OCHRONY PRZYRODY. OCENA PROJEKTU MPZP POD WZGLĘDEM SKUTECZNOŚCI OCHRONY RÓŻNORODNOŚCI BIOLOGICZNEJ....	48
26. OCENA PROJEKTU MPZP POD WZGLĘDEM WŁAŚCIWYCH PROPORCJI POMIĘDZY TERENAMI O RÓŻNYCH FORMACH UŻYTKOWANIA A POZOSTAŁYMI TERENAMI	48
27. OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	48
28. OCENA STANU ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM	48
29. OCENA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY	49
30. OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA PROJEKTU MPZP	49
KOŃCOWA OCENA ODDZIAŁYWANIA MPZP NA ZASOBY PRZYRODNICZE, W TYM SIĘĆ OBSZARÓW NATURA 2000.....	50
31. ŁĄCZNA OCENA ODDZIAŁYWAŃ PLANU NA ŚRODOWISKO NA ETAPIE BUDOWY, UŻYTKOWANIA I LIKWIDACJI WE WZAJEMNYM ODDZIAŁYWANIU (POWIĄZANIU).....	51
32. OCENA PRZEWIDYWANEGO ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO, W TYM BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO, A W SZCZEGÓLNOŚCI NA: RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA,	

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

**LUDZI, ZWIERZĘTA, ROŚLINY, WODĘ, POWIETRZE, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, KRAJOBRAZ,
KLIMAT, ZASOBY NATURALNE, ZABYTKI - Z UWZGLĘDNIENIEM ZALEŻNOŚCI MIĘDZY
TYMI ELEMENTAMI ŚRODOWISKA I MIĘDZY ODDZIAŁYWANIAM NA TE ELEMENTY 51**

31.1. OCENA ODDZIAŁYWAŃ BEZPOŚREDNICH, POŚREDNICH, WTÓRNYCH, SKUMULOWANYCH, ŚREDNIOTERMINOWYCH I DŁUGOTERMINOWYCH, STAŁYCH I CHWILOWYCH ORAZ POZYTYWNYCH I NEGATYWNYCH JAKIE MOGĄ WYSTĄPIĆ WSKUTEK UCHWALENIA ZMIANY STUDIUM	51
32.2. OCENA ISTOTNOŚCI ODDZIAŁYWANIE MPZP NA OBSZARY NATURA 2000	52
32.2.1. Ocena w zakresie istotności wpływu na obszary Natura 2000.....	53
32.2.2. Format sporządzania zapisów i sprawozdań	53
32.2.3. Wynik postępowania etapu pierwszego – oceny kwalifikacyjnej/screeningu w zakresie znaczącego wpływu zmiany Studium na sieć obszarów Natura 2000.....	54
33. ANALIZA MOŻLIWYCH ROZWIĄZAŃ MAJĄCYCH NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, A W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU	58
34. ANALIZA MOŻLIWYCH ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE MPZP WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ORAZ OPIS METOD DOKONANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU, W TYM TAKŻE WSKAZANIA NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB LUK WE WSPÓLczesnej WIEDZY	59
35. ANALIZA W ZAKRESIE MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU MPZP ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA.....	59
36. PODSUMOWANIE	59
37. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	61

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

1. Przedmiot opracowania. Materiały wyjściowe

Zgodnie z zapisami art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) projekty planów zagospodarowania przestrzennego wymagają przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Natomiast art. 51 ust. 1 w/w ustawy mówi, że organ opracowujący projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządza prognozę oddziaływania na środowisko.

Poniżej użyto następujące skrótów:

- Mpszp – co oznacza projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Kurów.

Przedmiotem niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kołbaskowo obejmujący dwa tereny leżące w obrębie wsi Kurów przynależne do obrębu geodezyjnego Kurów. Ich uwarunkowania fizjograficzne zdecydowanie różnią się między sobą. Jeden, zlokalizowany w obrębie dawnego założenia dużego folwarku na terenie równiny morenowej, a drugi w dnie doliny Odry w bezpośrednim sąsiedztwie jej strefy krawędziowej.

Dlatego też niniejsza prognoza Mpszp składa się z dwóch części odrębnie omawiających obie powierzchnie objęte projektem mpszp. Dla łatwości rozróżnienia tych powierzchni teren leżący w obrębie zabudowań dawnego folwarku nazwano Kurów Górny, a obszar położony w dnie doliny Odry jako Kurów Dolny.

Dla sporządzenia niniejszej prognozy wykorzystano następujące dokumenty i opracowania:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kołbaskowo (2006),
- Wyniki Operatu generalnego dla gminy Kołbaskowo przeprowadzonego przez Biuro Konserwacji Przyrody w Szczecinie(2006),
- Program ochrony środowiska gminy Kołbaskowo (2004),
- Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla terenu zlokalizowanego w obrębie geodezyjnym Kurów. Opracowanie przyrodnicze o charakterze naukowo – badawczym sporządzone przez zespół autorski pod kierunkiem dr inż. Wojciecha Zyski. (Przyroda 2010),
- Strategię rozwoju społeczno-gospodarczego Gminy Kołbaskowo (2008),
- Inne dokumenty, opracowania, dane źródłowe.

Podstawy prawne sporządzenia prognozy mpszp:

- Ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. nr 39, poz. 251).
- Ustawa z dnia 4 lutego 1994r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity z 2005r. Dz. U. Nr 228, poz. 1947).
- Ustawa z dnia 18.07.2001r. Prawo wodne (tekst jednolity z 2005r. Dz. U. Nr 239, poz. 2019).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późniejszymi zmianami).

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

- Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. Nr 75, poz. 493).
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz. 826).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112, poz. 1206).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 czerwca 2002r. w sprawie dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu, alarmowych poziomów niektórych substancji w powietrzu oraz marginesów tolerancji dla dopuszczalnych poziomów niektórych substancji (Dz. U. nr 87, poz. 796).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 5 grudnia 2002r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 1 z 2003r., poz. 12).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137, poz. 984).

2. Cel i zakres prognozy oddziaływania na środowisko

Przy sporządzeniu niniejszej prognozy oparto lub odniesiono się do zapisów zawartych w art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227).

Głównym celem tego opracowania jest przedstawienie zakresu oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W szczególności art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227), określa zawartość tego rodzaju prognozy, która powinna:

- 1) zawierać informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami;
- 2) określać, analizować i oceniać istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu;
- 3) określać, analizować i oceniać stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem;
- 4) określać, analizować i oceniać istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
- 5) określać, analizować i oceniać cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu;

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

- 6) określać, analizować i oceniać przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne - z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;
- 7) przedstawiać rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru;
- 8) przedstawiać rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru, w tym także wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy;
- 9) zawierać informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy;
- 10) zawierać informacje o przewidywanych metodach analizy realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania;
- 11) zawierać informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko;
- 12) zawierać streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym.

Zgodnie z art. 52 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227), minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw środowiska oraz ministrem właściwym do spraw zdrowia moga określić, w drodze rozporządzenia, dodatkowe wymagania, jakim powinna odpowiadać prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, kierując się szczególnymi potrzebami planowania przestrzennego na szczeblu gminy oraz uwzględniając:

- formę sporządzenia prognozy,
- zakres zagadnień, które powinny zostać określone i ocenione w prognozie,
- zakres terytorialny prognozy,
- rodzaje dokumentów zawierających informację, które powinny być uwzględnione w prognozie.

Do dnia dzisiejszego rozporządzenie takie nie weszło jeszcze w życie. Jednakże przedmiotową prognozę opracowano w formie tekstowej (opisowej) i graficznej. Część graficzna prognozy składa się z rysunków ilustrujących wybrane elementy środowiska oraz elementy składające się na Mpzp.

3. Założenia metodyczne dla sporządzenia prognozy

Dla potrzeb niniejszej prognozy przeprowadzono analizy i lustracje terenowe, co pozwoliło na przeprowadzenie końcowej analizy uwarunkowań wynikających z dotychczasowego przeznaczenia i zagospodarowania terenu oraz na sformułowanie prognozy skutków oddziaływania na środowisko Mpzp.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

Przystępując do prognozy skutków oddziaływania Mpszp wzięto pod uwagę, że etap budowy, eksploatacji i likwidacji zagospodarowania będącego efektem Mpszp może oddziaływać na elementy środowiska biotycznego i abiotycznego.

Granice terenu objętego niniejszą prognozą nawiązują do granic Mpszp oraz granic obszaru, dla którego sporządzono opracowanie ekofizjograficzne. Wyznaczając obszar niniejszej prognozy miano na uwadze, iż potencjalne oddziaływanie skutków realizacji planu powinno zamykać się w granicach Mpszp.

Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Kurów została sporządzona w oparciu o metodę wieloparametrową analityczno – wskaźnikową (punktową).

Metoda ta, poprzez przypisanie poszczególnym oddziaływaniom następujących wartości punktowych, umożliwia dokonanie końcowej oceny skutków oddziaływania na środowisko projektu Mpszp.

Skala stopni oceny związków interakcyjnych funkcji urbanistycznych i środowiska	
Opis	Ocena punktowa
Wpływ wyjątkowo korzystny (szczególnie istotny).	+ 4
Wpływ bardzo korzystny (istotny), prowadzący do odbudowy, rekultywacji elementów przyrodniczych - preferencja dla określonych funkcji planu.	+ 3
Wpływ korzystny, prowadzący do czasowej lub trwałej restytucji walorów, prawidłowe warunki realizacji określonych funkcji.	+ 2
Wpływ nieznacznie pozytywny, powodujący wzbogacenie elementów ułatwiających realizację określonych funkcji planu.	+ 1
Zachowanie neutralne lub wpływ niezauważalny, brak wyraźnej korelacji, oddziaływanie nie występuje.	0
Wpływ nieznacznie negatywny, powodujący trwałe lub okresowe pogorszenie lub zubożenie elementów, utrudniający realizację określonych funkcji planu.	- 1
Wpływ niekorzystny, możliwe czasowe lub trwałe duże odkształcenia elementu, nieprawidłowe warunki realizacji określonych funkcji planu.	- 2
Wpływ bardzo duży (istotny), prowadzący do degradacji elementu, nieprzydatne dla realizacji projektowanej funkcji planu.	- 3
Wpływ wyjątkowo niekorzystny (szczególnie niekorzystny)	- 4

Uzyskana końcowa suma punktów dla poszczególnych parametrów jest następnie dzielona przez liczbę ocenianych parametrów. Te samą czynność przeprowadza się sumując wyniki poszczególnych etapów, co pozwala uśrednić wpływ na poszczególnych etapach i podać końcową ocenę wpływu. W ten sposób liczona jest wielkość wskaźnika oddziaływania i interpretowana za pomocą poniższej tabeli.

Wielkość wskaźnika oddziaływania	Typ oddziaływania	Opis
3,01 – 4,0	+ IV	oddziaływanie bardzo znacząco pozytywne, oddziaływanie w sposób bardzo istotny poprawiające warunki środowiska naturalnego i przyrodniczego;

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

2,01 – 3,0	+ III	oddziaływanie wyraźnie pozytywne, oddziaływanie wyraźnie (istotnie) poprawiające warunki środowiska naturalnego i przyrodniczego;
1,01 – 2,0	+ II	oddziaływanie pozytywne, oddziaływanie poprawiające warunki środowiska naturalnego i przyrodniczego, oddziaływania niosące trwale pozytywne skutki;
0,01 – 1,0	+ I	oddziaływanie nieznacznie pozytywne, oddziaływanie nieznacznie poprawiające warunki środowiska naturalnego i przyrodniczego, oddziaływanie z czasem mogące ustępować;
0	0	działanie neutralne;
(-0,01) – (-1,0)	- I	oddziaływanie nieznacznie negatywne, oddziaływanie nieznacznie pogarszające warunki środowiska naturalnego i przyrodniczego, oddziaływanie z czasem mogące ustępować;
(-1,01) – (-2,0)	- II	oddziaływanie negatywne, oddziaływanie pogarszające warunki środowiska naturalnego i przyrodniczego, oddziaływania niosące trwale negatywne skutki;
(-2,01) – (-3,0)	- III	oddziaływanie znacząco negatywne, oddziaływanie znacząco (istotnie) pogarszające warunki środowiska naturalnego i przyrodniczego;
(-3,01) – (-4,0)	- IV	oddziaływanie bardzo znacząco negatywne, oddziaływanie w sposób bardzo istotny pogarszające warunki środowiska naturalnego i przyrodniczego;

Dla określenia oddziaływania obu terenów składających się na Mpszp wartości uzyskane w ramach przeprowadzonej oceny dla każdego terenu, tj. Kurowa Górnego i Kurowa Dolnego zsumowano i wyciągnięto z tej sumy średnia arytmetyczną.

Jednocześnie mając na uwadze, że analizowany obszar leży w granicach Natura 2000, stąd projekt Mpszp objęto w tej kwestii odrębną oceną. Jest to zgodne z zapisami art. 6 Dyrektywy Siedliskowej oraz art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, gdyż każdy plan i projekt planu, który może negatywnie oddziaływać na obszar Natura 2000 musi podlegać postępowaniu w sprawie ocen oddziaływania na środowisko. W tej sytuacji dla sporządzenia niniejszej oceny oddziaływania wykorzystano procedurę zalecaną przez Komisję Europejską – Generalną Dyрекcję ds. Środowiska Naturalnego w formie poradnika metodologicznego zatytułowanego „Ocena planów i projektów znacząco wpływających na obszary Natura 2000” (Komisja Europejska 2001), a także w opracowaniu zatytułowanym „Jakość ocen oddziaływania na środowisko w Polsce. Krajowa praktyka a prawo wspólnotowe”(2006).

Zgodnie z tekstem tego poradnika zastosowano schemat blokowy procedury, którego układ zaprezentowano poniżej. Schemat ten obejmuje cztery następujące po sobie etapy:

- Etap pierwszy: kwalifikacja/ screening;
- Etap drugi: właściwa ocena;
- Etap trzeci: ocena rozwiązań alternatywnych;
- Etap czwarty: przeprowadzenie oceny, gdy negatywne oddziaływanie pozostaje.

Podręcznik metodyczny pt. „Ocena planów i projektów znacząco wpływających na obszary Natura 2000” (Komisja Europejska 2001) jest zbiorem wskazówek i porad do każdego etapu przeprowadzanej oceny. Każdy etap badania określa czy niezbędna jest kolejna faza przeprowadzanej oceny oddziaływania.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

Jednocześnie podręcznik ten zakłada, że jeśli wnioski końcowe etapu pierwszego - kwalifikacji (rozpoznania)/screening nie zapowiadają wystąpienia znaczącego ujemnego oddziaływania na obszar Natura 2000, nie ma wtedy potrzeby kontynuowania dalszego procesu oceny.

Wg powyżej przywołanego poradnika metodologicznego poszczególne etapy obejmują:
Etap pierwszy: kwalifikacja (rozpoznanie)/screening – to proces, który pozwala zidentyfikować możliwe oddziaływanie projektów lub planów oraz który pozwala określić, czy to oddziaływanie może być znaczące. Etap ten ma na celu analizę prawdopodobnych oddziaływań przedsięwzięcia lub planu na obszar Natura 2000, albo samego albo w powiązaniu z innymi przedsięwzięciami lub planami. W jego trakcie ocenia się czy oddziaływania te nie będą istotne. Ocena istotności oddziaływań, wymaga podsumowania w formie jednego z dwóch poniższych stanowisk:

1) w oparciu o stosowne dowody można obiektywnie stwierdzić, że prawdopodobnie nie będą występowały znaczące oddziaływania na obszar Natura 2000

lub

2) informacje potwierdzają lub sugerują, że znaczące oddziaływania są prawdopodobne lub, że pozostaje na tyle wystarczająca niepewność co do ich wskazania, że powinna zostać przeprowadzona ocena właściwa.

Zgodnie z wytycznymi Komisji Europejskiej zwrot „w powiązaniu z innymi planami lub przedsięwzięciami” nawiązuje do wpływów skumulowanych powodowanych przez rozpatrywane przedsięwzięcie/plan w związku z jakimikolwiek istniejącymi lub proponowanymi przedsięwzięciami lub planami. Dlatego ocena wpływów skumulowanych powinna mieć miejsce zarówno na etapie rozpoznania/ screening oraz oceny właściwej (o ile takowa ma miejsce).

Etap drugi: Ocena właściwa – to ocena oddziaływania projektu lub planu, pojedynczo lub w połączeniu z innymi projektami i planami, na integralność obszaru Natura 2000 z odniesieniem do jego struktury i funkcji oraz celów ochrony. Ponadto, przy występowaniu ujemnego oddziaływania – ma miejsce oszacowanie potencjalnych możliwości wprowadzenia działań ograniczających (łagodzących) to oddziaływanie.

Ocena właściwa ma miejsce w przypadku uznania na etapie pierwszym kwalifikacji (rozpoznanie)/screening, że prawdopodobnie wystąpią istotne oddziaływania. Ocena właściwa skupia się na wpływie przedsięwzięcia lub planu (w tym wpływie skumulowanym) na integralność obszaru. Wpływ ten analizowany jest w świetle celów ochrony obszaru oraz jego struktury i funkcji. Niezbędne informacje (i ich źródła) w tym zakresie powinny już zostać zebrane i wskazane w trakcie etapu rozpoznania. Wg założeń podręcznika metodologicznego omówione powinny zostać wszelkie rodzaje wpływów, czyli wpływy pośrednie lub bezpośrednie; oddziaływania krótko i długoterminowe, oddziaływania wynikające z budowy, eksploatacji, likwidacji, wpływy izolowane, wzajemne, skumulowane. Istotne mogą być informacje z podobnych zrealizowanych projektów (również z innych państw) szczególnie, jeżeli ustalono wstępnie prognozy ilościowe, a następnie były one monitorowane w trakcie eksploatacji. Autorzy tego podręcznika podkreślają, że oddziaływania muszą zostać poddane prognozie na tym etapie w miarę możliwości jak najdokładniej. Jeżeli brak jest mocnych dowodów naukowych, co do reakcji zmiennych decyzyjnych na oddziaływania, podejście badawcze należy podporządkować zasadzie przezorności (przezorności). Wybór „zmiennych decyzyjnych”

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

powinien być odpowiednio uzasadniony w raporcie. Najczęściej wykorzystywanymi komponentami są:

- komponenta o szczególnej wartości dla człowieka,
- komponenta o wyjątkowych walorach przyrodniczych,
- komponenta kluczowe dla danego ekosystemu,
- komponenta określane, jako wskaźniki zmian, determinujące właściwy stan ochrony danego obszaru.

Jeżeli nie daje się wykluczyć negatywnych istotnych wpływów na integralność obszaru wówczas w oparciu o zasadę przezorności należy przyjąć, że one wystąpią. Takie samo założenie jest wymagane również w sytuacji, gdy brak jest niezbędnych informacji lub dowodów. W tej sytuacji kolejnym krokiem jest opracowanie środków łagodzących w celu wyeliminowania lub ograniczenia negatywnych oddziaływań, zgodnie z preferencjami łagodzenia.

Efektywne łagodzenie oddziaływań jest możliwe jedynie, gdy zostały one w pełni rozpoznane, ocenione i udokumentowane. Negatywne wpływy przedsięwzięcia lub planu (w tym wpływy skumulowane) stanowią w efekcie dla kompetentnego organu punkt wyjścia oceny środków łagodzących. Organ ten przy uwzględnieniu wymaganych prawem stanowisk musi zdecydować, jaki poziom łagodzenia będzie właściwy w danym przypadku.

Etap trzeci: Ocena rozwiązań alternatywnych – to proces, który bada alternatywne sposoby osiągnięcia celu projektu lub planu, które nie powodują negatywnego oddziaływania na integralność obszaru Natura 2000;

Etap czwarty: Przeprowadzenie oceny, gdy negatywne oddziaływanie pozostaje – to ocena zastosowania działań kompensacyjnych tam, gdzie w świetle oceny przeprowadzonej według Zasady Nadrzędności Interesu Publicznego (IROPI), uznaje się, że projekt lub plan powinien być wprowadzony w życie (uwaga: niniejszy poradnik nie przedstawia sposobu oceny powodów zastosowania zasady nadrzędności interesu publicznego).

**Analiza uwarunkowań biotycznych i
abiotycznych występujących w obrębie
Górnego Kurowa wraz z oceną skutków
oddziaływania Mpzp**

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

4. Cel, zasięg i przedmiot Mppz

4.1. Cel planu

Wg projektu planu celem jego uchwalenia jest:

1. stworzenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu przeznaczanego na cele mieszkaniowe i usługowe oraz towarzyszącą infrastrukturę techniczną oraz komunikacyjną;
2. ustalenie nowej funkcji przeznaczenia terenów.

4.2. Zasięg obszaru opracowania i przedmiot Mppz

Projekt Mppz obejmuje obszar zlokalizowany w obrębie wsi Kurów w obrębie terenu dawnego folwarku o łącznej powierzchni 0,3440 ha, którego granice ustala rysunek planu miejscowego w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 do analizowanej uchwały.

Teren Mppz leży na terenie gminy Kołbaskowo, w odległości ca. 2,5 km od siedziby gminy – miasta Kołbaskowo oraz 2,5 km od miasta Szczecina.

Od strony północnej obszar opracowania ograniczony jest drogą gminną wewnętrzną, zabudową usługową, terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz przepompowni ścieków sanitarnych. Na terenie sąsiadującym od północno-zachodu z terenem objętym mppz częściowo zachowała się zabudowa folwarczna, część budynków się tu znajdujących jest nowo wybudowana. Również od zachodniej strony granicę terenu opracowania stanowi ciąg komunikacyjny – droga jezdna, wzdłuż której biegnie również sieć kanalizacyjna, a także zabudowa produkcyjno-usługowa, a także zlokalizowana jest tu trafostacja.

Południową granicę opracowania wyznaczają działki prywatne, na których zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Od wschodu obszar opracowania graniczy z pozostałościami folwarku, który powstał już w średniowieczu. Do naszych czasów zachował się ceglany magazyn z 1865 roku oraz park dworski, który założony został w XIX w., zaś do dziś zachował się starodrzew z licznymi wspaniałymi okazami drzew, m.in. cisów i platanów (największy ma 305 cm w obwodzie). Na skraju parku, od strony zabudowań, znajduje się pomnik przyrody – kilkusetletni dąb szypułkowy określony nazwą „Dąb Zbójnicki”.

Schematyczną lokalizację i przebieg granic obszaru Mppz prezentują graficzne załącznik.

4.3. Charakterystyka głównego przedmiotu i celu Mppz

Przedmiotem planu są tereny dawnego folwarku z pozostałościami fundamentów po zabudowaniach i teren basenu przeciwpożarowego. Teren objęty Mppz pokrywa gęsto zieleń określana jako ruderalna.

4.4. Zakres ustaleń planistycznych w Mppz w odniesieniu do terenów elementarnych

Obszar objęty projektem planu Kurowa Górnego, dla którego sporządzona jest niniejsza prognoza, składa się z tekstu oraz rysunku zmian do planu, które podlegają uchwaleniu.

Obszar projektu planu obejmuje obszar o łącznej powierzchni 0,3440 ha, który stanowi jedną jednostkę strukturalną, dla której ustalono przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania terenu.

Na projekt Mppz, dla którego sporządzona jest niniejsza prognoza, składa się:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek planu miejscowego w skali 1:2000,
- 2) załącznik nr 2 – wyrys ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kołbaskowo” w skali 1:10 000,
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie Rady Gminy Kołbaskowo o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu,

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

- 4) załącznik nr 4 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Kołbaskowo o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania.

Ustalenia tekstu planu składają się z następujących części zatytułowanych:

Dział I – Przepisy ogólne

Dział II – Przepisy szczegółowe

Dział III – Przepisy końcowe

Teren objęty Mppz oznaczono w tekście planu oraz na rysunku Mppz w sposób następujący:

Symbol	Ustalenie
MN	Teren zabudowy meiskzaniowej jednorodzinnej

Tereny elementarne sąsiadujące z terenem objętym Mppz oznaczono w tekście planu oraz na rysunku Mppz w sposób następujący, które obejmują następujące powierzchnie:

MN,U	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej wolnostojącej i bliźniaczej z dopuszczeniem usług o powierzchni do 50-75% powierzchni całkowitej budynku
ML	tereny zabudowy rekreacyjnej
MP	tereny zabudowy hotelowej lub pensjonatowej na obszarze 25-zpd
U	tereny usług komercyjnych i publicznych
UTR	tereny turystyczno-rekreacyjne
US	tereny sportu
Upb	tereny zabudowy usługowej użyteczności publicznej
P,U	tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
ZP	tereny zieleni parkowej
ZPD	tereny zabytkowego założenia parkowo-dworskiego
ZL	tereny zieleni leśnej
R	tereny rolnicze
W	tereny wód otwartych – rowy melioracyjne
E	teren infrastruktury technicznej - trafostacja
KPS	tereny infrastruktury techniczne – przepompownia ścieków

Układ terenu objętego Mppz przedstawia rycina – rysunek planu zatytułowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zlokalizowanego w miejscowości Kurów gmina Kołbaskowo” sporządzony w skali 1 : 2000.

4. 5. Charakterystyka Mppz pod względem obecnie istniejącego uzbrojenia terenu w infrastrukturę komunalną oraz istniejącej sieci komunikacyjnej

Na obszarze objętym Mppz nie występuje infrastruktura komunalna ani sieć komunikacyjna.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

5. Historia ostatnich kilkuset lat obszaru Mpszp

Obszar dzisiejszego opracowania Mpszp od XVIII w. był terenem gospodarstwa wchodzącego w skład folwarku, majątku ziemskiego, taka sytuacja trwała również w latach 30. XX w., czego dowodzą historyczne materiały kartograficzne.

Analiza obszaru opracowania na tle mapy fizycznej w skali 1 : 25.000 sporządzonej w 1936 r. pokazuje że w granicach niniejszego Mpszp w latach 30-tych XX wieku zlokalizowane były:

- zabudowa folwarczna,
- otoczona od strony północno-wschodniej zielenią parkową.

6. Powiązania przyrodnicze obszaru opracowania z otoczeniem. Stan i funkcjonowanie środowiska naturalnego i przyrodniczego

Obszar Kurowa Górnego objęty niniejszą prognozą znajduje się w granicach gminy Kołbaskowo. Obejmuje on obszar zieleni parkowej. Położony jest on między 27,1 m n.p.m. a 28,8 m n.p.m

Obszar ocenianego Mpszp usytuowany jest w niewielkiej odległości (0,5 km od wód Kanału Kurowskiego, 1,5 km od wód Odry) od systemu przyrodniczego doliny Odry, który jeszcze w latach 50-tych XX wieku pełnił funkcję zaplecza dla hodowli bydła, gdzie istniały tysiące hektarów łąk i pastwisk.

Dolina Odry jest fragmentem korytarza ekologicznego o znaczeniu lokalnym, regionalnym, krajowym i międzynarodowym, który liczy do 10 kilometrów szerokości.

Budowa geologiczna wierzchniej warstwy powierzchni ziemi oraz występujące tu gleby świadczą, że teren ten ukształtował w czwartorzędzie, ostatecznie w holocenie.

Dzisiaj obszar ten pod względem przyrodniczym nie odbiega na niekorzyść, ani nie wybija się w sposób szczególny od innych fragmentów gminy Kołbaskowo. Obejmuje on teren zieleni parkowej z basenem przeciwpożarowym, który aktualnie nie jest użytkowany, zaś jego otoczenie pozarastało roślinnością, która w ostatnich latach uległa silnym przekształceniom, podobnie jak panujące tu warunki siedliskowe. Jest to roślinność ruderalna, jej występowanie wiąże się z działalnością człowieka na tym terenie. Są to m.in. jeżyny, bez czarny, wierzby w formie krzewiastej, pojawia się także klon jesionolistny.

7. Ustalenia Mpszp istotne dla oceny wpływu na elementy środowiska

Poniżej omówiono poszczególne uwarunkowania środowiskowe i zagrożenia związane z funkcjonowaniem i specyfiką środowiska, na które mogą mieć wpływ poszczególne zapisy projektu Mpszp.

Przy ocenie Mpszp miano na uwadze jego zapisy w Dziale I dotyczące wprowadzonych tym planem ogólnych zasad, w tym w zakresie:

- przyjętych definicji,
- kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu,
- ochrony środowiska naturalnego i przyrodniczego,
- ochrony zabytków i dziedzictwa kulturowego,
- obsługi komunikacyjnej,
- modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.

Zasadniczymi składowymi Mpszp, które mogą oddziaływać na środowisko na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji poszczególnych elementów zagospodarowania przewidywanych przez ten plan, są:

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

- prace ziemne związane z budową i demontażem obiektów, dróg, placów parkingowych, infrastruktury technicznej,
- realizacja prac powyżej i poniżej poziomu ziemi,
- użytkowanie obiektów składających się na zabudowę mieszkalną i usługową oraz obiektów obsługi komunikacyjnej.

Podczas budowy, eksploatacji i likwidacji (demontażu) tych obiektów mogą lub będą emitowane:

- hałas,
- zanieczyszczenie powietrza w formie kurzu i pyłu, gazów,
- promieniowanie elektromagnetyczne,
- ścieki,
- odpady,
- inne elementy lub czynniki.

Poniżej omówiono poszczególne uwarunkowania środowiskowe i zagadnienia związane z funkcjonowaniem i specyfiką środowiska, na które mogą mieć wpływ poszczególne zapisy projektu Mpszp. Szczegółowy opis tych oddziaływań na środowisko, zasoby przyrodnicze, archeologiczne i kulturowe, krajobraz oraz zdrowie i życie mieszkańców, w tym również w wypadku wystąpienia sytuacji awaryjnej, transgranicznego oddziaływania na środowisko, przedstawiono w poniższych rozdziałach.

7.1. Oddziaływanie na rzeźbę terenu, powierzchnię ziemi i zasoby geologiczne

Wśród elementów kształtujących krajobraz, rzeźba terenu ma decydujące znaczenie. Na przestrzeni wieków naturalna rzeźba analizowanego terenu Mpszp w wyniku działalności człowieka nie uległa znaczącym zmianom.

Obszar Mpszp w przeszłości wchodził w skład folwarku. Teren ten posiada bardzo niewielkie zróżnicowanie wysokościowe.

Prowadzone prace na etapie budowy i utrzymania obiektów budowlanych oraz infrastruktury technicznej będą wymagały wykonania wykopów o głębokości kilku metrów p.p.t., które następnie będą zabudowane lub ponownie zakryte. Planowane wykorzystanie terenu nie będzie się wiązało z bardzo poważnym przekształceniem powierzchni ziemi oraz ingerencją we wglębne zasoby geologiczne.

Wnioski:

Na tym etapie oddziaływanie Mpszp na powierzchnię ziemi, zasoby geologiczne i układy geomorfologiczne należy ocenić jako nieznacznie negatywne (-1).

7.2. Oddziaływanie w zakresie uwarunkowań geotechnicznych

Obszar opracowania ekofizjograficznego charakteryzuje się warunkami geologiczno-inżynierskimi utrudniającymi budownictwo. Skarpa odrzańska, na szczycie której położony jest obszar opracowania, to tereny o spadkach powyżej 12%. Występować tu mogą grunty zaburzone galcitektonicznie. Są to obszary predysponowane do występowania ruchów masowych oraz obszary potencjalnych osuwisk, zagrożone spływaniami zbczy.

Wnioski:

Realizacja Mpszp nie wpłynie będzie na uwarunkowania geotechniczne. Stąd należy ocenić wpływ tego planu jako neutralne (0).

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

7.3. Oddziaływanie na wody podziemne i powierzchniowe

Obszar planowanej inwestycji leży w obrębie obszaru zakwalifikowanego jako Główny Zbiornik Wód Podziemnych (GZWP) Dolina Kopalna Szczecina (GZWP nr 122).

Rzędne terenu tu występujące wskazują, że teren ten nie jest zagrożony występowaniem wód powodziowych. Planowana kanalizacja deszczowa na tym terenie przyczyni się do tego, że po opadach deszczu nie będą się tworzyć zastoiska wody, gdyż woda będzie odprowadzana.

Obszar opracowania leży w granicach strefy ochrony pośredniej ujęcia wody powierzchniowej z Kanału Kurowskiego. Dlatego też Mpzp wprowadza zapisy, które mają minimalizować niekorzystne zjawiska lub wyeliminować wystąpienie niekorzystnych czynników mogących rzutować na stan wód podziemnych, czy też stan wód Kanału Kurowskiego, a dotyczące ścieków oraz wód opadowych pochodzących z dachów i placów. W tej sytuacji realizacja Mpzp nie niesie bezpośredniego zagrożenia skażenia chemicznego wód podziemnych. Jednocześnie realizacja Mpzp niesie za sobą niewielkie zagrożenia skażenia bakteriologicznego wód podziemnych.

Teoretycznie dla środowiska gruntowo-wodnego, w szczególności GZWP nr 122, niebezpieczne są przypadkowe lub celowe rozlewy substancji ropopochodnych i innych preparatów chemicznych. W przypadku realizacji Mpzp taka sytuacja będzie mogła wystąpić, jednakże negatywne skutki dla stanu wód w GZWP nr 122 są mało prawdopodobne.

Skutkiem zapisów tego planu będzie likwidacja zbiornika wodnego o funkcji p.poż, który jest miejscem rozrodu ropuchy szarej i żab zielonych.

Wnioski:

Na tym etapie oddziaływanie Mpzp na zasoby hydrologiczne wód podziemnych i powierzchniowych należy ocenić jako negatywne ze względu na likwidację zbiornika wodnego (-2).

7.4. Oddziaływanie na stan powietrza atmosferycznego

Założenia Mpzp określają, że planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na pogorszenie środowiska przyrodniczego na okolicznych gruntach rolnych.

Pomimo zwiększenia ruchu drogowego na analizowanym obszarze, które nastąpi po zrealizowaniu Mpzp, nie wpłynie to znacznie na stan powietrza atmosferycznego, gdyż mimo wszystko drogi wewnętrzne, które tu mają powstać (oznaczone symbolami 69.KDW i 61.KDD), nie będą obciążone znacznym ruchem, a emisja do atmosfery związków takich jak SO₂, NO₂, CO, Pb i pył zawieszony nie będzie przekraczała norm zanieczyszczenia czy też hałasu.

Na etapie realizacji i wykorzystania elementów Mpzp wystąpią emisje do atmosfery, związane przede wszystkim z prowadzonymi pracami budowlanymi, ruchem pojazdów mechanicznych oraz ogrzewaniem obiektów. Emisje do atmosfery na etapie prac ziemnych i budowlanych będą jednakże, po ich ustaniu, zanikały. Nie stanowią jednak one większego zagrożenia i problemu dla zdrowia ludzi, a także zasobów przyrodniczych. Wzbijany kurz będzie dla ludzi stanowił pewien problem, jednakże może być on tylko rozważany w kwestiach estetycznych. Na etapie eksploatacji obiektów powstałych wskutek uchwalenia Mpzp wystąpią oddziaływania na stan powietrza atmosferycznego przede wszystkim wskutek poruszania się pojazdów. Oddziaływanie to będzie jednak niewielkie.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

Wnioski:

Teren ten jest dobrze przewietrzany. Stąd emisje do atmosfery nie powinny stanowić znaczącego zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi oraz zasobów przyrodniczych występujących w otoczeniu Mpszp.

Reasumując należy stwierdzić, że zasięg oddziaływania zanieczyszczeń gazowych i emitowanych zanieczyszczeń pylistych może występować w fazie realizacji poszczególnych zadań i celów określonych w Mpszp jak i użytkowania terenu, a także likwidacji obiektów budowlanych, jednakże na etapie użytkowania będzie on przybierał parametry neutralne (0).

7.5. Wpływ w zakresie klimatu i bioklimatu

Elementami kształtującymi lokalny bioklimat są uwarunkowania wynikające z położenia w sąsiedztwie doliny Odry oraz na Równinie Gumienieckiej, która jest wysoczyzną morenową płaską.

Klimat tej części gminy Kołbaskowo charakteryzuje się dość znaczną liczbą dni słonecznych oraz dni bez opadów. Względnie rzadko pojawiają się tutaj również dni przymrozkowe oraz mroźne.

Z punktu widzenia warunków do pobytu ludzi obszar Mpszp posiada dobre warunki bioklimatyczne.

Wnioski:

W przypadku uchwalenia ocenianego planu, jego zapisy pozwalają uznać, że realizacja Mpszp nie wpłynie w sposób istotny na warunki klimatyczne występujące w gminie Kołbaskowo i powiecie polickim.

Oddziaływanie Mpszp w zakresie tego parametru należy ocenić jako neutralne (0).

7.6. Oddziaływanie w zakresie użytkowania i wykorzystania powierzchni ziemi

Od strony przyrodniczej skupienia zieleni drzewiastej i krzewiastej na terenie Mpszp pełnią rolę miejsca rozrodu, żerowania, zimowania dla pospolitych i średniolicznych gatunków zwierząt kręgowych. Także nieużytkowny już basen przeciwpożarowy pełni takowe funkcje – rozradzają się tu i bytują m.in. ropucha szara, objęta całkowitą ochroną gatunkową oraz żaby zielone, objęte częściową ochroną gatunkową.

Przewidywany w projekcie Mpszp zakres użytkowania i wykorzystania tego terenu spowoduje utracenie większości istniejącej tu zieleni drzewiastej i krzewiastej, mimo zapisu Mpszp o maksymalnym zachowaniu istniejącej zieleni. W ramach rekompensaty Mpszp wprowadza również zapisy o wprowadzeniu nasadzeń zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego, liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów (np. klon, dąb, jesion, wiąz, jarzab), bądź gatunkami drzew owocowych, a także zapisy o tym, iż powierzchnia terenu niewykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną, winna być zagospodarowana zielenią urządzoną. Tutaj zmiany w zakresie dotychczasowego wykorzystania gruntów przez człowieka i zwierzęta zmieniają się w sposób niezbyt istotny.

Jednakże sposób wykorzystania samego terenu Mpszp zmieni się znacząco. Nastąpi całkowite przekształcenie dzisiejszego charakteru tego terenu. Wprowadzenie nowych funkcji (mieszkaniowej jednorodzinnej, obsługi komunikacji i urządzeń infrastruktury technicznej) spowoduje, że stale lub okresowo na tym obszarze może przebywać kilkadziesiąt osób więcej niż obecnie, korzystających z różnych funkcji tej części obszaru Mpszp.

Nadmienić jednak należy, iż na obszarze opracowania ekofizjograficznego występują grunty orne II klasy bonitacyjnej będące zurbanizowanymi terenami niezabudowanymi (oznaczone symbolem Bp RII), mało przydatne dla rolnictwa.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

Wnioski:

Mając powyższe na uwadze, należy stwierdzić, że skala przekształceń w zakresie użytkowania i wykorzystania terenu będzie znacząca dla prawie całej części terenu Mpszp.

Należy jednak podkreślić, że zmiana użytkowania terenu Mpszp dotyczy gruntów Bp, czyli zurbanizowanych terenów niezabudowanych (przeznaczonych pod budownictwo), nieatrakcyjnych z punktu widzenia rolnictwa.

Można przyjąć, że całkowite oddziaływanie Mpszp na stan użytkowania i wykorzystania powierzchni ziemi należy ocenić jako wpływ nieznacznie negatywny (-1).

7.7. Oddziaływanie na gleby oraz gospodarkę rolną

Na obszarze opracowania ekofizjograficznego występują grunty orne II klasy bonitacyjnej będące zurbanizowanymi terenami niezabudowanymi (oznaczone symbolem Bp RII). Są to grunty mało przydatne dla rolnictwa.

Na gruntach tych przewiduje się realizację budownictwa mieszkaniowego, obiektów służących komunikacji i obsłudze urządzeń infrastruktury technicznej. Gleby te zostaną zatem bezpowrotnie utracone.

Wnioski:

W związku z realizacją Mpszp zmianie przeznaczenia podlegać będzie 0,3440 ha gruntów Bp R, II klasy bonitacyjnej, gruntów mało atrakcyjnych z punktu widzenia rolnictwa.

Ustalenia funkcjonalne, pomimo zapisów minimalizujących skutki planowanych funkcji, spowodują znaczące przekształcenia w strukturze gruntów.

Tak więc oddziaływanie Mpszp w zakresie tego parametru, mając na uwadze skalę oraz wartość utraconych gleb, należy ocenić jako oddziaływanie nieznacznie negatywne (-1), oddziaływanie pogarszające warunki środowiska naturalnego i przyrodniczego, prowadzące do nieodwracalnej degradacji elementu.

7.8. Wpływ na siedliska przyrodnicze

Gmina Kołbaskowo to obszary o bogatych walorach przyrodniczych w zakresie szaty roślinnej. Charakteryzują się one dużą różnorodnością ekosystemów o cennych wartościach, odgrywających istotną rolę w funkcjonowaniu biotopów. Elementami, które decydują o tych walorach jest bogactwo cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ujętych na wykazie załącznika I Dyrektywy Siedliskowej.

Analizy przyrodnicze szaty roślinnej gminy Kołbaskowo pozwalają stwierdzić, że w granicach Mpszp nie występują cenne siedliska przyrodnicze podlegające ochronie prawnej, i które stanowić by mogły podstawę do tworzenia sieci obszarów Natura 2000.

Przeprowadzona analiza wykazała, że planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na cenne siedliska i siedliska cennych gatunków roślin leżących poza granicami Mpszp, gdyż realizacja tego planu nie będzie związana z emisją substancji, promieniowania, czy innego czynnika, który miałby takowe oddziaływanie.

Wnioski:

Mając powyższe na uwadze, należy stwierdzić, że na etapie realizacji celów Mpszp, należy ocenić jego wpływ jako neutralny (0).

7.9. Wpływ na florę

Przeprowadzona inwentaryzacja flory gminy Kołbaskowo w ramach waloryzacji przyrodniczej gminy, jak i obecnie sporządzonej ekofizjografii (Przyroda 2010) pozwala

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

stwierdzić, że w granicach Mpszp nie występują stanowiska flory rzadkiej, cennej i podlegające ochronie prawnej.

Również w toku prowadzonych lustracji terenowych stwierdzono, że brak jest tu naturalnych stanowisk grzybów gatunków chronionych.

W zapisach Mpszp przewiduje się zachowanie w maksymalnym stopniu istniejącej zieleni oraz wprowadzenie nasadzeń zieleni wzdłuż granic terenu elementarnego, liściastymi gatunkami rodzimych drzew lub krzewów (klon, dąb, jesion, wiąz, jarząb), bądź gatunkami drzew owocowych. Ponadto, powierzchnia terenu niewykorzystana pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną, winna być zagospodarowana zielenią urządzoną.

Realizacja Mpszp przyczyni się do zniszczenia roślinności ruderalnej, specyficznej dla tego typu siedlisk. Jest to jednak roślinność nie przedstawiająca większej wartości przyrodniczej i krajobrazowej.

Wnioski:

Na tym etapie oddziaływanie Mpszp na stan naturalnej flory występującej w granicach Mpszp i w jego sąsiedztwie należy ocenić w całości oddziaływania jako wpływ neutralny (0).

7.10. Wpływ na faunę

Obserwacje realizowane w ramach procedur inwentaryzacji przyrodniczej pozwoliły stwierdzić, że w obrębie obszaru opracowania ekofizjograficznego mamy do czynienia ze stosunkowo niewielkim zróżnicowaniem przedstawicieli fauny kręgowców i bezkręgowców.

Stwierdzono tu bytowanie kilkudziesięciu gatunków kręgowców zaliczanych do pospolitych i rozpowszechnionych na terenie gminy Kołbaskowo. Dominują wśród nich ptaki zaliczane do wróblowych. Większość z nich to gatunki objęte ochroną gatunkową.

Basen p.poż. jest miejscem rozrodu ropuchy szarej oraz żab zielonych. Gatunki te w obrębie całej doliny Odry występują znacznie liczniej, nierzadko w populacjach liczących dziesiątki i setki i tysiące osobników.

Obszar objęty działaniami na rzecz przygotowania Mpszp leży poza granicami wyznaczonych obszarów chronionych, w tym ostoi ptasich i siedliskowych Natura 2000. Najbliżej położone strefy rozrodu i stałego przebywania zwierząt gatunków, dla których takowe wyznacza się obligatoryjnie, leżą na wschód od terenu objętego Mpszp, w odległości co najmniej 2 km. W tej sytuacji brak jest przesłanek dla domniemania, że realizacja mpszp może negatywnie oddziaływać na stan tych obszarów chronionych.

Można sądzić, iż realizacja w granicach Mpszp celów w zakresie lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej, usługowej i infrastruktury technicznej i komunalnej nie będzie negatywnie istotnie rzutować na siedliska przyrodnicze cennych gatunków zwierząt, dla ochrony których wyznaczono ostoje Natura 2000, o ile zostaną przewidziane zabezpieczenia, które będą eliminować możliwość negatywnego oddziaływania na nie.

Wnioski:

Oddziaływanie Mpszp na etapie realizacji, wykorzystania i likwidacji przedsięwzięć zaplanowanych w tym planie na stan fauny występującej w granicach Mpszp można ocenić jako niezbyt znaczące.

Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że realizacja zakładanych planów w Mpszp może oddziaływać na faunę w sposób nieznacznie negatywny (-1), gdyż w miejscu istniejącej zieleni ruderalnej powstanie nowa zieleń pochodząca z nasadzeń.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

7.11. Wpływ na sieć obszarów chronionych oraz różnorodność przyrodniczą

W granicach tej gminy elementami budującymi system obszarów chronionych są ustanowione i planowane do ustanowienia formy ochrony przyrody wymienione w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880).

W granicach obszaru gminy Kołbaskowo znajdują się obecnie następujące formy ochrony przyrody, ustanowione na podstawie w/w ustawy o ochronie przyrody:

- rezerwat przyrody,
- obszary Natura 2000,
- park krajobrazowy,
- pomniki przyrody,
- stanowiska chronionych grzybów, flory i fauny,
- użytki ekologiczne.

Na obszarze gminy Kołbaskowo została wyznaczona sieć ostoj ptasich i siedliskowych Natura 2000. Zlokalizowane są w obrębie doliny Odry, najbliższe już w odległości 0,5 km od granic Mpszp.

Gmina Kołbaskowo jest miejscem nagromadzenia stanowisk gatunków objętych ochroną gatunkową. Tu także zlokalizowanych jest kilkanaście wyznaczonych stanowisk zwierząt chronionych strefowo, co polega na zakazie podejmowania jakichkolwiek działań w ciągu całego roku w promieniu do 200 metrów od miejsca rozrodu gatunku i na zakazie podejmowania jakichkolwiek działań w okresie rozrodu w promieniu do 500 metrów. Występują one kilka km od granic Mpszp.

W gminie Kołbaskowo, poza obszarami objętymi już różnymi formami ochrony, znajduje się dużo obiektów przyrodniczych wymagających zachowania i ochrony, ważnych w kształtowaniu ekologicznego systemu obszarów chronionych, zarówno o randze europejskiej i krajowej, jak i lokalnej. W miejscu analizowanego terenu, wg waloryzacji przyrodniczej gminy Kołbaskowo, nie zaproponowano żadnej nowej powierzchniowej formy ochrony przyrody.

Wnioski:

Obszar Mpszp należy zaliczyć do terenów o mało zróżnicowanych walorach przyrodniczych, w tym ornitologicznych. Mpszp wyznaczono poza granicami obszarów Natura 2000.

Planowany zakres realizacji Mpszp można ocenić na niepowodujący negatywnego oddziaływania na sieć obszarów chronionych oraz nie umniejszący bioróżnorodności obszaru gminy Kołbaskowo oraz poszczególnych form ochrony przyrody leżących w tej gminie, a także w obrębie granic Mpszp.

Stąd można przyjąć, że realizacja celów Mpszp będzie neutralna dla sieci obszarów chronionych oraz bioróżnorodności (0).

7.12. Obiekty i zasoby przyrodnicze chronione na podstawie innych ustaw

Również chronionymi obszarami ze względu na występujące walory przyrodnicze w gminie Kołbaskowo są:

- zasoby ichtiofauny,
- parki zabytkowe,
- zieleń.

Przeprowadzona analiza pokazuje, że w granicach Mpszp nie występują tego rodzaju obiekty.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

Wnioski:

Mając powyższe na uwadze, należy stwierdzić, że realizacja i utrzymanie inwestycji powstałych na bazie Mpsz powinno być ocenione neutralnie dla obiektów i zasobów przyrodniczych chronionych na podstawie innych ustaw niż ustawa o ochronie przyrody (0).

7.13. Wpływ na korytarze ekologiczne

Korytarze ekologiczne są naturalnymi łącznikami pomiędzy izolowanymi fragmentami środowiska przyrodniczego, obejmującymi różne ekosystemy, będące siedliskami wielu gatunków fauny. Mają one duże znaczenie dla populacji poszczególnych gatunków zwierząt, poprzez zachowanie ich siedlisk oraz umożliwienie migracji. Takie łączniki tworzą cieśniny, rzeki, doliny rzek, małe ciekі, ciągi jezior, podmokłe obniżenia, bagna, torfowiska, wąskie pasy lasów lub zadrzewień.

Obszar Mpsz leży poza zasięgiem wyznaczonych w waloryzacji przyrodniczej (BKP 2006) głównych korytarzy ekologicznych.

Wnioski:

Zmiana funkcji obszaru leżącego w granicach Mpsz w odniesieniu do korytarzy ekologicznych nie będzie negatywnie oddziaływać na ich stan i pełnią przez nie funkcje.

Mając powyższe na uwadze, należy stwierdzić, że realizację zakładanych planów w Mpsz należy ocenić jako neutralną dla korytarzy ekologicznych (0).

7.14. Wpływ na krajobraz naturalny

Obszar mpsz jest pod tym względem silnie przekształcony. Na tym etapie realizacji Mpsz oddziaływanie będzie bardzo się zmieniało i będzie wprost proporcjonalne z zaawansowaniem realizacji zadań wynikających z Mpsz.

W granicach terenu objętego Mpsz wprowadzono zapisy służące ochronie walorów krajobrazu naturalnego i zapobiegania jego dewastacji w zakresie kształtowania zabudowy oraz wprowadzenia nowych nasadzeń zieleni.

Wnioski:

Oddziaływanie Mpsz na walory krajobrazu naturalnego nie będzie miało miejsca (0).

7.15. Oddziaływanie na dobra materialne, zabytki i krajobraz kulturowy

Na terenie Mpsz nie istnieją żadne tereny lub obiekty objęte ochroną konserwatorską, natomiast granica zabytkowego założenia parkowo-dworskiego, biegnąca na wschód od tego terenu, stanowi strefę ochrony dóbr kultury – strefę „K” ochrony krajobrazu. Została ona ustanowiona ze względu na fakt istnienia zabytkowego założenia dworsko-parkowego. XIX w. park podworski, który sąsiaduje z obszarem opracowania od strony wschodniej, wpisany jest do rejestru zabytków. Ochronie podlega granica parku, kompozycja zieleni, jej rozplanowanie i skład gatunkowy.

Ponadto, w sąsiedztwie obszaru opracowania, na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 7-P,U, znajduje się, oznaczony na rysunku planu, murowany budynek gospodarczy z 1865 roku, objęty ochroną konserwatorską.

Mpsz wprowadza zapisy służące ochronie walorów krajobrazu w zakresie kształtowania zabudowy.

Wnioski:

Potencjalne oddziaływanie na dobra materialne, zabytki i krajobraz kulturowy w świetle zapisów projektu Mpsz należy ocenić jako neutralne (0).

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

7.16. Wpływ na zdrowie i życie ludzi

Realizacja Mpszp nie powinna oddziaływać negatywnie na zdrowie i samopoczucie ludzi w przyszłości. Pomimo zwiększenia w przyszłości ruchu drogowego na tym terenie, emisja hałasu czy zanieczyszczeń nie będzie przekraczała norm, gdyż drogi dojazdowe nie będą uczęszczane w stopniu znacznym.

Niekorzystny wpływ na zdrowie ludzi może mieć promieniowanie elektromagnetyczne niejonizujące emitowane z linii niskiego napięcia biegnącej wzdłuż południowej i południowo-zachodniej granicy terenu Mpszp. Jednakże, realizacja zaopatrzenia w energię elektryczną planowana jest w oparciu o istniejące sieci uzbrojenia terenu w drodze o numerze ewidencyjnym 47/32, a więc zalecane jest zlikwidowanie odcinka linii napowietrznej niskiego napięcia zlokalizowanej w obszarze planu i przebudowanie jej jako linię kablową.

W świetle takiej sytuacji można stwierdzić, iż linia ta nie będzie źródłem pola elektromagnetycznego o poziomach mogących negatywnie oddziaływać na środowisko i zdrowie ludzi.

Wnioski:

Reasumując dzisiejszy stan wiedzy, oddziaływanie na zdrowie i życie ludzi należy ocenić jako neutralne (0).

7.17. Oddziaływanie w zakresie gospodarki odpadami

W trakcie realizacji planów wynikających z Mpszp, wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną, powstawać będą odpady. Będą to głównie odpady budowlane. Odpady na etapie użytkowania obiektów powstałych na bazie Mpszp to odpady głównie komunalne.

Odpady powstające w trakcie realizacji Mpszp zgodnie z zapisami planu muszą być utylizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Mpszp wprowadza zapisy, które mają minimalizować niekorzystne zjawiska lub wyeliminowanie wystąpienie niekorzystnych czynników mogących rzutować na stan środowiska, a dotyczące usuwania i unieszkodliwiania odpadów.

I tak:

1. Odpady należy wstępnie segregować i gromadzić w odpowiednich pojemnikach przeznaczonych do tego celu,
2. Każdy właściciel lub użytkownik nieruchomości powinien posiadać umowę na odbiór odpadów z koncesjonowaną odbiorcą zgodnie z przepisami odrębnymi.

Wnioski:

Mając powyższe na uwadze, należy stwierdzić, że na etapie realizacji inwestycji skutki realizacji Mpszp w zakresie gospodarki odpadami należy ocenić jako nieznacznie negatywne, gdyż będą produkowane w obrębie tej gminy nowe odpady przyspieszające zapewnienie komunalnego składowiska odpadów (-1).

7.18. Oddziaływanie w zakresie gospodarki ściekowej

Obszar Mpszp będzie miejscem produkcji ścieków bytowych związanych z życiem przebywających tu osób.

Mpszp wprowadza zapisy, które mają minimalizować niekorzystne zjawiska lub wyeliminować wystąpienie niekorzystnych czynników mogących rzutować na stan wód podziemnych, a dotyczące ścieków oraz wód opadowych pochodzących z dachów i placów.

I tak – w zakresie zaopatrzenia w wodę:

1. Zaopatrzenie w wodę, gaz, energię elektryczną i telekomunikację realizuje się w oparciu o istniejące sieci uzbrojenia terenu w drodze u numerze ewidencyjnym 47/32.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

Obszar planu położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 122.

2. Niezależnie od zaopatrzenia w wodę z sieci, należy przewidzieć zaopatrzenie z awaryjnych studni publicznych.

W zakresie odprowadzania ścieków sanitarnych:

1. Odprowadzanie ścieków realizuje się w oparciu o istniejące sieci uzbrojenia terenu w drodze u numerze ewidencyjnym 47/32.
2. Do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się lokalizację bezodpływowych zbiorników na ścieki.

W zakresie odprowadzania wód opadowych ustala się:

1. Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do ziemi po oczyszczeniu do parametrów dopuszczalnych, zgodnie z przepisami odrębnymi, realizuje się w oparciu o istniejące sieci uzbrojenia terenu w drodze u numerze ewidencyjnym 47/32.
2. Zapisy Mpsz mówią o konieczności podczyszczania w separatorach wód opadowych z utwardzanych, szczelnych dróg wewnętrznych i parkingów przed ich odprowadzeniem do Kanału Kurowskiego, a także o zakazie zanieczyszczenia i eutrofizacji wód Kanału Kurowskiego w wyniku niekontrolowanego odprowadzenia ścieków bytowo-gospodarczych .
3. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z dachów obiektów budowlanych oraz utwardzonych działek budowlanych powierzchniowo po własnym terenie właściciela lub użytkownika.

Wnioski:

Reasumując należy stwierdzić, że na etapie realizacji i użytkowania obiektów przewidzianych w Mpsz skutki ich realizacji w zakresie ścieków należy ocenić jako nieznacznie negatywne, gdyż będą produkowane w obrębie tej gminy dodatkowe ilości ścieków, które po oczyszczeniu trafią do wód powierzchniowych (-1).

7.19. Oddziaływanie w zakresie klimatu akustycznego

Najistotniejszymi źródłami hałasu, kształtującymi klimat akustyczny obszaru objętego planem są lub będą:

- transport drogowy,
- obiekty usługowe,
- obiekty mieszkaniowe.

Dla analizowanego terenu najistotniejszym źródłem hałasu komunikacyjnego, kształtującym klimat akustyczny jest komunikacja drogowa z drogi gminnej prowadzącej do centrum wsi Kurów, biegnącej równolegle do zachodniej granicy terenu objętego Mpsz. Hałas pochodzący z tej drogi jest jednak nieznaczny oraz nie powoduje uciążliwości dla osób przebywających na terenie objętym Mpsz.

Na obszarze Mpsz nie będą zlokalizowane usługi, w tym uciążliwe dla funkcji mieszkaniowej, mogące znacząco oddziaływać na środowisko, w tym na klimat akustyczny, wymagające obligatoryjnie sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, w świetle przepisów dotyczących ochrony środowiska.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

Wnioski:

Mając powyższe na uwadze przyjęto, że oddziaływanie Mpszp na stan klimatu akustycznego planowanych w Mpszp zabudowań należy ocenić wpływ jako neutralny (0).

7.20. Oddziaływanie w zakresie promieniowania elektromagnetycznego

Niekorzystny wpływ na zdrowie ludzi może mieć promieniowanie elektromagnetyczne niejonizujące emitowane z linii niskiego napięcia biegnącej wzdłuż południowej i południowo-zachodniej granicy terenu Mpszp.

Jednakże, w ramach ustaleń Mpszp przewiduje się zasilanie terenu w energię elektryczną z sieci uzbrojenia terenu w drodze o numerze ewidencyjnym 47/32, a więc zalecane jest zlikwidowanie odcinka linii napowietrznej niskiego napięcia zlokalizowanej w obszarze planu i przebudowanie jej jako linię kablową.

W świetle takiej sytuacji można stwierdzić, iż linia ta nie będzie źródłem pola elektromagnetycznego o poziomach mogących negatywnie oddziaływać na środowisko i zdrowie ludzi.

Wnioski:

Realizacja zapisów Mpszp nie będzie rodzić zagrożeń dla ludzi w zakresie oddziaływania promieniowania elektromagnetycznego niejonizującego, a więc oddziaływanie w zakresie promieniowania elektromagnetycznego należy ocenić jako neutralne (0).

7.21. Ocena skutków wystąpienia poważnej awarii

W trakcie realizacji i użytkowania obiektów przewidzianych w ramach Mpszp może dochodzić do zdarzeń, które będą owocować wystąpieniem awarii technicznych. Mogą one dotyczyć rozszczelnienia instalacji dostarczających gaz, wodę lub służącą do dostarczenia energii elektrycznej, odprowadzającą ścieki.

W wypadku wystąpienia takiej awarii może nastąpić zagrożenie dla zdrowia i życia osób przebywających na terenie Mpszp. Jednakże przy prawidłowej eksploatacji tych instalacji jest to mało prawdopodobne.

Wnioski:

Reasumując należy stwierdzić, że realizację Mpszp w zakresie możliwości wystąpienia poważnej awarii należy ocenić jako mało prawdopodobną, stąd oceniono to oddziaływanie jako neutralne (0).

7.22. Oddziaływanie transgraniczne

Przewidywane rodzaje i ilości emisji i oddziaływań, wynikających z budowy i użytkowania obiektów budowlanych i infrastruktury przewidzianych w Mpszp nie będą powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko, gdyż granica państwowa leży w odległości ok. 8 km na zachód, a emitowane w granicach Mpszp emisje mają charakter lokalny.

Wnioski:

Reasumując należy stwierdzić, że realizację Mpszp w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko należy ocenić jako neutralną (0).

7.23. Ocena zgodności dotychczasowego użytkowania i zagospodarowania obszaru z cechami i uwarunkowaniami przyrodniczymi

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

Dotychczasowe użytkowanie i zagospodarowanie obszaru gminy Kołbaskowo w znacznej części jest zgodne z cechami i warunkami przyrodniczymi tu występującymi.

Obszar Mpszp od XVIII w. był terenem gospodarstwa wchodzącego w skład folwarku.

Fakt, iż analizowany obszar leży w bliskim sąsiedztwie granic miasta Szczecina (ok. 2,5 km) i jest lub będzie z nim funkcjonalnie związany, sprawia, iż jest on atrakcyjny jako potencjalny grunt budowlany lub pod funkcje usługowe. W tej sytuacji planowane nowe przeznaczenie terenu Mpszp należy traktować jako naturalny, ewolucyjny bieg zdarzeń, zgodny z historycznym rozwojem miasta Szczecina.

Działanie to nie wydaje się być sprzeczne z zasadą ochrony gruntów najwyższych klas bonitacyjnych, gdyż grunty leżące na terenie Mpszp reprezentują wprawdzie grunty orne II klasy bonitacyjnej, ale są to gleby Bp, czyli będące zurbanizowanymi terenami niezabudowanymi, w związku z czym nie stanowią wartości dla rolnictwa.

Wnioski:

Konsekwencją ustaleń Mpszp jest zmiana sposobu wykorzystania tego terenu. Będzie tu tworzona i rozwijana funkcja mieszkaniowa oraz kontynuowana i rozwijana funkcja komunikacyjna. Zmiana przeznaczenia tego terenu nie wiąże się wprawdzie z utratą cennych gleb wysokich klas bonitacyjnych, lecz jest to nieodwracalna utrata i przekształcenie tych gruntów, w związku z czym ocena ta została określona na nieznacznie negatywną (-1).

8. Ocena oddziaływań planu na środowisko na etapie budowy, użytkowania i likwidacji we wzajemnym oddziaływaniu (powiązaniu)

Dla oceny wpływu ustaleń Mpszp na środowisko, ze szczególnym uwzględnieniem zasobów przyrodniczych, zdrowia i życia ludzi, walorów krajobrazowych i kulturowych, zastosowano wskaźnikową (punktową) metodę (w skali 9-cio stopniowej). Została ona dokładnie scharakteryzowana w rozdziale powyżej.

Ocenę tę odnoszono do całej gamy parametrów środowiskowych i przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych omówionych powyżej.

Ocena oddziaływania na środowisko w związku z ustaleniami Mpszp		
L.p	Parametry środowiska. Możliwe oddziaływanie w zakresie:	Ocena
1.	oddziaływanie na rzeźbę terenu, powierzchnię ziemi i zasoby geologiczne	-1
2.	oddziaływanie w zakresie uwarunkowań geotechnicznych	0
3.	oddziaływanie na wody podziemne i powierzchniowe	-2
4.	oddziaływanie na stan powietrza atmosferycznego	0
5.	wpływ w zakresie klimatu i bioklimatu	0
6.	oddziaływanie w zakresie użytkowania i wykorzystania powierzchni ziemi	-1
7.	oddziaływanie na gleby oraz gospodarkę rolną	-1
8.	wpływ na siedliska przyrodnicze	0
9.	wpływ na florę	0
10.	wpływ na faunę	-1

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

11.	wpływ na sieć obszarów chronionych oraz różnorodność przyrodniczą	0
12.	obiekty i zasoby przyrodnicze chronione na podstawie innych ustaw	0
13.	wpływ na korytarze ekologiczne	0
14.	wpływ na krajobraz naturalny	0
15.	oddziaływanie na dobra materialne, zabytki i krajobraz kulturowy	0
16.	wpływ na zdrowie i życie ludzi	0
17.	oddziaływanie w zakresie gospodarki odpadami	-1
18.	oddziaływanie w zakresie gospodarki ściekowej	-1
19.	oddziaływanie w zakresie klimatu akustycznego	0
20.	oddziaływanie w zakresie promieniowania elektromagnetycznego	0
21.	ocena skutków wystąpienia poważnej awarii	0
22.	oddziaływanie transgraniczne	0
23.	ocena zgodności dotychczasowego użytkowania i zagospodarowania obszaru z cechami i uwarunkowaniami przyrodniczymi	0
	Razem	-8

Uzyskana końcowa suma punktów dla poszczególnych parametrów dla tego etapu wynosząca -8 jest następnie dzielona przez liczbę ocenianych parametrów, tj. 23. W ten sposób obliczono wielkość wskaźnika oddziaływania.

Wielkość wskaźnika oddziaływania	Typ oddziaływania	Opis
-0,347	- I	oddziaływanie nieznacznie negatywne, oddziaływanie nieznacznie pogarszające warunki środowiska naturalnego i przyrodniczego, oddziaływanie z czasem mogące ustępować;

Podsumowując wyniki niniejszej oceny, należy stwierdzić, że oddziaływanie Mppz zostało określone jako oddziaływanie na poziomie „-I”, a więc oddziaływanie nieznacznie negatywne, oddziaływanie pogarszające warunki środowiska naturalnego i przyrodniczego, oddziaływanie z czasem mogące ustępować.

9. Ocena projektu Mppz pod względem zgodności z przepisami prawa ochrony środowiska, a w szczególności ograniczeniami zawartymi w aktach o utworzeniu obszarów i obiektów chronionych oraz w planach ochrony oraz ocena projektu Mppz pod względem skutków dla istniejących i projektowanych form ochrony przyrody. Ocena projektu Mppz pod względem skuteczności ochrony różnorodności biologicznej

Teren Mppz leży poza granicami chronionych obszarów ustanowionych na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Oceniono również, że Mppz nie będzie na nie wpływał bezpośredni lub pośredni.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

Realizacja planu, jak to wyżej opisano, będzie powodować umniejszenia żywych zasobów przyrodniczych, w tym bioróżnorodności zasobów przyrodniczych. Należy nadmienić, że skutki realizacji projektu Mpszp w zakresie bioróżnorodności będą się odnosić także do chronionych gatunków zwierząt. Natomiast nie będą się odnosić do chronionych gatunków roślin, grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych.

10. Ocena projektu Mpszp pod względem właściwych proporcji pomiędzy terenami o różnych formach użytkowania a pozostałymi terenami

Mpszp dla całości obszaru wprowadza nowe funkcje i przeznaczenia. Zlokalizowane tu będą tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

11. Ocena istniejącego stanu środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

Teren objęty niniejszą prognozą (oceną) charakteryzuje się obecnością przekształconych siedlisk, które uległy urbanizacji i synantropizacji.

Planowane zmiany zmodyfikują całkowicie charakter obszaru objętego Mpszp, przekształcając go w teren o charakterze mieszkalnym (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna). Przekształcenie blisko 0,347 ha terenów będących zurbanizowanymi, niegdyś zabudowanymi, które obecnie nie stanowią szczególnej wartości dla rolnictwa i przyrody należy zaliczyć do działań akceptowalnych.

12. Ocena stanu środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

W obecnym stanie wiedzy prognozuje się, że w granicach Mpszp wdrożenie tego planu spowoduje wystąpienia nieznacznie niekorzystnego oddziaływania w związku z utratą siedlisk rozrodu dla kilkudziesięciu gatunków zwierząt, głównie ptaków należących do wróblowych.

13. Ocena istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

W związku z uchwaleniem Mpszp nie wystąpią istotne problemy w zakresie ochrony środowiska, co znajduje swoje odzwierciedlenie powyżej w szczegółowej ocenie poszczególnych oddziaływań.

14. Ocena celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania projektu Mpszp

Obszar Mpszp leży:

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

- 1) poza korytarzem ekologicznym o znaczeniu lokalnym, regionalnym, krajowym oraz międzynarodowym jakim jest dolina Odry,
- 2) poza granicami ostoi ptasiej oraz siedliskowej Natura 2000. Najbliższe takowe leżą na wschód od terenu opracowania, w odległości co najmniej 0,5 km.

Analizowany projekt Mpszp nie uwzględnia faktu gniazdowania i przebywania w granicach Mpszp cennych gatunków zwierząt, w tym ujętych na wykazie załącznika I Dyrektywy Ptasiej i załącznika II Dyrektywy siedliskowej, a także konieczność ochrony siedlisk ich bytowania, gdyż takowe tu nie występują. Stąd jego zapisy są adekwatne do rzeczywistości.

Analiza zapisów Mpszp wskazuje, że jego ustalenia wychodzą naprzeciw obowiązkowi ochrony środowiska przyrodniczego poprzez wprowadzenie zapisów w zakresie infrastruktury technicznej.

15. Ocena przewidywanego znaczącego oddziaływania na środowisko, w tym bezpośrednio, pośrednio, wtórne, skumulowane, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki - z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy

Ocena terenu pod Mpszp wskazuje, że realizacja planu może rodzić niewielkie oddziaływania na środowisko oraz ludzi, zwierzęta, stan czystości gleb, wód podziemnych i powierzchniowych, powietrza, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki. Większość oddziaływań zostało określonych jako neutralne, a kilka jako oddziaływanie nieznacznie negatywne lub niekorzystne.

Końcowa prognoza Mpszp pokazuje, że całościowe oddziaływanie Mpszp na wszystkich etapach na teren objęty tym planem oraz walory i elementy przyrody ożywionej i nieożywionej, ludzi i ich zdrowie, zostało określone jako oddziaływanie na poziomie „-I”, a więc oddziaływanie nieznacznie negatywne, oddziaływanie pogarszające warunki środowiska naturalnego i przyrodniczego, oddziaływanie z czasem mogące ustępować, o współczynniku „-0,347”.

16. Analiza możliwych rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, a w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru

W toku analizy uwarunkowań środowiskowych Mpszp stwierdzono, że plan ten nie będzie wymagał wdrożenia kompensacji skutków w odniesieniu do obszarów Natura 2000 leżących w dolinie Odry, czyli w odległości ok. 1 km. Natomiast część z nich można minimalizować.

Realizacja tego planu nie będzie ingerowała w integralność tych obszarów.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

17. Analiza możliwych rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie Mpszp wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru, w tym także wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy

W przypadku oceny każdego projektu Mpszp rozważanie rozwiązań alternatywnych powinno w pierwszej kolejności odnosić się do terenów szczególnie wrażliwych, w tym objętych jedną z form ochrony przyrody, a także terenów, na których nowe funkcje mogą stanowić zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi oraz populacji cennych i chronionych gatunków grzybów, roślin i zwierząt.

Ustalono, że obszar Mpszp nie przedstawia wyjątkowych walorów przyrodniczych dla rodzimej flory i fauny, nie jest miejscem występowania siedlisk przyrodniczych ujętych na wykazie załącznika I Dyrektywy Siedliskowej. Również nie mają tu swoich siedlisk gniazdowania lub rozrodu chronione i/lub cenne gatunki zwierząt jednocześnie ujęte na wykazie załącznika I Dyrektywy Ptasiej i załącznika II Dyrektywy Siedliskowej.

Autorzy Mpszp zawarli zapisy, które wydają się być realne i skuteczne dla ochrony i poprawy bioróżnorodności. Dotyczą one wprowadzenia nowych nasadzeń zieleni wysokiej i średniej.

Mając na uwadze uwarunkowania przyrodnicze, środowiskowe, względy zdrowotne mieszkańców tej gminy oraz kwestie ekonomiczne uznano, że obecnie oceniany projekt Mpszp jest możliwy do realizacji ze względu na stosunkowo niewielki stopień ingerencji w stan środowiska naturalnego biotycznego gminy Kołbaskowo.

Pod względem oddziaływania na elementy środowiska abiotycznego plan ten dotyczący Kurowa Górnego niesie za sobą niewiele problemów dotyczących uwarunkowań środowiskowych.

18. Analiza w zakresie monitoringu skutków realizacji postanowień projektu Mpszp oraz częstotliwości jej przeprowadzania

Mpszp Kurowa Górnego nie przewiduje prowadzenia po zakończeniu inwestycji monitoringu wpływu tej inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym obszary Natura 2000 leżących w dolinie Odry.

Wydaje się, że zakres takiego monitoringu w kwestii oddziaływania tego planu na obszary Natura 2000 powinien być przede wszystkim przewidziany w planach ochrony (zarządzania) tutejszych obszarów Natura 2000.

19. Podsumowanie prognozy w odniesieniu do skutków oddziaływania Mpszp przedsięwzięć planowanych w obrębie Kurowa Górnego

Realizacja przedsięwzięcia na terenie Kurowa Górnego nie będzie zagrażać zdrowiu i życiu ludzi mieszkających obecnie i w przyszłości we wsi Kurów.

Obszar Mpszp obejmujący budowę kompleksu mieszkalnego i infrastruktury nie narusza walorów przyrodniczych dla których utworzono w dolinie Odry dwa obszary Natura 2000 i kilka innych form ochrony przyrody, jak rezerваты przyrody i zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Lokalizacja Mpszp nie ingeruje w proponowane do utworzenia obiekty ochrony przyrody.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

W tej sytuacji plan ten nie będzie negatywnie rzutować na stan zasobów przyrodniczych będących przedmiotem ochrony lub proponowanych do ochrony, a składających się na sieć ekologiczną Natura 2000.

Oceniono, że emisje gazowe i pyłowe nie będą rodzić większych problemów dla ludzi i innych organizmów żywych występujących w obrębie gminy Kołbaskowo. Emisja pyłu oraz związków chemicznych, takich jak: SO₂, NO₂, CO, Pb, w obrębie dróg tu występujących nie będzie przekraczała norm. Również emisja promieniowania elektromagnetycznego niejonizującego z sieci niskiego napięcia biegnącej wzdłuż południowej i południowo-zachodniej granicy obszaru opracowania nie powinna przekraczać poziomu mogącego negatywnie oddziaływać na środowisko i zdrowie ludzi. Ponadto, w ramach ustaleń Mpszp przewiduje się zasilanie terenu w energię elektryczną z sieci uzbrojenia terenu w drodze o numerze ewidencyjnym 47/32, a więc zalecane jest zlikwidowanie odcinka linii napowietrznej niskiego napięcia zlokalizowanej w obszarze planu i przebudowanie jej jako linię kablową. W świetle takiej sytuacji można stwierdzić, iż linia ta nie będzie źródłem pola elektromagnetycznego o poziomach mogących negatywnie oddziaływać na środowisko i zdrowie ludzi.

Również etap budowy, użytkowania i likwidacji poszczególnych inwestycji tworzonych w ramach tego planu nie będzie rodził szczególnie negatywnych skutków w zakresie stanu czystości wód powierzchniowych i podziemnych.

Reasumując należy stwierdzić, że łączna końcowa ocena punktowa oddziaływań planu na środowisko na etapie budowy, użytkowania i likwidacji we wzajemnym oddziaływaniu (powiązaniu) wykazała, że Mpszp został określony jako oddziaływanie na poziomie „-I”, a więc oddziaływanie nieznacznie negatywne, oddziaływanie pogarszające warunki środowiska naturalnego i przyrodniczego, oddziaływanie z czasem mogące ustępować, o współczynniku „-0,347”.

**Analiza uwarunkowań biotycznych i
abiotycznych występujących w obrębie
Dolnego Kurowa wraz z oceną skutków
oddziaływania Mpzp**

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

20. Cel, zasięg i przedmiot Mppz

Mppz przewiduje także w dolinie Odry lokalizację nowych terenów pod budownictwo.

20. 1. Cel planu

Wg projektu planu celem jego uchwalenia jest:

1. stworzenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu przeznaczonego na cele mieszkaniowe i usługowe oraz towarzyszącą infrastrukturę techniczną oraz komunikacyjną;
2. ustalenie nowej funkcji przeznaczenia terenów.

20. 2. Zasięg obszaru opracowania i przedmiot Mppz

Projekt Mppz obejmuje obszar zlokalizowany w obrębie wsi Kurów Dolny, o łącznej powierzchni 1,0171 ha, którego granice ustala rysunek planu miejscowego w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do analizowanej uchwały.

Teren Mppz leży na terenie gminy Kołbaskowo, w odległości ca. 2,5 km od siedziby gminy – miasta Kołbaskowo oraz 2,5 km od miasta Szczecina.

Na omawianym terenie występuje pełna synantropizacja, jest to teren przekształcony przez człowieka. Otacza go wysoki na ok. 2,50 m mur kamienny. Granicę terenu opracowania od zachodu wyznacza droga bita, przy której znajduje się linia energetyczna oraz kanał melioracyjny, tuż za którym wznosi się stroma skarpa strefy krawędziowej Odry, wzniesienie zwane Urwiskiem. Granicą wschodnią terenu opracowania są wody Kanału Kurowskiego oraz zlokalizowane tu mariny, zaś granicami północną oraz południową są sąsiednie działki geodezyjne.

W południowej części omawianego terenu znajduje się budynek mieszkalny oraz gospodarczy, obydwa przewidziane do zachowania. Teren wokół budynków jest zagospodarowany, otacza je ogród przydomowy, który w części południowo-wschodniej schodzi do stacji wodnej położonej nad wodami Kanału Kurowskiego. Znajduje się tu również kort tenisowy oraz drewniany pawilon z pergolami, otoczone przez rabaty kwiatne. Teren ten jest utwardzony.

Część centralną i północną stanowi obszar bardzo silnie przekształcony, zdegradowany. Nawieziony tu został gruz oraz ziemia, a także betonowe płyty. Część centralna została utwardzona. Wschodnią granicę stanowi marina, tereny niegdyś torfiaste, utworzona zaś poprzez nawiezenie tu gruzu. Występuje tu roślinność ruderalna, niewielki jest tu udział zieleni wysokiej i średniej.

Cały teren objęty Mppz leży w granicach Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000, w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB 320003, a także specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 Dolna Odra PLH 320037.

Schematyczną lokalizację i przebieg granic obszaru Mppz prezentują graficzne załącznik.

20. 3. Charakterystyka głównego przedmiotu i celu Mppz

Przedmiotem planu jest teren prywatny z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, ogród przydomowy, nieużytek, zieleni wysoka i średnia oraz strefa brzegowa wód Kanału Kurowskiego.

20. 4. Zakres ustaleń planistycznych w Mppz w odniesieniu do terenów elementarnych

Obszar objęty projektem planu, dla którego sporządzona jest niniejsza prognoza, składa się z tekstu oraz rysunku zmian do planu, które podlegają uchwaleniu.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

Obszar projektu planu obejmuje obszar o łącznej powierzchni 1,0171 ha, który stanowi jedną jednostkę strukturalną, dla której ustalono przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania terenu.

Na projekt Mpszp, dla którego sporządzona jest niniejsza prognoza, składa się:

1. załącznik nr 1 – rysunek planu miejscowego w skali 1:1000,
2. załącznik nr 2 – rysunek planu miejscowego w skali 1:2000,
3. załącznik nr 3 – wyrys ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kołbaskowo” w skali 1:10 000,
4. załącznik nr 4 - rozstrzygnięcie Rady Gminy Kołbaskowo o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu,
5. załącznik nr 5 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Kołbaskowo o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.

Ustalenia tekstu planu składają się z następujących części zatytułowanych:

Dział I – Przepisy ogólne

Dział II – Przepisy szczegółowe

Dział III – Przepisy końcowe

Teren objęty Mpszp oznaczono w tekście planu oraz na rysunku Mpszp w sposób następujący:

Symbol	Ustalenie
MN	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Układ terenu objętego Mpszp przedstawia rycina – rysunek planu zatytułowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zlokalizowanego w miejscowości Kurów gmina Kołbaskowo” sporządzony w skali 1 : 1.000.

20. 5. Charakterystyka Mpszp pod względem obecnie istniejącego uzbrojenia terenu w infrastrukturę komunalną oraz istniejącej sieci komunikacyjnej

Na obszarze objętym Mpszp, w związku z już istniejącą tu funkcją mieszkalną, występuje infrastruktura komunalna, drogowa, elektroenergetyczna.

21. Historia ostatnich kilkuset lat obszaru Mpszp

Obszar dzisiejszego opracowania Mpszp w przeszłości zajmowały łąki i łąki zalewowe.

Analiza obszaru opracowania na tle mapy fizycznej w skali 1 : 25.000 sporządzonej w 1936 r. pokazuje, że w granicach niniejszego Mpszp w latach 30-tych XX wieku zlokalizowane były:

- użytki zielone,
- zieleń średnia i wysoka.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

22. Powiązania przyrodnicze obszaru opracowania z otoczeniem. Stan i funkcjonowanie środowiska naturalnego i przyrodniczego.

Obszar objęty niniejszym opracowaniem Kurowa Dolnego obejmuje teren prywatny z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, ogród przydomowy, nieużytek, zieleń wysoką i średnią oraz strefę brzegową wód Kanału Kurowskiego.

Obszar opracowania leży na wysokości między 0 a 4,5 m n.p.m., a więc jest bardzo nieznacznie zróżnicowany i bardzo nisko położony. Teren wznosi się w kierunku zachodnim, najwyższe jego miejsce wyznacza kraniec północno-zachodni, zaś najniższe wschodnia granica terenu opracowania, tj. linia brzegowa Kanału Kurowskiego.

Dolina Odry jest fragmentem korytarza ekologicznego o znaczeniu lokalnym, regionalnym, krajowym i międzynarodowym, który liczy do 10 kilometrów szerokości.

Budowa geologiczna wierzchniej warstwy powierzchni ziemi oraz występujące tu gleby świadczą, że teren ten ukształtował w czwartorzędzie, ostatecznie w holocenie.

Dzisiaj analizowany obszar ten pod względem przyrodniczym nie odbiega na niekorzyść, ani nie wybija się w sposób szczególny od innych fragmentów gminy Kołbaskowo. Obejmuje on w części południowej ogród przydomowy z gatunkami ozdobnymi, rabaty kwietne towarzyszące marinie, roślinność średnią, w przewodzie iglastą. Natomiast część północna oraz centralna charakteryzują się pełną synantropizacją. Jest to w głównej mierze roślinność przeobrażona, ruderalna, z niewielkim udziałem roślinności średniej i wysokiej, głównie zarośla wierzbowe oraz jeżyny. W strefie przybrzeżnej Kanału Kurowskiego zaobserwować można występowanie grążela żółtego i grzybienia białego, gatunków częściowo chronionych. Jednakże oprócz tych dwóch gatunków, na omawianym terenie nie występuje cenna z punktu przyrodniczego flora lub fauna.

23. Ustalenia Mppz istotne dla oceny wpływu na elementy środowiska

Poniżej omówiono poszczególne uwarunkowania środowiskowe i zagadnienia związane z funkcjonowaniem i specyfiką środowiska, na które mogą mieć wpływ poszczególne zapisy projektu Mppz.

Przy ocenie Mppz miano na uwadze jego zapisy w Dziale I dotyczące wprowadzonych tym planem ogólnych zasad, w tym w zakresie:

- przyjętych definicji,
- kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu,
- ochrony środowiska naturalnego i przyrodniczego,
- ochrony zabytków i dziedzictwa kulturowego,
- obsługi komunikacyjnej,
- modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.

Zasadniczymi składowymi Mppz, które mogą oddziaływać na środowisko na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji poszczególnych elementów zagospodarowania przewidywanych przez ten plan, są:

- prace ziemne związane z budową i demontażem obiektów, dróg, placów parkingowych, infrastruktury technicznej,
- realizacja prac powyżej i poniżej poziomu ziemi,
- użytkowanie obiektów składających się na zabudowę mieszkalną i usługową oraz obiektów obsługi komunikacyjnej.

Podczas budowy, eksploatacji i likwidacji (demontażu) tych obiektów mogą lub będą emitowane:

- hałas,

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

- zanieczyszczenie powietrza w formie kurzu i pyłu, gazów,
- promieniowanie elektromagnetyczne,
- ścieki,
- odpady,
- inne elementy lub czynniki.

Poniżej omówiono poszczególne uwarunkowania środowiskowe i zagadnienia związane z funkcjonowaniem i specyfiką środowiska, na które mogą mieć wpływ poszczególne zapisy projektu Mpszp. Szczegółowy opis tych oddziaływań na środowisko, zasoby przyrodnicze, archeologiczne i kulturowe, krajobraz oraz zdrowie i życie mieszkańców, w tym również w wypadku wystąpienia sytuacji awaryjnej, transgranicznego oddziaływania na środowisko, przedstawiono w poniższych rozdziałach.

23.1. Oddziaływanie na rzeźbę terenu, powierzchnię ziemi i zasoby geologiczne

Wśród elementów kształtujących krajobraz, rzeźba terenu ma decydujące znaczenie. Na przestrzeni wieków naturalna rzeźba analizowanego terenu Mpszp w wyniku działalności człowieka uległa przekształceniom.

Obszar Mpszp posiada niewielkie zróżnicowanie wysokościowe.

Prowadzone prace na etapie budowy i utrzymania obiektów budowlanych oraz infrastruktury technicznej będą wymagały wykonania wykopów o głębokości kilku metrów p.p.t., które następnie będą zabudowane lub ponownie zakryte. Planowane wykorzystanie terenu nie będzie się wiązało z bardzo poważnym przekształceniem powierzchni ziemi oraz ingerencją we wglębne zasoby geologiczne.

Wnioski:

Na tym etapie oddziaływanie Mpszp na powierzchnię ziemi, zasoby geologiczne i układy geomorfologiczne należy ocenić jako nieznacznie negatywne (-1).

23.2. Oddziaływanie w zakresie uwarunkowań geotechnicznych

Tereny leżące w granicach opracowania ekofizjograficznego charakteryzują się warunkami geologiczno-inżynierskimi utrudniającymi budownictwo. Są to obszary gruntów słabonośnych organicznych. Wody gruntowe występują tu płytko i są to obszary, które w czasie powodzi i cofek mogą ulegać zalewaniu. Mając na uwadze problemy ewentualnego zagrożenia powodziowego, tereny położone w pasie nadodrzańskim o rzędnych terenu poniżej +2,00 m n.p.m. należy wyłączyć ze stałej zabudowy gospodarczej lub przemysłowej, pozostawiając je jako tereny użytków zielonych.

Ponadto, skarpy występujące na zachód od terenu opracowania to obszary potencjalnych osuwisk, gdzie występuje niebezpieczeństwo spływu zboczy.

Wnioski:

Realizacja Mpszp nie wpływać będzie na uwarunkowania geotechniczne. Stąd należy ocenić wpływ tego planu jako neutralne (0).

23.3. Oddziaływanie na wody podziemne i powierzchniowe

Obszar planowanej inwestycji leży w obrębie obszaru zakwalifikowanego jako Główny Zbiornik Wód Podziemnych (GZWP) Dolina Kopalna Szczecina (GZWP nr 122).

Wody gruntowe występują tu płytko i są to obszary, które w czasie powodzi i cofek mogą ulegać zalewaniu. Mając na uwadze problemy ewentualnego zagrożenia powodziowego, tereny położone w pasie nadodrzańskim o rzędnych terenu poniżej +2,00 m

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

n.p.m. należy wyłączyć ze stałej zabudowy gospodarczej lub przemysłowej, pozostawiając je jako tereny użytków zielonych

Obszar opracowania leży w granicach strefy ochrony pośredniej ujęcia wody powierzchniowej z Kanału Kurowskiego. Mpszp wprowadza zapisy, które mają minimalizować niekorzystne zjawiska lub wyeliminować wystąpienie niekorzystnych czynników mogących rzutować na stan wód podziemnych, czy też stan wód Kanału Kurowskiego, a dotyczące ścieków oraz wód opadowych pochodzących z dachów i placów. Zapisy te mówią o konieczności podczyszczania w separatorach wód opadowych z utwardzanych, szczelnych dróg wewnętrznych i parkingów przed ich odprowadzeniem do Kanału Kurowskiego, a także o zakazie zanieczyszczenia i eutrofizacji wód Kanału Kurowskiego w wyniku niekontrolowanego odprowadzenia ścieków bytowo-gospodarczych.

Wprowadza się również zakaz zabudowy terenu zasypanego rowu melioracyjnego.

Mpszp wprowadza również zakaz podejmowania działań powodujących duże wahania wód podziemnych, mogących mieć negatywny wpływ na warunki abiotyczne w granicach siedlisk przyrodniczych strefy brzegowej Kanału Kurowskiego.

W sytuacji lokalizacji analizowanego terenu bezpośrednio nad wodami Kanału Kurowskiego, realizacja Mpszp niesie pewne zagrożenia skażenia chemicznego i bakteriologicznego wód powierzchniowych, są to jednak – w związku z zapisami Mpszp mającymi je minimalizować – zagrożenia stosunkowo niewielkie.

Teoretycznie dla środowiska gruntowo-wodnego, w szczególności GZWP nr 122, niebezpieczne są przypadkowe lub celowe rozlewy substancji ropopochodnych i innych preparatów chemicznych. W przypadku realizacji Mpszp taka sytuacja będzie mogła wystąpić, jednakże negatywne skutki dla stanu wód w GZWP nr 122 są mało prawdopodobne.

Wnioski:

Na tym etapie oddziaływanie Mpszp na zasoby hydrologiczne wód podziemnych i powierzchniowych należy ocenić jako potencjalnie negatywne (-2).

23.4. Oddziaływanie na stan powietrza atmosferycznego

Założenia Mpszp określają, że planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na pogorszenie środowiska przyrodniczego na okolicznych terenach.

Pomimo zwiększenia ruchu drogowego wokół analizowanego obszaru, które nastąpi po zrealizowaniu Mpszp, nie wpłynie to znacznie na stan powietrza atmosferycznego, gdyż mimo wszystko drogi wewnętrzne, które tu mają powstać, nie będą obciążone znacznym ruchem, a emisja do atmosfery związków takich jak SO₂, NO₂, CO, Pb i pył zawieszony nie będzie przekraczała norm zanieczyszczenia czy też hałasu.

Na etapie realizacji i wykorzystania elementów Mpszp wystąpią emisje do atmosfery, związane przede wszystkim z prowadzonymi pracami budowlanymi, ruchem pojazdów mechanicznych oraz ogrzewaniem obiektów. Emisje do atmosfery na etapie prac ziemnych i budowlanych będą jednakże, po ich ustaniu, zanikały. Nie stanowią jednak one większego zagrożenia i problemu dla zdrowia ludzi, a także zasobów przyrodniczych. Wzbijany kurz będzie dla ludzi stanowił pewien problem, jednakże może być on tylko rozważany w kwestiach estetycznych.

Na etapie eksploatacji obiektów powstałych wskutek uchwalenia Mpszp wystąpią oddziaływanie na stan powietrza atmosferycznego przede wszystkim wskutek poruszania się pojazdów. Oddziaływanie to będzie jednak niewielkie.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

Wnioski:

Teren ten jest dobrze przewietrzany. Stąd emisje do atmosfery nie powinny stanowić znaczącego zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi oraz zasobów przyrodniczych występujących w otoczeniu Mpszp.

Reasumując należy stwierdzić, że zasięg oddziaływania zanieczyszczeń gazowych i emitowanych zanieczyszczeń pylistych może występować w fazie realizacji poszczególnych zadań i celów określonych w Mpszp jak i użytkowania terenu, a także likwidacji obiektów budowlanych, jednakże na etapie użytkowania będzie on przybierał parametry neutralne (0).

23.5. Wpływ w zakresie klimatu i bioklimatu

Elementami kształtującymi lokalny bioklimat są uwarunkowania wynikające z położenia w dolinie Odry oraz na Równinie Gumienieckiej, która jest wysoczyzną morenową płaską.

Klimat tej części gminy Kołbaskowo charakteryzuje się dość znaczną liczbą dni słonecznych oraz dni bez opadów. Względnie rzadko pojawiają się tutaj również dni przymrozkowe oraz mroźne.

Ponieważ analizowany obszar położony jest w strefie klimatu umiarkowanego oraz występuje tu wiele korzystnych czynników, mamy tu do czynienia z korzystnym wpływem klimatu na różnorodność gatunkową fauny kręgowej i bezkręgowej.

Z punktu widzenia warunków do pobytu ludzi obszar Mpszp posiada dobre warunki.

Wnioski:

W przypadku uchwalenia ocenianego planu, jego zapisy pozwalają uznać, że realizacja Mpszp nie wpłynie w sposób istotny na warunki klimatyczne występujące w gminie Kołbaskowo i powiecie polickim.

Oddziaływanie Mpszp w zakresie tego parametru należy ocenić jako neutralne (0).

23.6. Oddziaływanie w zakresie użytkowania i wykorzystania powierzchni ziemi

Obszar dzisiejszego opracowania Mpszp w przeszłości zajmowały łąki i łąki zalewowe.

Analiza obszaru opracowania na tle mapy fizycznej w skali 1 : 25.000 sporządzonej w 1936 r. pokazuje, że w granicach niniejszego Mpszp w latach 30-tych XX wieku zlokalizowane były:

- łąki,
- zieleń średnia i wysoka.

Dziś tereny te ulegają procesom urbanizacji i synantropizacji, zaś grunty nie stanowią większej wartości dla rolnictwa, przeznaczone zostały pod zabudowę. Teren północny Mpszp jest bardzo silnie przekształcony, gleby tu występujące, wskutek nawiezienia gruzu ulegają degradacji.

Przewidywany w projekcie Mpszp zakres użytkowania i wykorzystania tego terenu spowoduje dalszą zabudowę ocenianego terenu. Sposób wykorzystania samego terenu Mpszp, w porównaniu zmieni się dosyć znacząco.

Wnioski:

Mając powyższe na uwadze, należy stwierdzić, że skala przekształceń w zakresie użytkowania i wykorzystania terenu będzie mała znacząca gdyż będzie nawiązywała do dzisiejszego stanu zainwestowania.

Należy jednak podkreślić, że zmiana użytkowania terenu Mpszp dotyczy gruntów zaliczanych do słabej klasy bonitacyjnej, mało cennych z punktu widzenia rolnictwa, takich, które jako pierwsze powinny być przeznaczane na cele budowlane.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

Można przyjąć, że całkowite oddziaływanie Mpszp na stan użytkowania i wykorzystania powierzchni ziemi należy ocenić jako wpływ nieznacznie negatywny (-1).

23.7. Oddziaływanie na gleby oraz gospodarke rolną

Na analizowanym obszarze występują gleby silnie przekształcone, powstałe w wyniku bezpośredniej działalności człowieka. Są to gleby B-RV (grunty rolne z przeznaczeniem na budowę, V klasy bonitacyjnej, na północnym krańcu oraz w centrum terenu opracowania), RV (grunty orne V klasy bonitacyjnej, północna część terenu opracowania), w pasie w centrum obszaru opracowania występują N oraz B-ŁV (łąki trwałe z pozwoleniem na budowę, V klasa bonitacyjna), B (grunty rolne zabudowane - południowa część terenu), oraz N (nieużytek, południowo-wschodni kraniec).

Nie są one atrakcyjne z punktu widzenia rolnictwa. W północnej części obszaru opracowania nawieziony został gruz.

Wnioski:

W związku z realizacją Mpszp będzie podlegać przekształceniu 1,0171 ha gruntów, rolniczo mało przydatnych.

Ustalenia funkcjonalne, pomimo zapisów minimalizujących skutki planowanych funkcji, spowodują znaczące przekształcenia w strukturze gruntów.

Tak więc oddziaływanie Mpszp w zakresie tego parametru, mając na uwadze skalę oraz wartość utraconych gleb, należy ocenić jako oddziaływanie nieznacznie negatywne (-1), oddziaływanie pogarszające warunki środowiska naturalnego i przyrodniczego, prowadzące do nieodwracalnej degradacji elementu.

23.8. Wpływ na siedliska przyrodnicze

Gmina Kołbaskowo to obszary o bogatych walorach przyrodniczych w zakresie szaty roślinnej. Charakteryzują się one dużą różnorodnością ekosystemów o cennych wartościach, odgrywających istotną rolę w funkcjonowaniu biotopów. Elementami, które decydują o tych walorach jest bogactwo cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ujętych na wykazie załącznika I Dyrektywy Siedliskowej.

Analizy przyrodnicze szaty roślinnej gminy Kołbaskowo pozwalają stwierdzić, że na terenie objętym Mpszp występuje głównie roślinność ruderalna, która w ostatnich latach uległa silnym przekształceniom. Tu także występuje roślinność specyficzna dla ogrodów przydomowych z niewielkim udziałem roślinności średniej i wysokiej nie nawiązujące do siedlisk specyficznych dla doliny Odry. Natomiast w strefie przybrzeżnej Kanału Kurowskiego, której fragment stanowi wschodnią granicę terenu opracowania, zaobserwować można występowanie grązela żółtego i grzybienia białego, gatunków częściowo chronionych.

Przeprowadzona analiza wykazała, że planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na cenne siedliska i siedliska cennych gatunków roślin leżących poza granicami Mpszp, gdyż realizacja tego planu nie będzie związana z emisją substancji, promieniowania, czy innego czynnika, który miałby takowe oddziaływanie.

Wnioski:

Mając powyższe na uwadze, należy stwierdzić, że na etapie realizacji celów Mpszp, należy ocenić jego wpływ jako neutralny (0).

23.9. Wpływ na florę

Przeprowadzona inwentaryzacja flory gminy Kołbaskowo w ramach waloryzacji przyrodniczej gminy, jak i obecnie sporządzanej ekofizjografii (Przyroda 2010) pozwala

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

stwierdzić, że w granicach Mpszp występuje głównie roślinność ruderalna, z niewielkim udziałem roślinności średniej i wysokiej, głównie zarośla wierzbowe oraz jeżyny. Natomiast w strefie przybrzeżnej Kanału Kurowskiego, której fragment stanowi wschodnią granicę terenu opracowania, zaobserwować można występowanie grązela żółtego i grzybienia białego, gatunków częściowo chronionych.

Również w toku prowadzonych lustracji terenowych stwierdzono, że brak jest tu naturalnych stanowisk grzybów gatunków chronionych.

W zapisach Mpszp przewiduje się zachowanie istniejącej zieleni, dopuszcza się wycinkę samosiewów drzew i krzewów chorych, zaś powierzchnię terenu niewykorzystaną pod zabudowę z wyłączeniem terenów pod niezbędną komunikację wewnętrzną, zaleca się zagospodarować zielenią urządzoną.

Tekst Mpszp przewiduje prowadzić sieć inżynieryjną w sposób nienaruszający systemów korzeniowych drzew.

Realizacja Mpszp przyczyni się do zniszczenia roślinności ruderalnej, specyficznej dla tego typu siedlisk. Jest to jednak roślinność nie przedstawiająca większej wartości przyrodniczej i krajobrazowej.

Wnioski:

Na tym etapie oddziaływanie Mpszp na stan naturalnej flory występującej w granicach Mpszp i w jego sąsiedztwie należy ocenić w całości oddziaływania jako wpływ nieznacznie niekorzystny (-1).

23.10. Wpływ na faunę

Obserwacje realizowane w ramach procedur inwentaryzacji przyrodniczej pozwoliły stwierdzić, że w obrębie obszaru opracowania ekofizjograficznego mamy do czynienia ze stosunkowo niewielkim zróżnicowaniem przedstawicieli fauny kręgowców i bezkręgowców.

Stwierdzono tu bytowanie kilkudziesięciu gatunków kręgowców, reprezentowanych głównie przez ptaki zaliczane do wróblowych.

Wschodnią granicę terenu opracowania stanowi linia brzegowa Kanału Kurowskiego wraz z marinami, która porośnięta jest szuwarem trzciniowym i tatarakiem. Dzięki temu miejsca te są wykorzystywane jako łąkowisko przez ptaki wodno-błotne.

Stwierdzono tu występowania pospolitych dla terenu Międzyodrzu płazów ani gadów.

Reasumując należy stwierdzić, że w granicach opracowania rozradzają się przede wszystkim pospolite i średnioliczne gatunki kręgowców, przy czym żadne z nich nie znajdują się na liście załącznika I Dyrektywy Ptasiej oraz załącznika II Dyrektywy Siedliskowej.

Można sądzić, iż realizacja w granicach mpszp celów w zakresie lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i infrastruktury technicznej i komunalnej nie będzie negatywnie istotnie rzutować na siedliska przyrodnicze cennych gatunków zwierząt, dla ochrony których wyznaczono ostoje Natura 2000, o ile zostaną przewidziane zabezpieczenia, które będą eliminować możliwość negatywnego oddziaływania na nie.

Wnioski:

Oddziaływanie Mpszp na etapie realizacji, wykorzystania i likwidacji przedsięwzięć zaplanowanych w tym planie na stan fauny występującej w granicach Mpszp można ocenić jako niezbyt znaczące.

Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że realizacja zakładanych planów w Mpszp co najwyżej może oddziaływać na faunę w sposób nieznacznie negatywny (-1).

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

23.11. Wpływ na sieć obszarów chronionych oraz różnorodność przyrodniczą

Obszar Mpszp leży w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB 320003, a także specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 Dolna Odra PLH 320037.

Gmina Kołbaskowo jest miejscem nagromadzenia stanowisk gatunków objętych ochroną gatunkową. Tu także zlokalizowanych jest kilkanaście wyznaczonych stanowisk zwierząt chronionych strefowo. Występują one jednak w odległości co najmniej 2 kilometrów od granic Mpszp.

Analizowany teren Mpszp nie został wskazany jako siedlisko występowania gatunków z listy załącznika I Dyrektywy Ptasiej i załącznika II Dyrektywy siedliskowej. Tu także nie występują siedliska z listy załącznika I Dyrektywy siedliskowej. Takowe mają swoje siedliska w tej gminie w odległości co najmniej kilkuset metrów do kilku kilometrów od granic Mpszp.

Wnioski:

Obszar Mpszp, pomimo że leży w granicach obszarów Natura 2000 należy zaliczyć do terenów o stosunkowo mało zróżnicowanych walorach przyrodniczych.

Planowany zakres realizacji Mpszp można ocenić na powodujący nieznacznie negatywne oddziaływanie na sieć obszarów chronionych, przy czym nie umniejsza bioróżnorodności obszaru gminy Kołbaskowo oraz poszczególnych form ochrony przyrody leżących w tej gminie, a także w obrębie granic Mpszp.

Stąd można przyjąć, że realizacja celów Mpszp może nieznacznie negatywnie wpływać na sieci obszarów chronionych oraz bioróżnorodności (-1).

23.12. Obiekty i zasoby przyrodnicze chronione na podstawie innych ustaw

Przeprowadzona analiza pokazuje, że w granicach Mpszp nie występują tego rodzaju obiekty.

Wnioski:

Mając powyższe na uwadze, należy stwierdzić, że realizacja i utrzymanie inwestycji powstałych na bazie Mpszp powinno być ocenione neutralnie dla obiektów i zasobów przyrodniczych chronionych na podstawie innych ustaw niż ustawa o ochronie przyrody (0).

23.13. Wpływ na korytarze ekologiczne

Korytarze ekologiczne są naturalnymi łącznikami pomiędzy izolowanymi fragmentami środowiska przyrodniczego, obejmującymi różne ekosystemy, będące siedliskami wielu gatunków fauny. Mają one duże znaczenie dla populacji poszczególnych gatunków zwierząt, poprzez zachowanie ich siedlisk oraz umożliwienie migracji. Takie łączniki tworzą cieśniny, rzeki, doliny rzek, małe cieki, ciągi jezior, podmokłe obniżenia, bagna, torfowiska, wąskie pasy lasów lub zadrzewień.

Obszar Mpszp leży w obrębie korytarza ekologicznego, jakim jest Dolina Odry, wykazanego w waloryzacji przyrodniczej (BKP 2006) jako głównych korytarzy ekologicznych.

Wnioski:

Zmiana funkcji obszaru leżącego w granicach Mpszp w odniesieniu do korytarzy ekologicznych może nieznacznie negatywnie oddziaływać na ich stan i pełnioną przez nie funkcje.

Mając powyższe na uwadze, należy stwierdzić, że realizację zakładanych planów w Mpszp należy ocenić jako nieznacznie negatywną dla korytarzy ekologicznych (-1).

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

23.14. Wpływ na krajobraz naturalny

Pod względem walorów krajobrazu naturalnego teren Mpszp jest średnio zróżnicowany. Obejmuje on teren prywatny z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, ogród przydomowy, nieużytek, zieleń wysoką i średnią oraz strefę brzegową wód Kanału Kurowskiego, wraz z istniejącymi tu stanicami wodnymi. Teren ten porasta roślinność ruderalna na północy, zaś na południu zieleń urządzone. Delimitacja terenu wynosi 4,5 m.

Na tym etapie realizacji Mpszp oddziaływanie będzie bardzo się zmieniało i będzie wprost proporcjonalne z zaawansowaniem realizacji zadań wynikających z Mpszp.

W granicach terenu objętego Mpszp wprowadzono zapisy służące ochronie walorów krajobrazu naturalnego i zapobiegania jego dewastacji w zakresie kształtowania zabudowy, a także zapisy mające chronić wody Kanału Kurowskiego przed ewentualnym zanieczyszczeniem.

Wnioski:

Znaczne przekształcenie krajobrazu wystąpi na całym obszarze Mpszp. Mając powyższe na uwadze, należy stwierdzić, że realizacja zakładanych planów w Mpszp oddziaływać będzie na lokalny krajobraz w sposób negatywny, a na krajobraz gminy w sposób nieznacznie pogarszający. Biorąc oba te kryteria pod uwagę, oceniono ten wpływ jako nieznacznie negatywny (-1).

23.15. Oddziaływanie na dobra materialne, zabytki i krajobraz kulturowy

Na terenie Mpszp nie istnieją żadne obiekty lub tereny o walorach zabytkowych wpisane do gminnej ewidencji zabytków. Najbliższe takowe znajdują się w odległości ok. 200 m od terenu Mpszp.

Wnioski:

Potencjalne oddziaływanie na dobra materialne, zabytki i krajobraz kulturowy w świetle zapisów projektu Mpszp należy ocenić jako neutralne (0).

23.16. Wpływ na zdrowie i życie ludzi

Realizacja Mpszp nie powinna oddziaływać negatywnie na zdrowie i samopoczucie ludzi w przyszłości. Pomimo zwiększenia w przyszłości ruchu drogowego na tym terenie, emisja hałasu czy zanieczyszczeń nie będzie przekraczała norm, gdyż drogi dojazdowe nie będą uczęszczane w stopniu znacznym.

Niekorzystny wpływ na zdrowie ludzi może mieć promieniowanie elektromagnetyczne niejonizujące emitowane z linii niskiego napięcia biegnącej wzdłuż zachodniej granicy terenu Mpszp. Jednakże można stwierdzić, iż z racji odległości i lokalizacji nie będzie ona źródłem pola elektromagnetycznego o poziomach mogących negatywnie oddziaływać na środowisko i zdrowie ludzi. Ponadto, realizacja zaopatrzenia w energię elektryczną planowana jest w oparciu o istniejące sieci uzbrojenia terenu w drodze o numerze ewidencyjnym 41.

Wnioski:

Reasumując dzisiejszy stan wiedzy, oddziaływanie na zdrowie i życie ludzi należy ocenić jako neutralne (0).

23.17. Oddziaływanie w zakresie gospodarki odpadami

W trakcie realizacji planów wynikających z Mpszp, wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną, powstawać będą odpady. Będą to głównie odpady budowlane. Odpady na etapie użytkowania obiektów powstałych na bazie Mpszp to odpady głównie komunalne.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

Odpady powstające w trakcie realizacji Mpszp zgodnie z zapisami planu muszą być utylizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Mpszp wprowadza zapisy, które mają minimalizować niekorzystne zjawiska lub wyeliminować wystąpienie niekorzystnych czynników mogących rzutować na stan środowiska, a dotyczące usuwania i unieszkodliwiania odpadów.

I tak:

1. Odpady należy wstępnie segregować i gromadzić w odpowiednich pojemnikach przeznaczonych do tego celu,
2. Każdy właściciel lub użytkownik nieruchomości powinien posiadać umowę na odbiór odpadów z koncesjonowanym odbiorcą zgodnie z przepisami odrębnymi.

Wnioski:

Mając powyższe na uwadze, należy stwierdzić, że na etapie realizacji inwestycji skutki realizacji Mpszp w zakresie gospodarki odpadami należy ocenić jako nieznacznie negatywne, gdyż będą produkowane w obrębie tej gminy nowe odpady przyspieszające zapewnienie komunalnego składowiska odpadów (-1).

23.18. Oddziaływanie w zakresie gospodarki ściekowej

Obszar Mpszp będzie miejscem produkcji ścieków bytowych związanych z życiem przebywających i pracujących tu osób.

Mpszp wprowadza zapisy, które mają minimalizować niekorzystne zjawiska lub wyeliminować wystąpienie niekorzystnych czynników mogących rzutować na stan wód podziemnych oraz stan wód Kanału Kurowskiego, a dotyczące ścieków oraz wód opadowych pochodzących z dachów i placów.

I tak – w zakresie zaopatrzenia w wodę:

1. Zaopatrzenie w wodę, gaz, energię elektryczną i telekomunikację realizuje się w oparciu o istniejące i projektowane sieci uzbrojenia terenu w drodze oznaczonej na rysunku planu symbolem 59-KD.D.
2. Obszar planu położony jest w sąsiedztwie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 122.
3. Niezależnie od zaopatrzenia w wodę z sieci, należy przewidzieć zaopatrzenie z awaryjnych studni publicznych.

W zakresie odprowadzania ścieków sanitarnych:

1. Odprowadzanie ścieków realizuje się w oparciu o istniejące i projektowane sieci uzbrojenia terenu w drodze oznaczonej na rysunku planu symbolem 59-KD.D
2. Do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się lokalizację bezodpływowych zbiorników na ścieki.

W zakresie odprowadzania wód opadowych ustala się:

1. Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do ziemi po oczyszczeniu do parametrów dopuszczalnych, zgodnie z przepisami odrębnymi, realizuje się w oparciu o istniejące i projektowane sieci uzbrojenia terenu w drodze oznaczonej na rysunku planu symbolem 59-KD.D
2. Zapisy Mpszp mówią o konieczności podczyszczania w separatorach wód opadowych z utwardzanych, szczelnych dróg wewnętrznych i parkingów przed ich odprowadzeniem do Kanału Kurowskiego, a także o zakazie zanieczyszczenia i eutrofizacji wód Kanału

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

Kurowskiego w wyniku niekontrolowanego odprowadzenia ścieków bytowo-gospodarczych .

3. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z dachów obiektów budowlanych oraz utwardzonych działek budowlanych powierzchniowo po własnym terenie właściciela lub użytkownika.

Wnioski:

Reasumując należy stwierdzić, że na etapie realizacji i użytkowania obiektów przewidzianych w Mppz skutki ich realizacji w zakresie ścieków należy ocenić jako nieznacznie negatywne, gdyż będą produkowane w obrębie tej gminy dodatkowe ilości ścieków, które po oczyszczeniu trafią do wód powierzchniowych (-1).

23.19. Oddziaływanie w zakresie klimatu akustycznego

Na terenie objętym Mppz nie będzie generowanych hałas mający znacząco negatywne oddziaływanie na ludzi i przyrodę.

Wnioski:

Mając powyższe na uwadze przyjęto, że oddziaływanie Mppz na stan klimatu akustycznego planowanych w Mppz zabudowań należy ocenić wpływ jako neutralny.

23.20. Oddziaływanie w zakresie promieniowania elektromagnetycznego

Niekorzystny wpływ na zdrowie ludzi może mieć promieniowanie elektromagnetyczne niejonizujące emitowane z linii niskiego napięcia biegnącej wzdłuż zachodniej granicy terenu Mppz. Jednakże można stwierdzić, iż z racji odległości i lokalizacji nie będzie ona źródłem pola elektromagnetycznego o poziomach mogących negatywnie oddziaływać na środowisko i zdrowie ludzi. Ponadto, realizacja zaopatrzenia w energię elektryczną planowana jest w oparciu o istniejące sieci uzbrojenia terenu w drodze o numerze ewidencyjnym 41.

Wnioski:

Realizacja zapisów Mppz nie będzie rodzić zagrożeń dla ludzi w zakresie oddziaływania promieniowania elektromagnetycznego niejonizującego linii niskiego napięcia. Tak więc oddziaływanie Mppz w zakresie tego parametru należy ocenić jako neutralne (0).

23.21. Ocena skutków wystąpienia poważnej awarii

W trakcie realizacji i użytkowania obiektów przewidzianych w ramach Mppz może dochodzić do zdarzeń, które będą owocować wystąpieniem awarii technicznych. Mogą one dotyczyć rozszczelnienia instalacji dostarczających gaz, wodę lub służącą do dostarczenia energii elektrycznej, odprowadzającą ścieki.

W wypadku wystąpienia takiej awarii może nastąpić zagrożenie dla zdrowia i życia osób przebywających na terenie Mppz. Jednakże przy prawidłowej eksploatacji tych instalacji jest to mało prawdopodobne.

Wnioski:

Reasumując należy stwierdzić, że realizację Mppz w zakresie możliwości wystąpienia poważnej awarii należy ocenić jako mało prawdopodobną, stąd oceniono to oddziaływanie jako neutralne (0).

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

23.22. Oddziaływanie transgraniczne

Przewidywane rodzaje i ilości emisji i oddziaływań, wynikających z budowy i użytkowania obiektów budowlanych i infrastruktury przewidzianych w Mpszp nie będą powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko, gdyż granica państwowa leży w odległości ok. 9 km na zachód, a emitowane w granicach Mpszp emisje mają charakter lokalny.

Wnioski:

Reasumując należy stwierdzić, że realizację Mpszp w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko należy ocenić jako neutralną (0).

23.23. Ocena zgodności dotychczasowego użytkowania i zagospodarowania obszaru z cechami i uwarunkowaniami przyrodniczymi

Dotychczasowe użytkowanie i zagospodarowanie obszaru gminy Kołbaskowo w znacznej części jest zgodne z cechami i warunkami przyrodniczymi tu występującymi. Obszar Mpszp w latach 30. XX wieku obejmował łąki i łąki zalewowe.

Fakt, iż analizowany obszar leży w bliskim sąsiedztwie granic miasta Szczecina (ok. 2,5 km) i jest lub będzie z nim funkcjonalnie związany, sprawia, iż jest on atrakcyjny jako potencjalny grunt budowlany lub pod funkcje usługowe. W tej sytuacji planowane nowe przeznaczenie terenu Mpszp należy traktować jako naturalny, ewolucyjny bieg zdarzeń, zgodny z historycznym rozwojem miasta Szczecina.

Działanie to nie wydaje się być sprzeczne z zasadą ochrony gruntów najwyższych klas bonitacyjnych, gdyż grunty leżące na terenie Mpszp to grunty rolne z przeznaczeniem na budowę, V klasy bonitacyjnej (na północnym krańcu oraz w centrum terenu opracowania), grunty orne V klasy bonitacyjnej (północna część terenu opracowania), w pasie w centrum obszaru opracowania występują łąki trwałe z pozwoleniem na budowę, V klasa bonitacyjna oraz nieużytek, grunty rolne zabudowane (południowa część terenu), oraz nieużytek (południowo-wschodni kraniec). Są to gleby silnie przekształcone, powstałe w wyniku bezpośredniej działalności człowieka. Nie są one atrakcyjne z punktu widzenia rolnictwa. W północnej części obszaru opracowania nawieziony został gruz.

Wnioski:

Konsekwencją ustaleń Mpszp jest zmiana sposobu wykorzystania tego terenu. Będzie tu tworzona i rozwijana funkcja mieszkaniowa oraz kontynuowana i rozwijana funkcja komunikacyjna. Zmiana przeznaczenia tego terenu nie wiąże się wprawdzie z utratą cennych gleb wysokich klas bonitacyjnych, lecz jest to nieodwracalna utrata i przekształcenie tych gruntów, w związku z czym ocena ta została określona na nieznacznie negatywną (-1).

24. Ocena oddziaływań planu na środowisko na etapie budowy, użytkowania i likwidacji we wzajemnym oddziaływaniu (powiązaniu)

Dla oceny wpływu ustaleń Mpszp na środowisko, ze szczególnym uwzględnieniem zasobów przyrodniczych, zdrowia i życia ludzi, walorów krajobrazowych i kulturowych, zastosowano wskaźnikową (punktową) metodę (w skali 9-cio stopniowej). Została ona dokładnie scharakteryzowana w rozdziale powyżej.

Ocenę tę odnoszono do całej gamy parametrów środowiskowych i przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych omówionych powyżej.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

Ocena oddziaływania na środowisko w związku z ustaleniami Mppz		
L.p	Parametry środowiska. Możliwe oddziaływanie w zakresie:	Ocena
1.	oddziaływanie na rzeźbę terenu, powierzchnię ziemi i zasoby geologiczne	-1
2.	oddziaływanie w zakresie uwarunkowań geotechnicznych	0
3.	oddziaływanie na wody podziemne i powierzchniowe	-2
4.	oddziaływanie na stan powietrza atmosferycznego	0
5.	wpływ w zakresie klimatu i bioklimatu	0
6.	oddziaływanie w zakresie użytkowania i wykorzystania powierzchni ziemi	-1
7.	oddziaływanie na gleby oraz gospodarkę rolną	-1
8.	wpływ na siedliska przyrodnicze	0
9.	wpływ na florę	-1
10.	wpływ na faunę	-1
11.	wpływ na sieć obszarów chronionych oraz różnorodność przyrodniczą	-1
12.	obiekty i zasoby przyrodnicze chronione na podstawie innych ustaw	0
13.	wpływ na korytarze ekologiczne	-1
14.	wpływ na krajobraz naturalny	-1
15.	oddziaływanie na dobra materialne, zabytki i krajobraz kulturowy	0
16.	wpływ na zdrowie i życie ludzi	0
17.	oddziaływanie w zakresie gospodarki odpadami	-1
18.	oddziaływanie w zakresie gospodarki ściekowej	-1
19.	oddziaływanie w zakresie klimatu akustycznego	0
20.	oddziaływanie w zakresie promieniowania elektromagnetycznego	0
21.	ocena skutków wystąpienia poważnej awarii	0
22.	oddziaływanie transgraniczne	0
23.	ocena zgodności dotychczasowego użytkowania i zagospodarowania obszaru z cechami i uwarunkowaniami przyrodniczymi	-1
Razem		-13

Uzyskana końcowa suma punktów dla poszczególnych parametrów dla tego etapu wynosząca -13 jest następnie dzielona przez liczbę ocenianych parametrów, tj. 23. W ten sposób obliczono wielkość wskaźnika oddziaływania.

Wielkość wskaźnika oddziaływania	Typ oddziaływania	Opis
- 0,565	- I	oddziaływanie nieznacznie negatywne, oddziaływanie nieznacznie pogarszające warunki środowiska naturalnego i przyrodniczego, oddziaływanie z czasem mogące ustępować;

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

Podsumowując wyniki niniejszej oceny, należy stwierdzić, że oddziaływanie Mppz zostało określone jako oddziaływanie na poziomie „-I”, a więc oddziaływanie nieznacznie negatywne, oddziaływanie pogarszające warunki środowiska naturalnego i przyrodniczego, oddziaływanie z czasem mogące ustępować.

25. Ocena projektu Mppz pod względem zgodności z przepisami prawa ochrony środowiska, a w szczególności ograniczeniami zawartymi w aktach o utworzeniu obszarów i obiektów chronionych oraz w planach ochrony oraz ocena projektu Mppz pod względem skutków dla istniejących i projektowanych form ochrony przyrody. Ocena projektu Mppz pod względem skuteczności ochrony różnorodności biologicznej

Teren Mppz leży w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB 320003, a także specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 Dolna Odra PLH 320037. Jednakże jest małe prawdopodobieństwo, iż realizacja mppz może negatywnie oddziaływać na stan tych obszarów chronionych.

Realizacja planu, jak to wyżej opisano, będzie powodować nieznaczne umniejszenia żywych zasobów przyrodniczych, w tym bioróżnorodności zasobów przyrodniczych. Należy nadmienić, że skutki realizacji projektu Mppz w zakresie bioróżnorodności będą się odnosić także do chronionych (częściowo) gatunków roślin. Natomiast nie będą się odnosić do chronionych gatunków zwierząt, grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych.

26. Ocena projektu Mppz pod względem właściwych proporcji pomiędzy terenami o różnych formach użytkowania a pozostałymi terenami

Mppz dla północnej części obszaru wprowadza nowe funkcje i przeznaczenia, zaś będące dotychczasowymi dla południowej części obszaru. Zlokalizowane tu będą tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

27. Ocena istniejącego stanu środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

Teren objęty niniejszą prognozą (oceną) charakteryzuje się obecnością przekształconych siedlisk, które uległy urbanizacji i synantropizacji.

Planowane zmiany zmodyfikują nieco charakter obszaru objętego Mppz, przekształcając go w teren o charakterze mieszkalnym (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej). Przekształcenie blisko 1,0171 ha gleb, jednakże V klasy bonitacyjnej pod funkcje mieszkaniowe należy zaliczyć z punktu widzenia przyrodniczego i środowiskowego do działań negatywnych.

28. Ocena stanu środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

W obecnym stanie wiedzy prognozuje się, że w granicach Mppz wdrożenie tego planu spowoduje wystąpienia nieznacznie niekorzystnego oddziaływania w związku z utratą gleb, jednakże słabej klasy bonitacyjnej.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

29. Ocena istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

W związku z uchwaleniem Mpszp dla Kurowa Dolnego nie wystąpią istotne problemy w zakresie ochrony środowiska, co znajduje swoje odzwierciedlenie powyżej w szczegółowej ocenie poszczególnych oddziaływań. Należy jednakże zwrócić uwagę na szczególną ochronę przylegających wód Kanału Kurowskiego oraz na gospodarkę wodno-ściekową, z racji sąsiedztwa ujęcia wody powierzchniowej z Kanału Kurowskiego dla miasta Szczecina (obszar opracowania leży w granicach strefy ochrony pośredniej ujęcia wody powierzchniowej z Kanału Kurowskiego).

30. Ocena celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania projektu Mpszp

Obszar Mpszp leży:

1. w obrębie korytarza ekologicznego o znaczeniu lokalnym, regionalnym, krajowym oraz międzynarodowym jakim jest dolina Odry,
2. w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB 320003, a także specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 Dolna Odra PLH 320037.

Analiza zapisów Mpszp wskazuje, że jego ustalenia wychodzą naprzeciw obowiązkowi ochrony środowiska przyrodniczego poprzez wprowadzenie zapisów w zakresie infrastruktury technicznej oraz sposobów zagospodarowania.

***PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW***

**Końcowa ocena oddziaływania Mpszp na zasoby
przyrodnicze, w tym sieć obszarów Natura
2000**

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

31. Łączna ocena oddziaływań planu na środowisko na etapie budowy, użytkowania i likwidacji we wzajemnym oddziaływaniu (powiązaniu)

Dla łącznej oceny wpływu ustaleń Mpszp na środowisko, ze szczególnym uwzględnieniem zasobów przyrodniczych, zdrowia i życia ludzi, walorów krajobrazowych i kulturowych,) obu terenów składających się na Mpszp zastosowano wskaźnikową (punktową) metodę (w skali 9-cio stopniowej), na podstawie której ustalono oddziaływanie każdego z w/w terenów. W tej sytuacji łączna ocena oddziaływania została określona poniżej jako średnia z oddziaływań dla obu w/w przeanalizowanych fragmentów tego Mpszp.

W ten sposób obliczono wielkość wskaźnika oddziaływania.

Wielkość wskaźnika oddziaływania	Typ oddziaływania	Opis
-0,347 + - 0,565 / 2 = -0,456	- I	oddziaływanie nieznacznie negatywne, oddziaływanie nieznacznie pogarszające warunki środowiska naturalnego i przyrodniczego, oddziaływanie z czasem mogące ustępować;

32. Ocena przewidywanego znaczącego oddziaływania na środowisko, w tym bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki - z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy

31.1. Ocena oddziaływań bezpośrednich, pośrednich, wtórnych, skumulowanych, średnioterminowych i długoterminowych, stałych i chwilowych oraz pozytywnych i negatywnych jakie mogą wystąpić wskutek uchwalenia zmiany Studium

Poniżej odniesiono się do projektu Mpszp, które miałyby być realizowany w obrębie wsi Kurów dolny i Górny, tj. przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową. Ocenę tę przygotowano w formie tabelarycznej.

Projekt Mpszp dot. Kurowa Dolnego byłby zlokalizowany w granicach wyznaczonego i planowanego do wyznaczenia obszaru Natura 2000. Z kolei obszar Kurowa Górnego położony jest w sąsiedztwie wyznaczonej ostoi ptasiej oraz planowanej do wyznaczenia o ostoi siedliskowej.

PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARÓW NATURA 2000 ORAZ NA INTEGRALNOŚĆ TYCH OBSZARÓW	
Rodzaj oddziaływania	Przedmiot oddziaływania i sposób przeciwdziałania oddziaływaniom
BEZPOŚREDNIE	Może wystąpić oddziaływanie bezpośrednie w zakresie elementów wskazanych powyżej, jednakże

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

	małoistotne, nieznaczące dla zasobów przyrodniczych oraz struktur ostoi Natura 2000.
POŚREDNIE	Brak zidentyfikowanego oddziaływania pośredniego, które mogłoby wpływać, w tym znacząco, na zasoby przyrodnicze oraz struktury ostoi Natura 2000.
WTÓRNE	Brak zidentyfikowanego oddziaływania wtórnego, które mogłoby wpływać, w tym znacząco, na zasoby przyrodnicze oraz struktury ostoi Natura 2000.
SKUMULOWANE	Brak zidentyfikowanego oddziaływania skumulowanego, które mogłoby wpływać, w tym znacząco, na zasoby przyrodnicze oraz struktury ostoi Natura 2000..
KTÓRTKOTERMINOWE	Może wystąpić krótkotrwałe oddziaływanie w zakresie elementów wskazanych powyżej, jednakże małoistotne, nieznaczące dla zasobów przyrodniczych oraz struktur ostoi Natura 2000.
ŚREDNIOTERMINOWE	Brak zidentyfikowanego oddziaływania średnioterminowego, które mogłoby wpływać, w tym znacząco, na zasoby przyrodnicze oraz struktury ostoi Natura 2000.
STAŁE	Brak zidentyfikowanego oddziaływania stałego, które mogłoby wpływać, w tym znacząco, na zasoby przyrodnicze oraz struktury ostoi Natura 2000.
CHWILOWE	Brak zidentyfikowanego oddziaływania chwilowego, które mogłoby wpływać, w tym znacząco, na zasoby przyrodnicze oraz struktury ostoi Natura 2000.
POZYTYWNE DLA ZASOBÓW PRZYRODNICZYCH	Brak pozytywnych bezpośrednich skutków dla zasobów przyrodniczych.

Przeprowadzona ocena znaczącego oddziaływania Mpzp w zakresie dopuszczenia w terenach już silnie zurbanizowanych funkcji mieszkaniowej wyraźnie wskazuje, że ten plan nie będzie rodzić poważnie negatywnych skutków dla ekosystemów występujących w obrębie obszarów Natura 2000. Ustalenia skutków Mpzp oceniono jako oddziaływanie nieznacznie negatywne, nieznacznie pogarszające warunki środowiska naturalnego i przyrodniczego, oddziaływanie z czasem mogące ustępować, o łącznym współczynniku wynoszącym „-0,456”.

Analiza oddziaływania Mpzp na przedmiot i cel ochrony obszarów Natura 2000 dowiodła, iż plan ten w zakresie stworzenia możliwości lokalizacji nowych siedzib ludzkich na terenach zabudowy mieszkaniowej lub w jej sąsiedztwie nie będzie implikował możliwość powstawania znaczących oddziaływań bezpośrednich, skumulowanych, średnioterminowych i stałych na te elementy, które stanęły u podstaw uznania terenów za cenne w ramach sieci Natura 2000.

32.2. Ocena istotności oddziaływanie Mpzp na obszary Natura 2000

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

W odniesieniu do inwestycji planowanych w granicach obszarów Natura 2000 poniżej przeprowadzono zgodnie z zaleceniami Komisji Europejskiej – Generalnej Dyrekcji ds. Środowiska Naturalnego zawartymi w poradniku metodologicznym zatytułowanym „Ocena planów i projektów znacząco wpływających na obszary Natura 2000” (Komisja Europejska 2001) analizę oddziaływania planowanego Mppz na sieć obszarów Natura 2000 leżących w granicach gminy Kołbaskowo.

Zakres tej metodyki został omówiony powyżej w rozdziale poświęconym metodyce sporządzenia prognozy. Natomiast poniżej omówiono szczegółowo procedurę oceny odnośnie stwierdzenia, czy Mppz będzie istotnie negatywnie oddziaływał na obszary Natura 2000 wyznaczone i planowane do wyznaczenia w tej części powiatu polickiego.

32.2.1. Ocena w zakresie istotności wpływu na obszary Natura 2000

Zgodnie z zapisami art. 6 Dyrektywy Siedliskowej oraz art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody planowane przedsięwzięcia, które mogą znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, a które nie są bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynikają z tej ochrony, wymagają przeprowadzenia odpowiedniej oceny oddziaływania na zasadach określonych w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Podstawowym kryterium skuteczności tej ochrony stanowi utrzymanie tzw. korzystnego statusu ochronnego definiowanego w ustawie o ochronie przyrody, jako „właściwy stan ochrony”.

W tekście Dyrektywy Habitatowej określono, że jeśli tylko zachodzi niepewność sytuacji, zaleca się zastosowanie zasady ostrożności (przezorności), która wymaga, by cele ochrony środowiska zgodne z Natura 2000 przeważały nad jakimikolwiek innymi celami. Instrukcja Komisji Dotycząca Zasady Ostrożności (COM (2000)IFinal, CEC 2000) zakłada użycie zasady ostrożności w sytuacji:

- identyfikacji potencjalnie znaczącego negatywnego oddziaływania wynikającego z wydarzenia, produktu lub procedury,
- naukowej oceny istnienia ryzyka, w sytuacji gdy z powodu niewystarczających, niepełnych lub niedokładnych danych, niemożliwe jest w miarę pewne zdefiniowanie danego ryzyka (CEC, 2000, p14).

Oznacza to, że jeśli zgromadzone informacje sugerują, że znaczące oddziaływania są prawdopodobne, albo że istnieje na tyle duża niepewność odnośnie możliwości ich niewystąpienia, wówczas zasada przezorności wskazuje potrzebę przeprowadzenia dalszej procedury, tj. oceny właściwej.

32.2.2. Format sporządzania zapisów i sprawozdań

W celu zapewnienia procesowi przeprowadzania oceny oddziaływania przejrzystości, obiektywizmu i elastyczności oraz by udowodnić zastosowanie zasady ostrożności, wyżej przywołany poradnik metodologiczny zaleca wprowadzanie procedury sporządzania sprawozdań. Każdy etap postępowania powinien kończyć się sporządzeniem sprawozdania lub matrycą w celu przedstawienia dowodów o przeprowadzeniu oceny. Jednakże, by utrzymać procesy zapisu i sporządzania sprawozdań na proporcjonalnym i rozsądnym poziomie biurokracji, autorzy poradnika proponują sporządzenie matrycy „dowodów przeprowadzenia oceny” tylko w przypadkach, gdy dalsze badania i oceny nie są już wymagane.

Jeśli podczas etapu kwalifikacji zostanie stwierdzone, że może wystąpić znaczące oddziaływanie, to nie powstaje wtedy potrzeba wypełnienia formularza o przeprowadzeniu oceny, ponieważ wymagane jest przejście do następnego etapu postępowania w procesie

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

oceny oddziaływania. I odwrotnie, gdy uzna się, że nie stworzone zostanie zagrożenie dla środowiska, niezbędne będzie dokonanie zapisów i sporządzenie sprawozdania o istnieniu faktów, na podstawie których podjęto decyzje o zakończeniu działania. Matryce „dowodów przeprowadzenia oceny” stanowią zapis zgromadzonych informacji i powziętych decyzji wynikających z procesu przeprowadzenia oceny. Wzory matryc dowodów przeprowadzenia oceny zostały zaproponowane w poradniku metodologicznym zatytułowanym „Ocena planów i projektów znacząco wpływających na obszary Natura 2000” (Komisja Europejska 2001). Wg tych propozycji przeprowadzono niniejsze postępowanie.

32.2.3. Wynik postępowania etapu pierwszego – oceny kwalifikacyjnej/screeningu w zakresie znaczącego wpływu zmiany Studium na sieć obszarów Natura 2000

Podręcznik metodologiczny (Komisja Europejska 2001) zaleca, aby ten etap był przeprowadzony w formie czterech następujących kroków prowadzących do:

Krok	Co obejmuje?
1	Ustalenie, czy projekt lub plan ma bezpośredni związek z ochroną obszaru lub jest niezbędny dla procesu zarządzania obszarem Natura 2000;
2	Opis projektu lub planu oraz opis i charakterystykę innych projektów lub planów, które w połączeniu mogą mieć znaczący wpływ na obszar Natura 2000;
3	Identyfikacja potencjalnego oddziaływania na obszar Natura 2000;
4	Określenie znaczenia oddziaływania na obszar Natura 2000.

Krok pierwszy: zarządzanie obszarem

Analizowany obecnie projekt Mpsz obejmujący lokalizację zabudowy mieszkaniowej na terenie wsi Kurów w obrębie terenu dawnego folwarku oraz w obrębie posesji mieszkalnej zlokalizowanej w bezpośrednim sąsiedztwie nurtu Kanału Kurowskiego.

Projekt ten nie ma bezpośredniego związku z ochroną obszarów Natura 2000 występujących w gminie Kołbaskowo ani innym obszarem leżącym w sąsiedztwie oraz nie jest niezbędny do zarządzania obszarem Natura 2000.

Krok drugi: opis projektu lub planu

Analizowane przedsięwzięcie obejmuje zmianę funkcji terenu umożliwiającą podjęcia dalszych kroków dla stworzenia zabudowy mieszkaniowej we wsi Kurów położonej w gminie Kołbaskowo.

Zabudowa mieszkaniowa wraz z niezbędną infrastrukturą jest planowana na dwóch wydzieleniach planistycznych na terenie tzw. Górnego i Dolnego Kurowa. Górny Kurów zlokalizowany jest w obrębie terenu położonego na wysokości ponad 20 m n.p.m. w obrębie Równiny Gumienieckiej będącej tworem pochodzenia lodowcowego. Kurów Dolny zlokalizowany jest w dolinie Odry tuż przy strefie krawędziowej tej rzeki. Powierzchnia ta leży w granicach obszarów Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB320003 oraz Dolna Odra PLH 320037.

Krok trzeci: charakterystyka obszaru. Ocena potencjalnego oddziaływania.

Ostoi ptasia Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB320003 została bliżej scharakteryzowana poniżej.

Mpsz dla Kurowa Dolnego zlokalizowany jest na obrzeżu ostoi ptasiej Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB 320003 oraz siedliskowej Dolna Odra PLH 320037.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

Wg SDF-u sporządzonego w 2002 r. dla ostoi ptasiej Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB 320003 i zaktualizowanego w 2007 r. ostoja ptasia Natura 2000 Dolina Dolnej Odry liczy 60.207 ha. Wg tego dokumentu struktura i sposób użytkowania gruntów przedstawia się w tej ostoi w sposób następujący:

Sposób wykorzystania	% pow.
łąki i pastwiska	32,00 %
grunty orne	14,00 %
tereny rolnicze z dużym udziałem elementów naturalnych	4,00 %
złożone systemy upraw i działek	1,00 %
Razem tereny rolnicze	51%
lasy iglaste	20,00 %
lasy mieszane	4,00 %
lasy liściaste	11,00 %
lasy w stanie zmian	0,00 %
Razem lasy	35%
zieleń miejska	0,00 %
zbiorniki wodne	10,00 %
cieki wodne	4,00 %
bagna	0,00 %
Razem cieki, zbiorniki wodne i bagna	14%
drogi, linie kolejowe i związane z nimi tereny	0,00 %
miejsca eksploatacji odkrywkowej	0,00 %
plaże, wydmy i piaski	0,00 %
porty	0,00 %
tereny budowlane	0,00 %
tereny luźno zabudowane	0,00 %
tereny przemysłowe	0,00 %
tereny sportowe i wypoczynkowe	0,00 %
Inne	0,00%

Teren planowany w ramach Mpszp pod zabudowę mieszkaniową, a leżący w obrębie Kurowa Dolnego to grunty rolnicze (przede wszystkim grunty orne i w niewielkim zakresie użytki zielone) zlokalizowane w granicach obszaru Natura 2000, jednakże od wielu lat nie użytkowane rolniczo, stanowiące dzisiaj teren zieleni przydomowej lub tereny przekształcone pod infrastrukturę rekreacyjną. Za tą konkluzją przemawiają ortofotomapy oraz wyniki prowadzonych tu obserwacji jeszcze w latach 90-tych XX wieku. grunty te były już przekształcone przed 2004 r., tj. momentem wyznaczenia tej ostoi ptasiej.

W tej sytuacji pod zmianę przeznaczono grunty ostoi ptasiej Natura 2000 Dolina Dolnej Odry, które nie są wykorzystywane przez ptaki ujęte na wykazie załącznika I Dyrektywy Ptasiej. Tak więc uszczerbek spowodowany utratą tych gruntów jest bez znaczenia dla trwałości istnienia tej ostoi.

Przeprowadzona inwentaryzacja szaty roślinnej pozwoliła ustalić, że tereny Mpszp wypadają poza siedliskami przyrodniczymi wymienionymi w załączniku I Dyrektywy Siedliskowej. Z dużym prawdopodobieństwem można sądzić, że realizacja na tych gruntach zaplanowanych w Mpszp obiektów budowlanych nie spowoduje znaczącego zagrożenia dla siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków ptaków ujętych na wykazie załącznika I Dyrektywy Ptasiej występujących w pobliżu granic wyznaczonych przez ten plan.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

W 2009 r. przygotowano projekt planu ochrony tej ostoi ptasiej. W zapisach tego dokumentu nie wskazano aby pełnił on ważne funkcje dla ptaków.

Planowane w Mppz inwestycje byłyby zlokalizowane poza obszarami, który stanowią:

- część rdzeniową ostoi ptasiej Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB 320003, tj. poza Międzyodrzem;
- główne miejsca bytowania ptaków, dla ochrony których wyznaczono powyższą ostoję ptasią;
- miejsca rozrodu, koczowania, odpoczynku w trakcie migracji oraz zimowania kilkuset chronionych gatunków zwierząt, w tym kilkudziesięciu gatunków ptaków ujętych na wykazie załącznika I Dyrektywy Ptasiej i kilku gatunków zwierząt wymienionych na liście załącznika II Dyrektywy Siedliskowej.

Wg SDF-u zaktualizowanego w 2007 r. w obrębie ostoi ptasiej Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB 320003, która liczy 60.207 ha, gniazdują następujące gatunki ptaków w liczbie określonej w poniższym zestawieniu. Na tle tego zestawienia podano liczbę par gniazdujących w obrębie analizowanych granic Mppz:

GATUNEK	liczba par lęgowych w całej Naturze 2000	liczba par lęgowych w granicach Mppz
Botaurus stellaris (bąk)	28-30m	-
Ixobrychus minutus (bączek)	3-5p	-
Egretta alba (Ardea alba) (czapla biała)	14i	-
Ciconia nigra (bocian czarny)	3-4p	-
Ciconia ciconia (bocian biały)	1p	-
Pernis apivorus (trzmiełojad)	8-12p	-
Milvus migrans (kania czarna)	7-12p	-
Milvus milvus (kania ruda)	27-34p	-
Haliaeetus albicilla (bielik)	16-20p	-
Circus aeruginosus (błotniak stawowy)	50-65p	-
Circus cyaneus (błotniak zbożowy)	1-2p	-
Circus pygargus (błotniak łąkowy)	7-10p	-
Aquila pomarina (orlik krzykliwy)	1-2p	-
Pandion haliaetus (rybołów)	1p	-
Porzana porzana (kropiatka)	35-80p	-
Porzana parva (zielonka)	2-10m	-
Crex crex (derkacz)	55-65m	-
Grus grus (żuraw)	47-55p	-
Philomachus pugnax (batalion)	2-5p	-
Sterna hirundo (rybitwa rzeczna)	23p	-
Sterna albifrons (rybitwa białoczelna)	14-40p	-
Chlidonias niger (rybitwa czarna)	350-370p	-
Bubo bubo (puchacz)	2-3p	-
Asio flammeus (sowa błotna)	2-3p	-
Caprimulgus europaeus (lelek)	4-5m	-
Alcedo atthis (zimirdek)	35-45p	-
Luscinia svecica (podróżniczek)	110-125p	-
Acrocephalus paludicola (wodniczka)	14m	-
Sylvia nisoria (jarzębatka)	46-50p	-

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

Ficedula parva (muchołówka mała)	?	-
Lanius collurio (gąsiorek)	100-120p	-

Zestawienie to dobitnie pokazuje, że teren Mpszp nie stanowi ważnej enklawy pokazuje dobitnie, że obszar objęty Mpszp nie jest miejscem nawet sporadycznego rozrodu ptaków ujętych na wykazie załącznika I Dyrektywy Ptasiej, dla ochrony których wyznacza się obszar Natura 2000.

Wg SDF-u zaktualizowanego w 2007 r. w obrębie ostoi ptasiej Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB 320003 migrują lub/i zimują następujące gatunki ptaków w liczbie określonej w poniższym zestawieniu. Na tle tego zestawienia podano sposób wykorzystania terenu Mpszp:

GATUNEK	w całej Naturze 2000		max. w granicach Mpszp	
	w trakcie zimowania	w trakcie przelotów	w trakcie zimowania	w trakcie przelotów
Cygnus bewickii (łabędź czarnodzioby)		27i	-	-
Cygnus cygnus (łabędź krzykliwy)	400-500		-	-
Anser albifrons (gęś białoczerna)	3000-5000	20000-30000	-	-
Mergus albellus (bielaczek)	650	<1000	sporadycznie	sporadycznie
Haliaeetus albicilla (bielik)	50-60		-	-
Grus grus (żuraw)		8000-9000	-	-
Philomachus pugnax (batalion)		1800-2200	-	-
Tringa glareola (łęczak)		1000-1500	-	-

Wg zapisów SDF-u (2007) ostoja ptasia Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB 320003 uzyskała status ostoi ptasia o randze europejskiej E 06. Wg autorów SDF-u w ostoi ptasiej Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB 320003:

- występuje co najmniej 34 gatunków ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej, 14 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi (PCK);
- jest to bardzo ważny teren szczególnie dla ptaków wodno - błotnych w okresie lęgowym, wędrownym i zimowiskowym;
- w okresie lęgowym obszar zasiedla około 10% populacji krajowej (C6) podróżniczka (PCK) i czapli siwej, powyżej 2% populacji krajowej bielika (PCK), kani czarnej (PCK), kani rudej (PCK), krakwy, rybitwy białoczelnej (PCK) i rybitwy czarnej; co najmniej 1% populacji krajowej (C3 i C6) następujących gatunków ptaków: batalion (PCK), bąk (PCK), błotniak łąkowy, błotniak stawowy, błotniak zbożowy (PCK), gąsiorek, kropiatka, puchacz (PCK), rybołów (PCK), sowa błotna (PCK), trzmielojad; w stosunkowo wysokim zagęszczeniu występują: derkacz, jarzębatka, wodniczka (PCK) i zielonka, zimorodek i żuraw; w stosunkowo niskim zagęszczeniu występują bączek (PCK) i orlik krzykliwy (PCK);
- W okresie wędrowek występuje co najmniej 1% populacji szlaku wędrownego (C2 i C3) następujących gatunków ptaków: bielaczek, czernica, gęgawa, gęś białoczerna, gęś zbożowa, głowienka, krakwa i nurogęś; w stosunkowo wysokim zagęszczeniu (C7) występują: cyraneczka (do 3000 osobn.), krzyżówka (5000-6000 osobn.) gągoł (do 3500 osobn.), batalion (do 2200 osobn.), łęczak (do 1500 osobn.), czajka (do 5000

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

osobn.), biegus zmienny (do 800 osobn.), rybitwa białoskrzydła (do 300 osobn.) i łabędź niemy (do 1000 osobn.); ptaki wodno-błotne występują w koncentracjach >20.000 osobn. (C4); na jesiennym zlotowisku zbiera się do 9000 żurawi (C5);

- W okresie zimy występuje co najmniej 1% populacji szlaku wędrówkowego (C2 i C3) następujących gatunków ptaków: bielaczek, bielik, czernica, gęś zbożowa, głowienka, nurogęś; powyżej 1% populacji zimującej w Polsce (C2) - Łabędź krzykliwy; w stosunkowo wysokiej liczebności (C7) występują: łabędź krzykliwy, gęgawa, gągoł, gęś białoczelna, łyska i kormoran; ptaki wodno-błotne występują w koncentracjach >20.000 osobn. (C4);

Przeprowadzone tu oceny wyraźnie dowodzą, że teren Kurowa Dolnego, a tym bardziej Kurowa Górnego nie pełni żadnej z kluczowych ról dla w/w zjawisk. Na tle tych informacji należy stwierdzić, że teren Mpszp nie jest miejscem rozrodu gatunków ptaków ujętych w Polskiej Czerwonej Księdze zwierząt (PCK – Głowaciński 2001) oraz nie jest miejscem ich koncentracji w okresie wędrówek i na zimowisku.

Ponadto oceniono, że wykorzystanie już przekształconych gruntów nie może w żaden sposób rzutować na wielkość areałów, jakie wykorzystują zwierzęta dla ochrony których m.in. wyznacza się obszar Natura 2000. Należy podkreślić, że wykazane w SDF-ach zwierzęta, dla ochrony których wyznaczono obszary ptasie Natura 2000 i zaproponowano ostoje siedliskowe, nie zasiedlają gruntów leżących w granicach Mpszp w obrębie Kurowa Górnego i Dolnego jako miejsc rozrodu.

Krok czwarty: ocena znaczenia oddziaływania

Mając powyższe na uwadze można obiektywnie stwierdzić, że zapisy Mpszp nie spowodują żadnych znaczących negatywnie oddziaływań na obszar Natura 2000 w przypadku przekształcenia gruntów przed laty użytkowanych rolniczo pod zabudowę mieszkaniową.

Mając powyższe na uwadze należy zakończyć procedurę oceny oddziaływania w zakresie istotności oddziaływania na obszary Natura 2000, jako że etap oceny kwalifikacyjnej/screeningu wykazał, że jest wysoce nieprawdopodobne, iż zapisy Mpszp będą miały istotne oddziaływanie na obszary Natura 2000 leżące w promieniu kilku - kilkunastu km od granic Mpszp.

W tej sytuacji przeprowadzona ocena wskazuje na możliwość realizacji zapisów ocenianego Mpszp.

33. Analiza możliwych rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, a w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru

W toku analizy uwarunkowań środowiskowych Mpszp stwierdzono, że plan ten nie będzie wymagał wdrożenia kompensacji skutków w odniesieniu do obszarów Natura 2000 leżących w dolinie Odry. Natomiast część z tych oddziaływań można minimalizować.

Realizacja tego planu nie powinna ingerować w integralność tych obszarów Natura 2000.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

34. Analiza możliwych rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie Mpszp wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru, w tym także wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy

W przypadku oceny każdego projektu Mpszp rozważanie rozwiązań alternatywnych powinno w pierwszej kolejności odnosić się do terenów szczególnie wrażliwych, w tym objętych jedną z form ochrony przyrody, a także terenów, na których nowe funkcje mogą stanowić zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi oraz populacji cennych i chronionych gatunków grzybów, roślin i zwierząt.

Ustalono, że obszar Mpszp nie przedstawia wyjątkowych walorów przyrodniczych dla rodzimej flory i fauny, nie jest miejscem występowania siedlisk przyrodniczych ujętych na wykazie załącznika I Dyrektywy Siedliskowej. Również nie mają tu swoich siedlisk gniazdowania lub rozrodu chronione i/lub cenne gatunki zwierząt, w tym ujęte na wykazie załącznika I Dyrektywy Ptasiej i załącznika II Dyrektywy Siedliskowej. Zaobserwowano jedynie występowanie w strefie przybrzeżnej Kanału Kurowskiego, której fragment stanowi wschodnią granicę terenu opracowania, grązela żółtego i grzybienia białego, gatunków objętych częściową ochroną gatunkową.

Autorzy Mpszp zawarli zapisy, które wydają się być realne i skuteczne dla ochrony bioróżnorodności.

Mając na uwadze uwarunkowania przyrodnicze, środowiskowe, względy zdrowotne mieszkańców tej gminy oraz kwestie ekonomiczne, uznano, że obecnie oceniany wariant jest możliwy do realizacji ze względu na stosunkowo niewielki stopień ingerencji w stan środowiska naturalnego biotycznego gminy Kołbaskowo.

Pod względem oddziaływania na elementy środowiska abiotycznego plan ten niesie za sobą kilka problemów dotyczących przekształcenia gleb oraz nieznacznego pogorszenia walorów krajobrazowych oraz zagrożenia dla wód, które można minimalizować na drodze zastosowania infrastruktury komunalnej, co w Mpszp przewidziano.

35. Analiza w zakresie monitoringu skutków realizacji postanowień projektu Mpszp oraz częstotliwości jej przeprowadzania

Mpszp nie przewiduje prowadzenia po zakończeniu inwestycji monitoringu wpływu tej inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym obszary Natura 2000 leżących w dolinie Odry.

Wydaje się, że zakres takiego monitoringu w kwestii oddziaływania tego planu na obszary Natura 2000 powinien być przede wszystkim przewidziany w planach ochrony (zarządzania) tutejszych obszarów Natura 2000.

36. Podsumowanie

Realizacja Mpszp nie będzie zagrazać zdrowiu i życiu ludzi mieszkających obecnie i w przyszłości we wsi Kurów.

Obszar Mpszp obejmujący przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną nie narusza walorów przyrodniczych, dla których utworzono w dolinie Odry obszar Natura 2000 i kilka innych form ochrony przyrody, a także zaplanowano wyznaczenie ostoi siedliskowej Natura 2000.

Lokalizacja Mpszp nie ingeruje w proponowane do utworzenia obiekty ochrony przyrody.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

W tej sytuacji plan ten nie będzie negatywnie rzutować na stan zasobów przyrodniczych będących przedmiotem ochrony lub proponowanych do ochrony, a składających się na sieć ekologiczną Natura 2000.

Oceniono, że emisje gazowe i pyłowe nie będą rodzić większych problemów dla ludzi i innych organizmów żywych występujących w obrębie gminy Kołbaskowo. Emisja pyłu oraz związków chemicznych, takich jak: SO₂, NO₂, CO, Pb, w obrębie dróg tu występujących nie będzie przekraczała norm. Również emisja promieniowania elektromagnetycznego niejonizującego z sieci niskiego napięcia biegnącej na zachód od obszaru opracowania nie powinna przekraczać poziomu mogącego negatywnie oddziaływać na środowisko i zdrowie ludzi. Ponadto, realizacja zaopatrzenia w media planowana jest w oparciu o istniejące sieci uzbrojenia terenu w drodze o numerze ewidencyjnym 41.

Również etap budowy, użytkowania i likwidacji poszczególnych inwestycji tworzonych w ramach tego planu nie będzie rodził szczególnie negatywnych skutków w zakresie stanu czystości wód powierzchniowych i podziemnych. Występuje pewne zagrożenia związane z wodami powierzchniowymi i podziemnymi. Zagrożenia te można minimalizować poprzez zapisany wymóg podłączenie obiektów mieszkaniowych pod kanalizację ściekową oraz posadowienie obiektów budowlanych powyżej rzędnej 2 m n.p.m. ten ostatni wymóg Mppz ogranicza.

Reasumując należy stwierdzić, że łączna końcowa ocena punktowa oddziaływań planu na środowisko na etapie budowy, użytkowania i likwidacji we wzajemnym oddziaływaniu (powiązaniu) wykazała, że Mppz został określony jako oddziaływanie na poziomie „-I”, a więc oddziaływanie nieznacznie negatywne, oddziaływanie pogarszające warunki środowiska naturalnego i przyrodniczego, oddziaływanie z czasem mogące ustępować, o współczynniku „-0,456”.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW**

37. Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Celem tego opracowania jest przedstawienie zakresu oddziaływania na środowisko biotyczne i abiotyczne projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kołbaskowo przygotowanego dla obrębu Kurów określającego warunki powstania i funkcjonowania nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej we wsi Kurów.

Analizowany projekt Mpsz obejmujący lokalizację zabudowy mieszkaniowej na terenie wsi Kurów w obrębie terenu dawnego folwarku oraz w obrębie posesji mieszkalnej zlokalizowanej w bezpośrednim sąsiedztwie nurtu Kanału Kurowskiego w dolinie Odry.

Zabudowa mieszkaniowa wraz z niezbędną infrastrukturą jest planowana na dwóch wydzieleniach planistycznych na terenie tzw. Górnego i Dolnego Kurowa. Górny Kurów zlokalizowany jest w obrębie terenu położonego na wysokości ponad 20 m n.p.m. w obrębie Równiny Gumienieckiej będącej tworem pochodzenia lodowcowego. Kurów Dolny zlokalizowany jest w dnie Doliny Odry tuż przy strefie krawędziowej tej rzeki. Powierzchnia ta leży w granicach obszarów Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB320003 oraz Dolna Odra PLH 320037.

Projekt ten nie ma bezpośredniego związku z ochroną obszarów Natura 2000 występujących w gminie Kołbaskowo ani innym obszarem leżącym w sąsiedztwie oraz nie jest niezbędny do zarządzania obszarem Natura 2000.

Podsumowując wyniki niniejszej oceny dla wszystkich etapów Mpsz, należy stwierdzić, że łączna końcowa ocena punktowa oddziaływań planu na środowisko na etapie budowy, użytkowania i likwidacji we wzajemnym oddziaływaniu (powiązaniu) wykazała, że Mpsz został określony jako plan, którego oddziaływanie na środowisko zostało określone jako oddziaływanie na poziomie „-I”, a więc oddziaływanie nieznacznie negatywne, oddziaływanie nieznacznie pogarszające warunki środowiska naturalnego i przyrodniczego, oddziaływanie z czasem mogące ustępować, o współczynniku „-0,456”.

Analiza zapisów Mpsz wskazuje, że wychodzą one naprzeciw obowiązkowi ochrony siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt wskazanych przez Unię Europejską, m.in. poprzez wprowadzenie obowiązkowych instalacji w zakresie infrastruktury technicznej.

Ochrona ta odnosi się do utrzymania właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i gatunków, zdefiniowanego w art. 5 ustawy o ochronie przyrody.

***PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁBASKOWO
DLA OBRĘBU WSI KURÓW***

Załączniki graficzne