

ZARZĄDZENIE NR 147/2013
WÓJTA GMINY KOŁBASKOWO
z dnia 11.12.2013r.

Wójt Gminy Kołbaskowo działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości w Warzymicach, stanowiących własność Gminy Kołbaskowo, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Lp.	KW	obręb	nr ew. działki	powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/23	0,1506 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 10MN (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej)	180.795 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/22
2.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/26	0,1340 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 10MN (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej)	160.867 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/22
3.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/30	0,1560 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 7MN (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej)	187.278 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/22
4.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/31	0,1116 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 10MN (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej)	138.451 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/22
5.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/32	0,1074 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 10MN (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej)	133.240 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/22
6.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/34	0,0955 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 7MN(teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej)	118.477 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/22
7.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/35	0,1204 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 7MN (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej)	149.368 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/22

8.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/36	0,1336 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 7MN(teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej)	160.387 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/22
9.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/37	0,1080 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 7MN(teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej)	133.985 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/22
10.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/38	0,1775 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 8MN (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej)	198.871 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/22
11.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/39	0,2026 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 8MN (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej)	226.993 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/22
12.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/40	0,1438 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 8MN(teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej)	161.114 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/22
13.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/41	0,1372 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 8MN (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej)	153.719 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/22
14.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/42	0,1797 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 8MN(teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej)	201.336 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/22
15.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/43	0,1516 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 11MN (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej)	169.853 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/22
16.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/44	0,1607 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 11MN (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej)	180.048 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/22
17.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/45	0,1533 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 11MN (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej)	171.757 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/22
18.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/46	0,1972 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 20MN, U – (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej).	209.091 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/48
19.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/47	0,0239 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 21E - (teren stacji transformatorowej)	25.924 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/48
20.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/49	0,1215 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 23MN,U (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej)	143.431 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/48

21.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/50	0,1259 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 23MN,U (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej)	138.540 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/48
22.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/51	0,1178 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 23MN,U (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej)	120.191 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/48
23.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/52	0,1102 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 23MN,U (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej)	112.437 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/48
24.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/53	0,1109 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 23MN,U (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej)	113.151 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/48
25.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/54	0,1136 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 23MN,U (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej)	115.906 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/48
26.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/55	0,1155 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 23MN,U (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej)	117.845 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/48
27.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/56	0,1164 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 23MN,U (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej)	118.763 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/48
28.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/57	0,1226 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 23MN,U (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej)	125.089 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/48
29.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/58	0,1268 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 23MN,U (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej)	129.374 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/48
30.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/59	0,1400 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 23MN,U (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej)	137.228 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/48
31.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/3	0,0163 ha	Nieruchomość niezabudowana, w planie oznaczona symbolem 25MN,U (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej)	22.700 zł	Służebność drogowa w działce nr 209/48

1. Cena nieruchomości netto stanowi cenę wywoławczą do przetargu. Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług. Cena sprzedaży brutto płatna jest w całości przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego.

2. Byłym właścicielem zbywanych nieruchomości gruntowych, pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 22.01.2014r. Roszczenia osób trzecich winny być zgłaszane w Urzędzie Gminy Kołbaskowo, w pokoju nr 5, na parterze, wejście na przeciwko poczty.
3. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kołbaskowie przez okres 21 dni tj. od 11.12.2013r. do 02.01.2014r.

M. Schwan
Małgorzata Schwanz