



Gmina Kołbaskowo zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia publicznego o wartości poniżej 30.000 euro.

(na podstawie art. 4 pkt. 8 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 j. t.)

Gmina Kołbaskowo zaprasza do składania ofert na:

1. obsługę, serwis, i konserwację,
2. naprawę,

kotłowni opalanych paliwem gazowym, a w jednym budynku opalonym paliwem stałym, w budynkach Gminy Kołbaskowo. Wykaz budynków gminnych stanowi załącznik do niniejszego zaproszenia.

**I. Zakres prac objętych zamówieniem obejmuje:**

1. utrzymanie ciągłym ruchem technologicznym i zapewnienie prawidłowych parametrów pracy kotłowni,
2. wykonywanie przeglądów i konserwacji, które wynikają z instrukcji obsługi i DTR poszczególnych urządzeń kotłowni,
3. sprawdzanie działania i konserwacja urządzeń zabezpieczających – zaworów bezpieczeństwa i naczyń przeponowych,
4. sprawdzanie poprawności działania aparatury kontrolno-pomiarowej (termometry, manometry),
5. stała kontrola ciśnienia w wewnętrznej instalacji c.o.,
6. przed sezonem grzewczym wykonanie szczegółowego przeglądu kotłowni oraz spisanie protokołu o przygotowanie kotłowni do eksploatacji,
7. usuwanie ewentualnych przecieków w obrębie kotłowni,
8. ewentualna wymiana uszczelek na połączeniach śrubunkowych i kołnierzowych,
9. czyszczenie filtroadmulników minimum 1 raz w miesiącu,
10. regulacja palnika za pomocą analizator spalin – 1 raz w miesiącu,
11. konserwacyjne czyszczenie kotłów i palników – 1 raz w roku,

12. badanie podzespołów automatyki i sterowania w zależności od temperatury powietrza,
13. kontrola systemu detekcji gazu i stopnia domknięcia zaworów raz na kwartał,
14. przegląd zasobnika c.w.u.,
15. czyszczenie filtrów na instalacji wody zimnej, ciepłej, cyrkulacji i c.o. – min. raz na 3 miesiące,
16. całodobowa gotowość do usunięcia ewentualnych awarii w czasie nie dłuższym niż 4 godziny od momentu zgłoszenia – w przypadku całkowitego braku dostawy ciepła do budynku w sezonie grzewczym i c.w.u. w ciągu całego roku. W innych przypadkach np. awarii automatyki pozwalającej na pracę kotłowni w trybie ręcznym – w ciągu 4 dni od zgłoszenia,
17. odpowietrzanie układów,
18. sprawdzenie szczelności instalacji gazowej (od gazomierza do kotłów gazowych), łącznie z wykonaniem raz w roku pomiarów i sprawdzeń oraz sporządzeniem stosownych protokołów,
19. sprawdzenie szczelności kotłów gazowych – 1 raz w roku.

## **II. Warunki płatności**

Realizacja płatności nastąpi każdorazowo po wykonaniu przedmiotu zamówienia i po dostarczeniu faktury wraz z protokołem naprawy oraz fakturami za zakupione części i materiały, (które zaakceptuje Zamawiający) na rachunek bankowy wskazany w fakturze w terminie 20 dni od daty dostarczenia faktury.

## **III. Termin realizacji zamówienia**

Od dnia 01.01.2015 r. do dnia 31.12.2016 r.

## **IV. Dokumenty wymagane przez Zamawiającego**

Oferent do oferty powinien załączyć uprawnienia dozorowe lub eksploatacyjne w zakresie kotłowni niskotemperaturowych gazowych, oraz minimum 2 referencje z dotychczas wykonywanych usług w okresie ostatnich 3 lat.

## **V. Termin i forma złożenia oferty**

Oferty sporządzone czytelnie w języku polskim na formularzu będącym załącznikiem do ogłoszenia, należy złożyć do dnia **12 grudnia 2014 r. do godz. 10.00**. Na adres e-mail: [krzyszycha@kolbaskowo.pl](mailto:krzyszycha@kolbaskowo.pl) lub pisemnie w Urzędzie Gminy Kołbaskowo, Kołbaskowo 106, w sekretariacie pok. Nr 23.

WÓJT  
*Malgorzata Schwarz*  
Malgorzata Schwarz