

WYKAZ NR 3/2016 NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY z dnia 25.07.2016r.

Wójt Gminy Kołbaskowo działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, stanowiących własność Gminy Kołbaskowo:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości:

Kw	Obręb	Nr ew. działki	Pow. nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości, przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości (w zł)
SZ2S/00000801/4	Przeclaw	2/227	0,0791	Nieruchomość położona jest w obrębie Przeclaw na terenie Osiedla Zielone Pole, po przeciwnej stronie przedszkola „Wyspa Malucha”. Działka usytuowana jest przy drodze gminnej. W drodze sieć wodociągo-wa, elektryczna i gazowa. Teren nie zagospodarowany, porośnięty trawą, płaski, od wschodu skarpa. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Gminy Kołbaskowo nr XXIX/383/98 z 18.06.1998r. Dz.Urz. Woj. Szczecińskiego z 1998r. nr 47 poz. 121) teren oznaczony symbolem elementarnym MN, MNj – przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, jednorodzinna, usług.	240.000

§ 2

1. Cena nieruchomości netto stanowi cenę wywoławczą do przetargu.
2. Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (j.t. Dz.U. z 2011r. Nr 177, poz.1054 ze zm.).
3. Cena sprzedaży brutto płatna jest w całości przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego.
4. Byłym właścicielom zbywanych nieruchomości gruntowych, pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Roszczenia osób trzecich winny być zgłaszane w Urzędzie Gminy Kołbaskowo, w pokoju nr 5, na parterze, wejście B.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kołbaskowie przez okres 21 dni tj. od 25.07.2016r. do 16.08.2016r.

WÓJT
Malgoszata Schwarz
Malgoszata Schwarz