



**Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
w Kołbaskowie**

Inwestor:

**Gmina Kołbaskowo
Kołbaskowo 106
72-001 Kołbaskowo**

Nasz znak: ZWiK.404.37.2016

Rosówek 12.02.2016

WARUNKI TECHNICZNE

PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ

Obiekt : **przedszkole na terenie działki nr 2/183 w Przecławiu gmina Kołbaskowo.**

Odpowiadając na wniosek z dnia 11.02.2016r. złożony przez Adama Krupińskiego działającego na podstawie upoważnienia, Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Kołbaskowie określa następujące warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej:

1. Przyłączenie do sieci wodociągowej należy zaprojektować i wykonać do istniejącego wodociągu de160 PE ułożonego na terenie działki nr 2/232.
2. Ciśnienie robocze wody w miejscu włączenia do istniejącej sieci wodociągowej wynosi $p_r=2,0-5,5$ bar
3. Sieć i przyłącze należy wykonać z rur i kształtek z PE 100 SDR17 PN10 koloru niebieskiego.
4. Połączenia rur PE należy wykonywać za pomocą złączy elektrooporowych.
5. Należy zaprojektować umieszczenie wodomierza głównego w pomieszczeniu technicznym spełniających wymogi obowiązujących przepisów.
6. Dopuszcza się montaż wodomierza głównego w studni wodomierzowej.
7. W projekcie należy przyjąć wodomierze produkcji Apator Powogaz z odczytem radiowym.
8. Przejścia przez przegrody budowlane należy wykonać w tulejach ochronnych.
9. Na studniach zlokalizowanych na ulicach i podjazdach stosować włązy żeliwne klasy D-400 kN, na chodnikach klasy C-250 kN, na terenach zielonych klasy 125 kN.
10. Przed i za wodomierzem należy zamontować zawory odcinające.
11. Za wodomierzem należy zamontować zawór antyskażeniowy wg PN-EN 1717
12. Wodomierz dodatkowy dla potrzeb podlewania działki należy zamontować w układzie szeregowym w stosunku do wodomierza głównego, w pomieszczeniu technicznym spełniającym wymogi obowiązujących przepisów lub w studni wodomierzowej.
13. Trasę wodociągu oznakować taśmą lokalizacyjną z wkładką magnetyczną.
14. W projekcie należy przewidzieć zabezpieczenie P.Poż. terenu.
15. Projekt budowlany należy wykonać na aktualnym podkładzie geodezyjnym w skali 1:500
16. Projekt budowlany wymaga uzgodnienia przez PGK w Kołbaskowie.
17. Sieć i przyłącze z uwagi na możliwość wystąpienia kolizji z istniejącym lub projektowanym uzbrojeniem terenu, wymaga uzgodnienia lokalizacji w ramach narady koordynacyjnej w Starostwie w Policach.
18. Przed przystąpieniem do robót należy powiadomić PGK w Kołbaskowie o planowanym terminie rozpoczęcia prac.
19. Wodociąg przed zakryciem należy zgłosić do przeglądu technicznego w PGK w Kołbaskowie.
20. Rozpoczęcie eksploatacji przyłączy i sieci może nastąpić po uprzednim odbiorze z przeprowadzeniem przeglądu technicznego, wykonaniu próby szczelności w obecności pracownika działu technicznego PGK w Kołbaskowie.
21. Do odbioru końcowego wodociągu należy przedłożyć:
 - a) oryginał warunków technicznych przyłączenia do sieci

- b) projekt budowlany z oryginalnym uzgodnieniem i naniesionymi ewentualnymi zmianami
 - c) kopia uzupełnionej mapy zasadniczej z klauzulą PODGiK w Policach z siedzibą w Policach, ul. Kresowa 32/34 o przyjęciu wyniku pomiaru do państwowego zasobu geodezyjnego
 - d) szkic geodezyjnych pomiarów wodociągu
 - e) aprobaty techniczne, certyfikaty, deklaracje zgodności itp. na użyte do budowy przyłącza materiały
 - f) protokół przeprowadzenia dezynfekcji wodociągu
 - g) wyniki badań fizykochemicznych i bakteriologicznych wykonanych przez Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Policach ul. Kresowa 14
22. Po dokonaniu odbioru użytkownik zobowiązany jest do zawarcia umowy na dostawę wody z PGK w Kołbaskowie.
23. Warunki wydaje się na okres 24 miesięcy licząc od daty ich wystawienia lub do czasu powstania zmian w istniejącej sieci wodociągowej.
24. Odstępstwo od wydanych warunków i uzgodnionej dokumentacji wymaga ponownego uzgodnienia z PGK w Kołbaskowie.
25. W przypadku przebiegu trasy wodociągu przez tereny nie należące do Inwestora, należy przedłożyć zgody właścicieli na przebieg trasy wodociągu wraz ze zgodą na dostęp służb eksploatacyjnych do rurociągów zlokalizowanych na terenie osób trzecich w formie aktu notarialnego ustanawiającego służebność gruntową na przesył i przejazd na rzecz Gminy Kołbaskowo.
26. W wypadku wystąpienia konieczności przełożenia istniejącego uzbrojenia terenu w związku z planowaną inwestycją, Inwestor jest zobowiązany wykonać je na własny koszt w porozumieniu z PGK w Kołbaskowie.
27. Przystąpienie do robót będzie możliwe po uzgodnieniu dokumentacji budowlanej wodociągu z PGK w Kołbaskowie i uzyskaniu zezwoleń wymaganych Prawem Budowlanym.
28. Po spełnieniu powyższych wymogów PGK w Kołbaskowie zapewnia dostawę wody.

Wystawił:
ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. techniczno-eksploatacyjnych
Grzegorz Niciejewski
.....
czytelny podpis

Zapoznałem(am) się i
akceptuję:

.....
czytelny podpis



**Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
w Kołbaskowie**

Inwestor:

**Gmina Kołbaskowo
Kołbaskowo 106
72-001 Kołbaskowo**

Nasz znak: ZWiK.404.37.2016

Rosówek 12.02.2016

WARUNKI TECHNICZNE

PRZYŁĄCZENIA DO SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

Obiekt : **przedszkole na terenie działki nr 2/183 w Przecławiu gmina Kołbaskowo.**

Odpowiadając na wniosek z dnia 11.02.2016r. złożony przez Adama Krupińskiego działającego na podstawie upoważnienia, Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Kołbaskowie określa następujące warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej:

1. W związku z brakiem sieci kanalizacji sanitarnej w sąsiedztwie działki nr 2/183 w Przecławiu obecnie brak możliwości jej przyłączenia do sieci gminnej.
2. Przyłączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej będzie możliwe po wykonaniu przez Inwestora we własnym zakresie projektu i realizacji jej rozbudowy z podłączeniem do studni rewizyjnej grawitacyjnej kanalizacji sanitarnej o rzędnej dna $h_d=29,54$ m.n.p.m. zlokalizowanej na terenie działki nr 2/66 na wysokości działki nr 2/207.
3. Sieć i przyłącze kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej należy wykonać z rur i kształtek z PCV o sztywności obwodowej min. 8 kN/m^2 o jednorodnej strukturze ścianki.
4. Projekt budowlany należy wykonać na aktualnym podkładzie geodezyjnym w skali 1:500
5. Studnie kanalizacyjne należy wykonać z elementów prefabrykowanych z betonu łączonych za pomocą uszczelki gumowych z kinetami fabrycznymi, podłączeniami szczelnymi i stopniami włączowymi. Na przykanaliku dopuszcza się zastosowanie studni prefabrykowanych z PCV
6. Na studniach zlokalizowanych na ulicach i podjazdach stosować włązy żeliwne z wypełnieniem betonowym klasy D-400 kN, na chodnikach klasy C-250 kN, na terenach zielonych klasy 125 kN
7. Skład ścieków powinien spełniać wymogi przepisów co do składu odpowiadającego ściekom bytowo-gospodarczym. W wypadku ścieków o składzie odbiegającym od w/w ścieków należy przewidzieć przed odprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej montaż urządzeń podczyszczających.
8. W przypadku odprowadzania ścieków przemysłowych do kanalizacji sanitarnej ich skład musi spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Budownictwa Dz.U.06.136.964 z dnia 14 lipca 2006 r. „w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych”.
9. Projekt budowlany wymaga uzgodnienia przez PGK w Kołbaskowie.
10. Sieć i przyłącze z uwagi na możliwość wystąpienia kolizji z istniejącym lub projektowanym uzbrojeniem terenu, wymaga uzgodnienia lokalizacji w ramach narady koordynacyjnej w Starostwie w Policach.
11. Przed przystąpieniem do robót należy powiadomić PGK w Kołbaskowie o planowanym terminie rozpoczęcia prac.
12. Sieć i przyłącze kanalizacji sanitarnej przed zakryciem należy zgłosić do przeglądu technicznego w PGK w Kołbaskowie.

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
Samorządowy Zakład Budżetowy**

Rosówek 16 • 72-001 Kołbaskowo

tel. 91 312 49 20 • e-mail: sekretariat@pgk-kołbaskowo.pl • www.pgk-kołbaskowo.pl

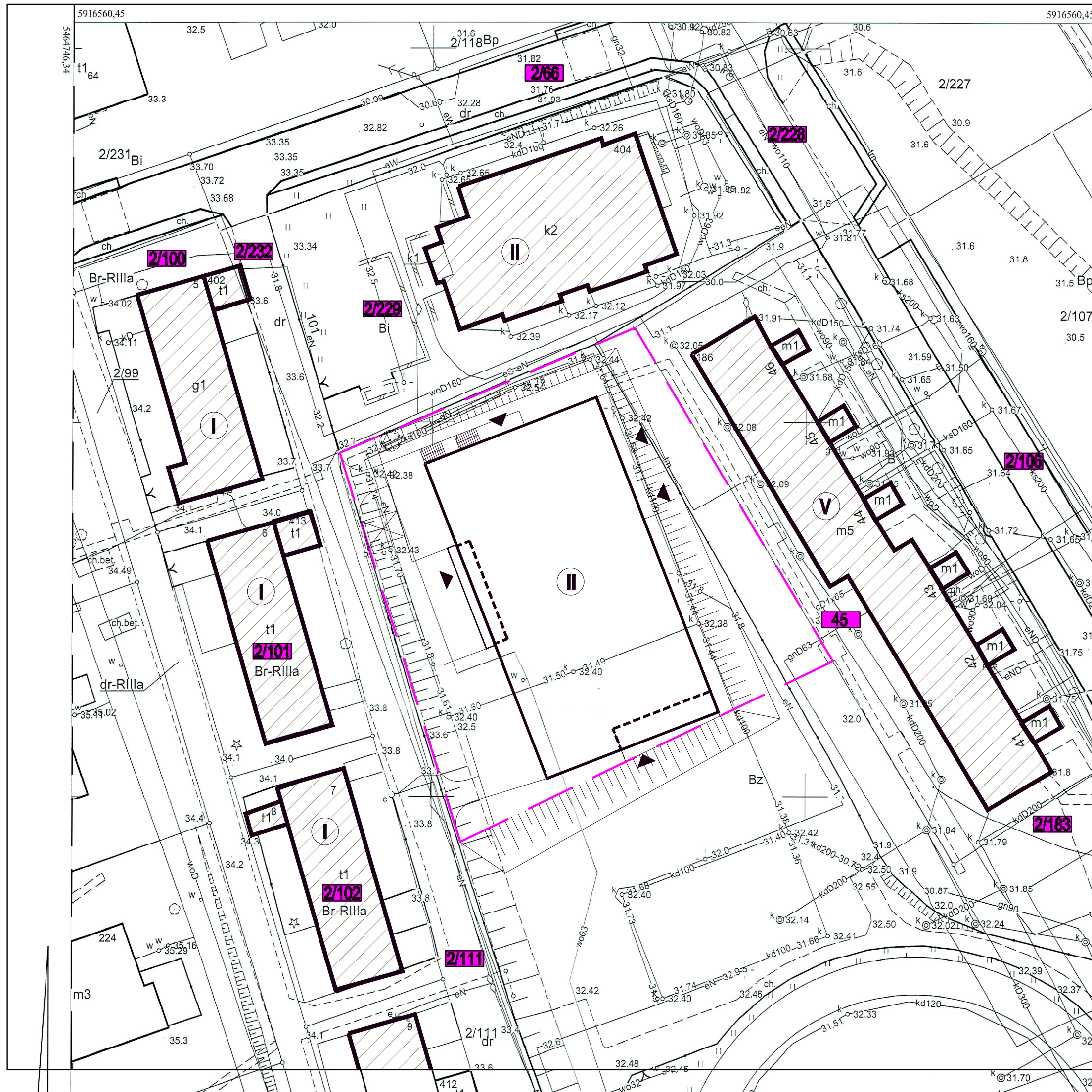
NIP: 851-315-95-14 • REGON: 321152170

13. Rozpoczęcie eksploatacji przyłączy i sieci może nastąpić po uprzednim odbiorze z przeprowadzeniem przeglądu technicznego, wykonaniu próby szczelności w obecności pracownika działu technicznego PGK w Kołbaskowie.
14. Do odbioru końcowego przyłącza należy przedłożyć:
 - a) oryginał warunków technicznych przyłączenia do sieci
 - b) projekt budowlany z oryginalnym uzgodnieniem i naniesionymi ewentualnymi zmianami
 - c) kopia uzupełnionej mapy zasadniczej z klauzulą PODGiK w Policach z siedzibą w Policach, ul. Kresowa 32/34 o przyjęciu wyniku pomiaru do państwowego zasobu geodezyjnego
 - d) szkic geodezyjnych pomiarów przyłącza
 - e) aprobaty techniczne, certyfikaty, deklaracje zgodności itp. na użyte do budowy przyłącza materiały
15. Po dokonaniu odbioru użytkownik zobowiązany jest do zawarcia umowy na odbiór ścieków sanitarnych z PGK w Kołbaskowie.
16. Ilość ścieków odbierana przez sieć kanalizacyjną będzie przyjmowana wg wskazań wodomierza głównego na przyłączu wodociągowym. W związku z powyższym użytkownik umożliwi na żądanie dostęp pracownikom PGK w Kołbaskowie do licznika wody lub urządzenia pomiarowego w celu dokonania jego odczytu.
17. Warunki wydaje się na okres 24 miesięcy licząc od daty ich wystawienia
18. Odstępstwo od wydanych warunków i uzgodnionej dokumentacji wymaga ponownego uzgodnienia z PGK w Kołbaskowie.
19. W przypadku przebiegu trasy sieci i przyłącza przez tereny nie należące do Inwestora należy przedłożyć zgody właścicieli na przebieg trasy przyłącza wraz ze zgodą na dostęp służb eksploatacyjnych do rurociągów zlokalizowanych na terenie osób trzecich w formie aktu notarialnego ustanawiającego służebność gruntową na przesыл i przejazd na rzecz Gminy Kołbaskowo.
20. W wypadku wystąpienia konieczności przełożenia istniejącego uzbrojenia terenu w związku z planowaną inwestycją, Inwestor jest zobowiązany wykonać je na własny koszt w porozumieniu z PGK w Kołbaskowie.
21. Przystąpienie do robót będzie możliwe po uzgodnieniu dokumentacji budowlanej sieci i przyłącza kanalizacji sanitarnej z PGK w Kołbaskowie i uzyskaniu zezwoleń wymaganych Prawem Budowlanym.
22. Po spełnieniu powyższych wymogów PGK w Kołbaskowie zapewnia odbiór ścieków sanitarnych.

Wystawił:
ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. techniczno-eksploatacyjnych
Grzegorz Nidziejewski
.....
podpis

Zapoznałem(am) się i
akceptuję:

.....
podpis



ZAGOSPODAROWANIE TERENU

ZAGOSPODAROWANIE TERENU



Portal-PP Sp. z o.o. Spółka Komandytowa
70-300 Szczecin, ul. Bł. Królowej Jadwigi 47/9,
tel: 695 15 15 42, 091 81 22 199, biuro@portal-pp.pl
www.portal-pp.pl

**OPRACOWANIE ANALIZY CHŁONNOŚCI
DLA DZIAŁKI NR 2/183 W PRZECŁAWIU
W CELU LOKALIZACJI PRZEDSZKOLA**

temat:

PRZECŁAW, gm. Kolbaskowo
dz nr 2/183
adres inwestycji:

adres inwestycji:

mgr inż. arch. Piotr Czujkowski
upr. nr 49/Sz/2000

mgr inż. arch. Anita Wojewoda
upr. nr 14/ZPOiA/OKK/2010

projektanci:

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

5

arch. 1:500
brzd: skala:

CHŁONNOŚĆ Szczecin, grudzień 2015
faza: data:

0-

UWAGA:
Koplowanie, publikacje oraz wszelkie inne formy wykorzystania projektu bez zgody autorów będą naruszeniem przepisów wynikających z Ustawy z dnia 4.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.