

Jednocześnie informujemy, iż w dniu 15 kwietnia 2015 r. na Hydroportalu (link: <http://mapy.isok.gov.pl/imap/>) opublikowane zostały przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej zweryfikowane i ostateczne wersje map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego w formacie pdf.

Jednocześnie mapy zostały przekazane organom administracji wskazanym w art. 88f ust. 3 i 4 ustawy Prawo wodne z dnia 18.07.2001r. (Dz. U. z 2015r, poz. 469). Mapy te, jako oficjalne dokumenty planistyczne, zgodnie z art. 88d ust. 2 pkt 2 powyższej ustawy przedstawiają m. in. „obszary szczególnego zagrożenia powodziowego” zdefiniowane w art. 9 ust. 1. pkt 6c).

Zgodnie z treścią *mapy zagrożenia powodziowego od strony morza, w tym morskich wód wewnętrznych* przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na obszarze „szczególnego zagrożenia powodzią”. Znajduje się bowiem w strefie zalewowej $H_{1\%}$ na obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat.


W związku z powyższym informujemy, że wszelkie działania w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią (strefa zalewowa $H_{1\%}$) **wymagać będą uzyskania decyzji zwalniającej** (wydanej przez dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie) od zakazów określonych w art. 88 l. ust. 1, a w przypadku zakwalifikowania przyszłych działań na tym terenie do „nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych, a także innych materiałów, które mogą zanieczyścić wody, prowadzenia odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, w tym w szczególności ich składowania” - również decyzji zwalniającej od zakazów określonych w art. 40 ust. 1 pkt 3 powyższej ustawy. Podobnych decyzji zwalniających wymagać będą również wszelkie późniejsze działania objęte zakazami, o ile będą przeprowadzane w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

Wytyczne oraz wzór wniosku związane z procedurą dotyczącą uzyskania ww. decyzji zwalniającej znajdują się na stronie internetowej, link:

http://www.oki.szczecin.rzgw.gov.pl/Default_Prawo.html

W związku z tym, że planowane przedsięwzięcie w części znajduje się na działce nr 423 w obrębie Międzyodrze, gmina Kołbaskowo, będącej w trwałym zarządzie RZGW w Szczecinie informujemy, iż przedmiotowe **pismo nie stanowi prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane**. W celu uzyskania prawa do dysponowania terenem należy wystąpić do RZGW w Szczecinie z odrębnym wnioskiem. Zakres i tryb postępowania związany z uzyskaniem prawa do dysponowania terenem został przedstawiony na stronie internetowej Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie, link poniżej:

<http://www.rzgw.szczecin.pl/przyjmowanie-i-zalatwianie-spraw>

Z up. DYREKTORA
Z-CA DYREKTORA
ds. Inwestycji i Utrzymania Wód

mgr inż. Łukasz Kolanda

Załącznik:

1. Zdjęcie i mapa oznakowania w rejonie km 27 rz. Odry Zachodniej.

Otrzymują:

- ① Adresat.
2. IS w/m
3. OKI w/m.
4. UŻ w/m.
5. IW a/a.