

## WYKAZ Nr 4/2018 nieruchomości do sprzedaży z dnia 12.07.2018r.

Wójt Gminy Kołbaskowo działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Kołbaskowo, przeznaczoną do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej:

### § 1

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków (nr działki, obręb, powierzchnia, nr księgi wieczystej)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości netto
1.	działka numer 124/5, o obszarze 0,1624 ha, położona w obrębie Kamieniec, gmina Kołbaskowo, powiat police, województwo zachodniopomorskie, księga wieczysta numer SZ2S/00045791/7	nieruchomość gruntowa niezabudowana	poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – działki numer 114/20, obręb Kamieniec, działka oznaczona w miejscowym planie symbolem elementarnym 5.U/P	104.000,00 zł

### § 2

- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 12.07.2018r. do 02.08.2018r.
- Nabywca nieruchomości ma obowiązek zapłaty ustalonej ceny za przedmiotową nieruchomość wraz z należnym podatkiem VAT (zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług VAT) przed zawarciem umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialnego. Za dzień zapłaty uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Gminy Kołbaskowo. Opłaty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca nieruchomości.
- Byłym właścicielom** zbywanych nieruchomości gruntowych, pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu, jeżeli złożą wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Roszczenia osób trzecich winny być zgłaszane w Urzędzie Gminy Kołbaskowo, w pokoju nr 5, na parterze, wejście B.

WÓJT  
*Małgorzata Schwarz*  
Małgorzata Schwarz