

Police, dnia 21 czerwca 2018 r.

GN.6853.33.2018.MS

**Gmina Kołbaskowo**  
**Kołbaskowo 106**  
**72-001 Kołbaskowo**

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) odpowiadając na wniosek z dnia 7 czerwca 2018 r., złożony przez Panią Annę Zuń-Świątek, działającą w imieniu Gminy Kołbaskowo na podstawie upoważnienia z dnia 18 kwietnia 2018 r.

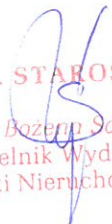
**wyrażam zgodę**

na dysponowanie częścią gruntu Skarbu Państwa o pow. 110 m<sup>2</sup>, oznaczonego działkami nr 115 i nr 160 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Kołbaskowo, dla których Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgi wieczyste Kw nr SZ2S/00032374/4 i nr SZ2S/00031973/6.

Zgodę na dysponowanie ww. gruntem wydaję:

1. inwestorowi – Gminie Kołbaskowo,
  2. w celu realizacji inwestycji polegającej na budowie oświetlenia ulicznego tj.: kabel energetyczny o długości 324 m, słupy oświetleniowe - 9 szt., szafka oświetleniowa - 1 szt., zgodnie z projektem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej zgody.
- Roboty budowlane wykonywane przez Inwestora winny spełniać wymagania ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane przy zachowaniu poniższych warunków:
- 1) Inwestor zobowiązuje się wykonać roboty budowlane z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz dokumentacją projektowo – techniczną,
  - 2) prace budowlane związane z wykonaniem oświetlenia ulicznego, zostaną zrealizowane w terminie 3 lat od dnia otrzymania niniejszej zgody,
  - 3) prace budowlane będą prowadzone w sposób najmniej uciążliwy dla otoczenia, z uwzględnieniem funkcji dotychczasowej zajmowanej nieruchomości,
  - 4) Inwestor zobowiązuje się do oznakowania miejsca robót budowlanych,
  - 5) oświetlenie uliczne wykonane zostanie ze środków finansowych Inwestora, bez prawa do ich zwrotu,
  - 6) w przypadku naruszenia nawierzchni utwardzonych Inwestor zobowiązuje się do jej jednolitego odtworzenia i dokonania właściwego zagęszczenia warstw zsypanych ziemi,
  - 7) w ramach geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej Inwestor ujawni w operacie geodezyjnym odkryte, a nie pomierzone urządzenia i sieci podziemne,

- 8) Inwestor zobowiązany jest prowadzić prace w sposób minimalizujący możliwość uszkodzenia punktów geodezyjnych i granicznych, a o ile to nastąpi zobowiązany jest do ich należytego odtworzenia,
- 9) Inwestor odpowiada za wszelkie szkody związane z realizacją przedmiotowej inwestycji i zobowiązany jest do zaspokojenia roszczeń z tym związanych,
- 10) na dzień powiadomienia o zakończeniu prac, który jest jednocześnie ostatnim dniem okresu prowadzenia robót budowlanych, Inwestor zobowiązuje się dostarczyć kopię mapy sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:500 z ujawnioną inwentaryzacją powykonawczą zrealizowanej inwestycji,
- 11) po zakończeniu prac przekazanie terenu, nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym, po uprzednim uzgodnieniu terminu pomiędzy Skarbem Państwa a Inwestorem,
- 12) zgoda na dysponowanie wyrażona w niniejszym piśmie nie zastępuje prawem wymaganych pozwoleń i decyzji niezbędnych do realizacji przedmiotowej inwestycji, a w szczególności pozwolenia na budowę itp.

  
z up. STAROSTY  
mgr Bożena Sołtys  
Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymuje:

Z upoważnienia inwestora:

Anna Zuń-Świątek

ul. Nadrzeczna 1b/7

72-100 Goleniów