MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
dla terenu zlokalizowanego w obrębie geodezyjnym KARWOWO

skala 1:1000

10 0 50 100

metry

LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- ZABUDOWA ISTNIEJĄCA
- ISTNIEJĄCE GRANICE DZIAŁEK
- ISTNIEJĄCE GRANICE DZIAŁEK DO LIKWIDACJI

USTALENIA FUNKCJONALNE TERENÓW

MN	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
R	TEREN GRUNTÓW ROLNYCH
ZN/W	TEREN ZIELENI NATURALNEJ ZE ZBIORNIKIEM WODNYM
KD.D	DROGA DOJAZDOWA
KDW	DROGA WEWNĘTRZNA
KPR	CIĄG PIESZO - ROWEROWY

X=5916100,00 Y=5462800,00

X=5916300,00 Y=5463300,00

X=5916100,00 Y=5463600,00

X=5915600,00 Y=5463500,00

1.MN 2.MN 3.MN 4.R 5.MN 6.ZN/W 7.ZN/W 8.ZN/W 9.MN 10.KDW 11.KD.D 12.KDW 13.KD.D 14.KPR 15.R

0005 Karwowo

0012 Przecław

Legenda:
żywopłot

OBIEKT: województwo: zachodniopomorskie powiat: policki gmina: Kołbaskowo, 321102_2 obręb: Karwowo, 321102_2.0005 działki: 28, 57, 60, 65/3, 65/5 - 65/15, 67, 68, 69/2, 69/3, 69/5 - 69/12, 73, 71/5, 71/6	GEOSYSTEM Olejnik, Walęcki, Woźniak ul. Klonowica 38/2 71-248 Szczecin tel. (091) 423-15-55 (Jednostka wykonawstwa geodezyjnego)
Skala 1:1000 Układ współrzędnych: 2000 pas 5 Poziom odniesienia wysokości: Kronsztadt	Wykonano metodą cyfrową Płyta CD nr ..... Wielkość pliku ……..…….. data……..…
Kierownik roboty: Stanisław Woźniak nr upr. zawod. 17398 zakres 1 i 2 (imię, nazwisko, nr i zakres uprawnień)	Wykonano w ramach roboty geodezyjnej: GK.6640.2477.2015
Mapę do celów planistycznych sporządzono przy wykorzystaniu: 1. Mapy zasadniczej w skali 1:500 sekcje: 5.199.16.17.4.2, 17.4.4, 5.199.16.18.3.1, 18.3.3, 22.2.1, 22.2.2, 22.2.3, 22.2.4, 23.1.1, 23.1.3 2. Danych branżowych części uzbrojenia podziemnego 3. Pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta 4. Opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, osie ulic)	W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: 11055, 11135, 111351, 111352, 111353, 11136, 111361, 111362, 111363, 25013, 25015 podlegające ochronie na podst. art. 15, art. 48 ust.1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne
Na mapie do celów planistycznych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu: brak	Granice i nr działek ewidencyjnych według danych WGKiK w: Policach z dnia: 25.11.2015 r.
Informacje dodatkowe: – – – – – – – – zakres opracowania 1. Mapa sporządzona została zgodnie z rozporz. MSWiA z dnia 9.11.2011r. w sprawie standardów technicznych wykonywania pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i katrograficznego (Dz.U. nr 263, poz. 1572) 2. Mapa nadaje się do celów planistycznych w zakresie opracowania 3. Wszystkie trwale obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego 4. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej 5. Mapa nie zgodna z przepisami § 79 ust. 5 w/w rozporządzenia - nie nadaje się do projektowania budynków w odległości mniejszej niż 4,0m od granicy nieruchomości. 6. Nie ustalano służebności gruntowej zgodnie z § 80 ust. 5 w/w rozporządzenia. 7. Wtórnik sporządzono przy wykorzystaniu arkuszy mapy zasadniczej 1:500 w układzie "1965" strefa 3 sekcje: 341.311.0243, 0712, 0714, 0721, 0723, 0732, 0741, 0742	Rejestracja:
Uzbrojenie opracowano na podstawie: 1. Danych branżowych - z literą B 2. Pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną - z literą A 3. Bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez litery W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.	
Aktualność mapy do celów planistycznych na dzień: 10.02.2016 r.	Stanisław Woźniak Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr .....
Rady Gminy w Kołbaskowie z dnia .....