

## WYKAZ NR 2/2021 NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY z dnia 08.03.2021r.

Wójt Gminy Kołbaskowo działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych ograniczonych, stanowiących własność Gminy Kołbaskowo:

### § 1

#### Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości:

Lp.	Księga wieczysta	Obręb	Nr ew. działki	Pow. nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości, przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości netto (zł)
1.	SZ2S/00010524/1	Barnisław	198/17	0,1283	Nieruchomość niezabudowana, objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Rady Gminy Kołbaskowo Nr XIII/124/2015 z dnia 16.11.2015. (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego z 2015r., poz. 5669), zgodnie z którym przeznaczona jest na cele zabudowy usługowej (symbol elementarny U.6), a w ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest symbolami klasoużytku RIVa i RV, tj. grunty orne. Działka przeznaczona jest na poprawę warunków zagospodarowania jednej z nieruchomości przyległych.	97.700,00
2.	SZ2S/00035178/1	Barnisław	44/1	0,0151	Nieruchomość niezabudowana, objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Rady Gminy Kołbaskowo Nr XXIX/392/05 z dnia 28.11.2005. (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego z 2006r., Nr 6, poz. 101), zgodnie z którym przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol elementarny 5-MN), a w ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest symbolem klasoużytku dr, tj. drogi. Działka przeznaczona jest na poprawę warunków zagospodarowania jednej z nieruchomości przyległych.	9.200,00

### § 2

1. Ceny nieruchomości netto stanowią ceny wywoławcze do przetargu. Do ceny sprzedaży netto ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020r., poz. 106 ze zm.).
2. Cena sprzedaży nieruchomości brutto ustalona w wyniku przetargu płatna jest w całości przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
3. **Byłym właścicielom** zbywanych nieruchomości gruntowych, pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu, jeżeli złożą **wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu**. Roszczenia osób trzecich winny być zgłaszane w Urzędzie Gminy Kołbaskowo, w pokoju nr 5, na parterze, wejście B.
4. **Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kołbaskowie przez okres 21 dni tj. od 08.03.2021r. do 29.03.2021r.** oraz opublikowany zostanie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kołbaskowo <http://bip.kolbaskowo.pl/> w zakładce „sprzedaż 2021”.

WÓJT  
*Małgorzata Schwarz*  
Małgorzata Schwarz

WÓJT GMINY  
Kołbaskowo

Kołbaskowo, dnia 08.03.2021r.

### WÓJT GMINY KOŁBASKOWO

Informuje, że na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) podano do publicznej wiadomości **wykaz gminnych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu** (Wykaz Nr 2/2021 Wójta Gminy Kołbaskowo z dnia 08.03.2021r.).

Wykazy zostały wywieszane na okres 21 dni, tj. od 08.03.2021r. do 29.03.2021r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kołbaskowie oraz zostały umieszczone na stronie internetowej Urzędu: [bip.kolbaskowo.pl](http://bip.kolbaskowo.pl).

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 91 88 49 035.

WÓJT  
  
Małgorzata Schwarz