

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 5/2021**  
**przeznaczonych do dzierżawy**  
**z dnia 5 lipca 2021 roku**

Wójt Gminy Kołbaskowo działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kołbaskowo, przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości:

Lp.	Księga wieczysta	Obręb	Nr ew. działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny
1.	SZ2S/00012841/3	Kołbaskowo	125	około 1,4 ha z ogólnej powierzchni 5,25 ha	Działka o numerze ewidencyjnym 125, obręb Kołbaskowo oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako użytki: RIVa, RIVb, łIV, łV, PsIV, PsV, N. Obszar działki, który będzie dzierżawiony jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem na tereny rolne.	<b>Od 15000 zł netto rocznie, płatnym do 30-go września każdego roku.</b>
	SZ2S/00011616/0	Moczyły	261/1	około 1,3 ha z ogólnej powierzchni 13,2580 ha	Działka o numerze ewidencyjnym 261/1, obręb Moczyły oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako użytki: RIVa, RIVb, N. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.  Dzierżawa obszaru części powyższych nieruchomości będzie przeznaczona na cele usługowe przez okres 25 lat – pod inwestycję polegającą na budowie i użytkowaniu farmy fotowoltaicznej.	

2.	SZ2S/00010299/4	Bobolin	16/8	0.0160 ha	Działka o numerze ewidencyjnym 10/15, obręb Przeclaw oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako użytek: RIVa. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dzierżawa nieruchomości będzie przeznaczona na cel ogródka przydomowego na okres 10 lat.	<b>Od 160 zł netto rocznie, płatnym do 30 września każdego roku.</b>
----	-----------------	---------	------	-----------	---	--

§ 2

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kołbaskowie przez okres 21 dni tj. od 05.07.2021r. do 27.07.2021r.

WÓJT  
*Malgozata Schwarz*