

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 10/2021
przeznaczonych do dzierżawy
z dnia 18 października 2021 roku

Wójt Gminy Kołbaskowo działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kołbaskowo, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości:

Lp.	KW	obręb	nr ew. działki	powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny
1.	SZ2S/00001632/5	Kołbaskowo	część dz. 153/2	58,92 m ² z ogólnej powierzchni 732 m ²	Część działki o numerze ewidencyjnym 153/2, obręb Kołbaskowo oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako użytek: Br-R – grunty rolne zabudowane. Przedmiotowa nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem na tereny zabudowy usługowej – symbol elementarny U (Uchwała Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 30 marca 2009 r. Nr: XXIII/270/09). Dzierżawa części nieruchomości będzie przeznaczona na cele garażu na okres jednego roku.	300,00 zł netto miesięcznie
2.	SZ2S/00032109/6	Kamieniec	część dz. 116/76	36 m ² z ogólnej powierzchni z ogólnej powierzchni 0,0507 ha	Część działki o numerze ewidencyjnym 116/77, obręb Kołbaskowo oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako użytek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Nieruchomość położona przy przejściu granicznym w Rosówku – kilkaset metrów od granicy z Niemcami przy drodze krajowej nr 13 Szczecin – Niemcy. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Część nieruchomości przeznaczona będzie na cele umieszczenia reklamy na istniejącym nośniku reklamowym o powierzchni 2 x 18 m ² .	1080,00 zł netto miesięcznie

§ 2

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kołbaskowie przez okres 21 dni tj. od 18.10.2021 r. do 8.11.2021 r.

§ 3

Uwaga! Wysokość opłaty czynszowej może podlegać negocjacom po wywieszeniu wykazu.

Z up. WÓJTA
Janusz Kwidziński
Sekretarz Gminy