

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 2/2022**  
**przeznaczonych do dzierżawy**  
**z dnia 26 września 2022 roku**

Wójt Gminy Kołbaskowo działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kołbaskowo, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

**§ 1**

**Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości:**

Lp.	KW	obręb	nr ew. działki	powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny
1.	SZ2S/00001632/5	Kołbaskowo	część dz. 153/2	30 m <sup>2</sup> z ogólnej powierzchni 732 m <sup>2</sup>	Część działki o numerze ewidencyjnym 153/2, obręb Kołbaskowo oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako użytek: Br-R – grunty rolne zabudowane. Przedmiotowa nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem na tereny zabudowy usługowej – symbol elementarny 7.U (Uchwała Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 30 marca 2009 r. nr: XXIII/270/09). Dzierżawa części nieruchomości będzie przeznaczona na cele garażu na okres 5 lat.	<b>110,00 zł netto miesięcznie</b>
2.	SZ2S/00023226/6	Kołbaskowo	część dz. 102/2	16,43 m <sup>2</sup> z ogólnej powierzchni 1 436 m <sup>2</sup>	Część działki o numerze ewidencyjnym 102/2, obręb Kołbaskowo oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako użytek: Br-R – grunty rolne zabudowane. Przedmiotowa nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem na tereny zabudowy usługowej – symbol elementarny 8.U (Uchwała Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 30 marca 2009 r. nr: XXIII/270/09). Dzierżawa części nieruchomości będzie przeznaczona na cele garażu na okres 5 lat.	<b>61,00 zł netto miesięcznie</b>

**§ 2**

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kołbaskowie przez okres 21 dni tj. od 26.09.2022 r. – 17.10.2022 r.

**§ 3**

**Uwaga!** Wysokość opłaty czynszowej może podlegać negocjacjom po wywieszeniu wykazu.

**WÓJT**  
*Małgorzata Schwara*