

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 3/2023**  
**przeznaczonych do dzierżawy**  
**z dnia 21 marca 2023 roku**

Wójt Gminy Kołbaskowo działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kołbaskowo, przeznaczonych do **dzierżawy w trybie bezprzetargowym**.

**§ 1**

**Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości:**

Lp.	Księga wieczysta	Obręb	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny
1.	SZ2S/00041084/0	Moczyły	cz. 264/37	0,0275 ha z ogólnej powierzchni 4,53 ha	Część działki o numerze ewidencyjnym 264/37, obręb Moczyły oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako użytki: N – nieużytki i W-RV – grunty pod rowami. Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dzierżawa części nieruchomości będzie przeznaczona na cele prowadzenia ogródka przydomowego na okres 1 roku.	<b>290 zł netto</b> <b>rocznie</b>
2.	SZ2S/00011615/3	Przeclaw	cz. 10/15	0,45 ha z ogólnej powierzchni 0,6775 ha	Część działki o numerze ewidencyjnym 10/15, obręb Przeclaw oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako użytk: RIIIb – grunty orne. Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dzierżawa części nieruchomości przeznaczona będzie na cele zaplecza budowlanego na okres 6 miesięcy.	<b>1 000 zł netto</b> <b>miesięcznie</b>

**§ 2**

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kołbaskowie przez okres 21 dni tj. od 21.03.2023 r. do 11.04.2023 r.

**§ 3**

**Uwaga!** Wysokość opłaty czynszowej może podlegać negocjacom po wywieszeniu wykazu.

Z up. WÓJTA  
*Janusz Kwidziński*  
Sekretarz Gminy