

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 5/2023
przeznaczonych do dzierżawy
z dnia 10 sierpnia 2023 roku

Wójt Gminy Kołbaskowo działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kołbaskowo, przeznaczonych do **dzierżawy w trybie bezprzetargowym**.

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości:

Lp.	Księga wieczysta	Obręb	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny
1.	SZ2S/00011615/3	Przeclaw	cz. 10/15	0,45 ha z ogólnej powierzchni 0,6775 ha	Część działki o numerze ewidencyjnym 10/15, obręb Przeclaw, oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako użytek: RIIIb – grunty orne. Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dzierżawa części nieruchomości przeznaczona będzie na cel prowadzenia działalności gospodarczej – przetwarzanie odpadów budowlanych i rozbiórkowych innych niż niebezpieczne.	11 700,00 zł netto miesięcznie
2.	SZ2S/00010522/7	Moczyły	cz. 264/19	0,1585 ha z ogólnej powierzchni 0,3170 ha	Część działki o numerze ewidencyjnym 264/19, obręb Moczyły oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako użytek: RIVa – grunty orne. Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dzierżawa części nieruchomości będzie przeznaczona na cele ogródka przydomowego na okres do 3 lat.	600,00 zł netto rocznie
3.	SZ2S/00004868/9	Stobno	cz. 184/33	0,2100 ha z ogólnej powierzchni 1,5003	Część działki o numerze ewidencyjnym 184/33, obręb Stobno oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako użytek: PsII i PsIII – pastwiska, W-PsII – grunty pod rowami oraz N – nieużytki. Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dzierżawa części nieruchomości przeznaczona będzie na cele prowadzenia działalności z zakresu szkolenia posłuszeństwa psów, treningu agility i frisbee na okres 3 lat.	243,90 zł netto miesięcznie

§ 2

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kołbaskowie przez okres 21 dni tj. od 10.08.2023 r. do 30.08.2023 r.

§ 3

Uwaga! Wysokość opłaty czynszowej może podlegać negocjacom po wywieszeniu wykazu.

Z up. Wójtka

Joanna Naus
Kierownik
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
i Ładu Przestrzennego