

## OBWIESZCZENIE

### Zawiadomienie dla stron postępowania

Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 t.j.), zgodnie z art. 49 i art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 t.j.) w związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażami wraz z zagospodarowaniem terenu, niezbędna infrastruktura techniczną, urządzeniami budowlanymi oraz budową ścian oporowych w Siadłe Dolnym na dz. 99/6, 99/14, 99/15, 99/16, 104/1, 104/2, 105/1, 106/4 obręb Siadło Dolne, gm. Kołbaskowo”, **Wójt Gminy Kołbaskowo**,

### zawiadamia strony biorące udział w postępowaniu, że:

- W dniu 27 lipca 2023 r., do tut. organu wpłynęły pisemne wyjaśnienia i uzupełnienia do Karty informacyjnej przedsięwzięcia (KIP) na wezwanie Wójta Gminy Kołbaskowo z dnia 30 czerwca 2023 r., znak: GK.6220.4.2023.GG, w związku z wezwaniem PGW Wody Polskie Zarządu Zlewni w Szczecinie z dn. 27 czerwca 2023 r., znak: SZ.ZZŚ.4.4901.108.2023.JP.
- W dniu 04 sierpnia 2023 r., do tut. organu wpłynęły pisemne wyjaśnienia i uzupełnienia do Karty informacyjnej przedsięwzięcia (KIP) na wezwanie Wójta Gminy Kołbaskowo 29 czerwca 2023 r., znak: GK.6220.4.2023.GG w związku z wezwaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dn. 27.06.2023 r., znak: WONS.4220.218.2023.AG.1.
- Pismami z dnia: 31 lipca 2023 r., i 07 sierpnia 2023 r., znak: GK.6220.4.2023.GG, Wójt Gminy Kołbaskowo przekazał ww. pisemne wyjaśnienia i uzupełnienia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie i PGW Wody Polskie Zarządu Zlewni w Szczecinie celem wydania stosownych opinii oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Policach celem ujednoczenia akt w sprawie oraz udzielenia informacji czy przedmiotowe uzupełnienia wpłyną na stanowisko wyrażone w opinii sanitarnej z dn. 28 czerwca 2023 r., znak: ZNS.9022.2.1.14.2023 o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. planowanej inwestycji na środowisko.
- Pismem z dnia 22 sierpnia 2023 r., znak: ZNS.9022.2.1.14.2023, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Policach podtrzymał stanowisko wyrażone w opinii sanitarnej z dn. 28 czerwca 2023 r., znak: ZNS.9022.2.1.14.2023 o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. planowanej inwestycji na środowisko.
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Szczecinie opinią z dnia 17 sierpnia 2023 r., (data wpływu 25.08.2023 r.) wyraził opinię, że dla planowanej inwestycji pn.: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażami wraz z zagospodarowaniem terenu, niezbędna infrastruktura techniczną, urządzeniami budowlanymi oraz budową ścian oporowych w Siadłe Dolnym na dz. 99/6, 99/14, 99/15, 99/16, 104/1, 104/2, 105/1, 106/4 obręb Siadło Dolne, gm. Kołbaskowo”, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko pod warunkiem realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zgodnie z treścią zawartą w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia z uzupełnieniami, wskazując jednocześnie dodatkowe warunki.
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem z dnia 23 sierpnia 2023 r., znak: WONS.4220.218.2023.AG.2 poinformował tut. organ, iż z uwagi na skomplikowany charakter sprawy, jak również konieczność szczegółowego odniesienia się do wpływu przedsięwzięcia na

poszczególne elementy środowiska, stanowisko w sprawie wyrażenia opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia nie może zostać wydane w ustawowym terminie, wyznaczając jednocześnie nowy termin na załatwienie sprawy do dnia 06 września 2023 r.

Strony biorące udział w postępowaniu, mogą zapoznać się z ww. dokumentacją jak również z całą dokumentacją w sprawie, a także składać uwagi i wnioski w powyższej sprawie, w siedzibie Urzędu Gminy Kołbaskowo w godzinach urzędowania (8:00-15:00) osobiście, przez pełnomocnika (po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu pod nr tel. 91 884 90 34) lub na piśmie, a także za pomocą poczty elektronicznej na adres: [biuro@kolbaskowo.pl](mailto:biuro@kolbaskowo.pl) Sprawę prowadzi Pani Gabriela Gołębiowska.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r., poz. 1094 t.j.) – „stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1.

Przez obszar ten rozumie się:

- przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska,
- lub działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.”

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r., poz. 1094 t.j.) – jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 k.p.a. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej. Obwieszczenie umieszczone zostaje w Biuletynie Informacji Publicznej, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kołbaskowo oraz przekazane do Sołtysa wsi Siadło Dolne celem umieszczenia przedmiotowego obwieszczenia na tablicach sołeckich.

WÓJT  
  
Małgorzata Selitarz