

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 7/2023**  
**przeznaczonych do dzierżawy**  
**z dnia 20 listopada 2023 roku**

Wójt Gminy Kołbaskowo działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kołbaskowo, przeznaczonych do **dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**.

**§ 1**

**Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości:**

| Lp. | Księga wieczysta | Obręb    | Numer działki | Powierzchnia nieruchomości | Opis i przeznaczenie nieruchomości  | Czynsz dzierżawny                                 |
|-----|------------------|----------|---------------|----------------------------|---|---|
| 1.  | SZ2S/00013999/2  | Przeclaw | cz. 82/4      | ok. 0,0860 ha              | Działka o numerze ewidencyjnym 82/4, obręb Przeclaw, oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako użytek RIIIa – grunty orne. Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dzierżawa nieruchomości przeznaczona będzie na cele nieuciążliwej działalności usługowej na okres do 10 lat. | <b>od 2 500,00 zł netto</b><br><b>miesięcznie</b> |

**§ 2**

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kołbaskowie przez okres 21 dni tj. od 20.11.2023 r. do 11.12.2023 r.

**§ 3**

**Uwaga!** Wysokość opłaty czynszowej może podlegać negocjacom po wywieszeniu wykazu.

Z up. WÓJTA  
*Janusz Kwidziński*  
Sekretarz Gminy