

**OBWIESZCZENIE**

**dla stron postępowania o zamiarze zakończenia postępowania oraz zebranych dowodach przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 10 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. 2023 poz. 775 t.j.), w celu zapewnienia stronom pełnego i czynnego udziału w postępowaniu wszczętym na wniosek inwestora Alsecco Mieszkania i Domy – Grzegorz Kecman Spółka komandytowa, złożony przez pełnomocnika Panią Martę Miller, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażami wraz z zagospodarowaniem terenu, niezbędna infrastruktura techniczna, urządzeniami budowlanymi oraz budową ścian oporowych w Siadle Dolnym na dz. 99/6, 99/14, 99/15, 99/16, 104/1, 104/2, 105/1, 106/4 obręb Siadło Dolne, gm. Kołbaskowo”

**zawiadamiam strony postępowania:**

- o zamiarze zakończenia postępowania administracyjnego w powyższej sprawie, w związku z zebraniem wszystkich dowodów i materiałów niezbędnych do wydania decyzji;
- możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji (w tym z projektem decyzji) w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego pisma.

Z uwagi na fakt, iż w powyższym postępowaniu występuje **powyżej 10 stron**, w związku z tym stosuje się przepisy art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 t.j.), który wskazuje: „...Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.”

Jednocześnie zgodnie z art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 t.j.) Wójt Gminy Kołbaskowo zawiadamia strony postępowania, że przedłuża termin załatwienia sprawy **do dnia 05 stycznia 2024 r.** Przesunięcia terminu dokonano z uwagi na konieczność umożliwienia Stronom zapoznania się z zebrany materiał dowodowy.

Informuję, również, że zgodnie z art. 37 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023r., poz. 775 t.j.), Stronie przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

1. nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 Kodeksu postępowania administracyjnego lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 k.p.a. (bezczyność)
2. postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Stosownie do postanowień art. 37 § 2 i § 3 pkt. 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 t.j.) ponaglenie wraz z uzasadnieniem wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za pośrednictwem Wójta Gminy Kołbaskowo.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r., poz. 1094 t.j.) – „stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska,
- lub działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.”

Zapoznanie się dokumentacją sprawy w tym z uzyskanymi opiniami, możliwe jest w siedzibie Urzędu Gminy Kołbaskowo, Kołbaskowo 106, 72-001 Kołbaskowo, po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu (91 884 90 34). Sprawę prowadzi Pani Gabriela Gołębiowska.