

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 2/2024**  
**przeznaczonych do dzierżawy**  
**z dnia 18 stycznia 2024 roku**

Wójt Gminy Kołbaskowo działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kołbaskowo, przeznaczonych do **najmu w trybie bezprzetargowym**.

**§ 1**

**Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości:**

Lp.	Księga wieczysta	Obręb	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny
1.	SZ2S/00000959/6	Warzymice	209/87	0,2341 ha	Działka o numerze ewidencyjnym 209/87, obręb Warzymice, oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako użytek R-IVa – grunty orne. Przedmiotowa nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem na tereny usług komercyjnych i publicznych – symbol elementarny 18.U (Uchwała Rady Gminy Kołbaskowo z dn. 31 marca 2008 r. nr: XIII/155/08). Najem nieruchomości przeznaczony będzie na cele zaplecza budowy, na okres 10. miesięcy – do czasu zakończenia inwestycji gminnej polegającej na budowie dróg gminnych w miejscowości Warzymice.	<b>1 626,02 zł netto</b> <b>miesięcznie</b>

**§ 2**

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kołbaskowie przez okres 21 dni tj. od 18.01.2024 r. do 07.02.2024 r.

**§ 3**

**Uwaga!** Wysokość opłaty czynszowej może podlegać negocjacom po wywieszeniu wykazu.

  
Małgorzata Schwarz