



WÓJT GMINY KOLBASKOWO  
72-001 KOLBASKOWO 106

PI.6721.28.2024.AK

Kolbaskowo, dnia 21.05.2024 r.

**O B W I E S Z C Z E N I E**  
**WÓJTA GMINY KOLBASKOWO**  
**o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego Gminy Kolbaskowo**

Na podstawie art. 131 ust. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) oraz art. 39 ust. 1, art. 54 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023, poz. 1094 z późn. zm.) zawiadamiam o:

1. podjęciu przez Radę Gminy Kolbaskowo uchwały Nr LI/649/2023 z dnia 27 października 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Kolbaskowo,
2. przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, dotyczącej projektu wyżej wymienionego planu ogólnego.

*Do sporządzenia planu ogólnego gminy Kolbaskowo przystąpiono w związku z wejściem w życie ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 roku poz. 1688). Celem sporządzenia planu ogólnego gminy Kolbaskowo, obejmującego obszar gminy w granicach administracyjnych, jest ustalenie jej struktury funkcjonalno - przestrzennej. Plan ogólny stanowić będzie akt prawa miejscowego, który jednocześnie zastąpi studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kolbaskowo. Nowy akt będzie podstawą do prowadzenia gospodarki przestrzennej na terenie gminy. Zatwierdzenie planu ogólnego nastąpi odrębną uchwałą, po przeprowadzeniu procedury planistycznej określonej w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W związku z wymaganiami prawnymi sporządzenia przez gminę planu ogólnego obejmującego jej obszar w granicach administracyjnych, sporządzenie dokumentu uznaje się za uzasadnione.*

**Zainteresowani mogą zapoznać się z niezbędną dokumentacją sprawy:** osobiscie w siedzibie Urzędu Gminy Kolbaskowo, Kolbaskowo 106, 72-001 Kolbaskowo, w godzinach przyjmowania interesantów, przez adres e-mail: [biuro@kolbaskowo.pl](mailto:biuro@kolbaskowo.pl), za pomocą platformy ePUAP lub telefonicznie pod numerem: (+48) 91 884 90 48. Informacje o przebiegu procedury dostępne są również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Kolbaskowo w zakładce: Pozostałe > Zagospodarowanie Przestrzenne > Plan Ogólny Gminy Kolbaskowo – Uchwała nr LI/649/2023 oraz można je uzyskać telefonicznie pod numerem: (+48) 91 884 90 48.

**Zainteresowani mogą składać wnioski do wyżej wymienionego planu ogólnego.** Wnioski do planu ogólnego należy składać **na formularzu** zgodnym z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509), który dostępny jest na stronie: [https://kolbaskowo.pl/wzakladce:Zagospodarowanie > Rejestr wniosków o uchwalenie nowego MPZP lub zmiany MPZP oraz formularz pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego](https://kolbaskowo.pl/wzakladce:Zagospodarowanie%20Rejestr%20wniosk%C3%B3w%20o%20uchwalenie%20nowego%20MPZP%20lub%20zmiany%20MPZP%20oraz%20formularz%20pisma%20dotycz%C3%A1cego%20aktu%20planowania%20przestrzennego), na stronie <https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologie/formularz-pisma-dotyczacego-aktu-planowania-przestrzennego> oraz w Urzędzie Gminy Kolbaskowo.

Wnioski do planu ogólnego należy składać do Wójta Gminy Kolbaskowo, na adres: Kolbaskowo 106, 72-001 Kolbaskowo, osobiscie w siedzibie urzędu lub na podane powyżej adresy elektroniczne ePUAP i e-mail, w terminie **do dnia 24.06.2024 r.**

Zgodnie art. 8g ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) wnioski należy składać na piśmie utwalonym w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej. Z kolei zgodnie art. 8g ust 2 ww. ustawy składający wniosek podaje imię, nazwisko, nazwę i adres zamieszkania lub siedziby oraz wskazuje adres poczty elektronicznej jeśli taki posiada a także wskazuje, czy jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem. Może również podać dodatkowe dane: adres do korespondencji lub numer telefonu. We wniosku należy wskazać przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

**Zainteresowani mogą składać uwagi i wnioski do prowadzonej strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.** Uwagi i wnioski mogą być wnoszone w formie pisemnej, ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, na podane powyżej adresy w terminie **do dnia 24.06.2024 r.**

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków jest Wójt Gminy Kolbaskowo. Uwagi i wnioski złożone po upływie ww. terminu pozostają bez rozpatrzenia.

Treść klauzuli informacyjnej dotyczącej danych osobowych jest dostępna na stronie internetowej [www.kolbaskowo.pl](http://www.kolbaskowo.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kolbaskowie.

WÓJT

GMINY KOLBASKOWO  
Małgorzata Schwarz