

W odpowiedzi na petycję z dnia 21 maja 2024 roku w sprawie zbyt małej średnicy rowu melioracyjnego odprowadzającego wody opadowe z nieruchomości położonych w Przecławiu, Będargowie i Warzymicach, którego skutkiem, według wnoszącego petycję, jest zalewanie posesji nr 81, 82, 83, 84 oraz 59, informuję co następuje:

1. W roku 2011 zakończono inwestycję związaną z budową zbiornika retencyjnego na działce nr 52/10 obręb Ustowo wraz z rozbudową kanalizacji deszczowej, modernizacją rowu melioracyjnego i budową drogi technologicznej. W ramach tej inwestycji wybudowano:

- przepust o średnicy 1,00 m pod drogą krajową nr 13 (obecnie droga gminna) w m. Przecław na terenie działki nr 33/9 obręb Przecław,
- rurociągi na terenie działek nr 33/9 obręb Przecław oraz na działce nr 142 obręb Warzymice,
- rów melioracyjny.

W/w prace zostały przeprowadzone na podstawie posiadanej przez Gminę koncepcji hydrologicznej możliwości odprowadzenia wód z terenów ciężących do kolektora o średnicy 1,00 m pod ul. Floriana Krygiera w zlewni rzeki Bukowej.

Wykonane prace w pełni gwarantują możliwości odprowadzenia wód deszczowych z sieci kanalizacji deszczowej stanowiącej własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Przecław – Zielone Pole”.

W rozmowach z Zarządem Spółdzielni prowadzonych przez Urząd Gminy Kołbaskowo, wskazywano wielokrotnie na konieczność sporządzenia inwentaryzacji kanalizacji deszczowej stanowiącej własność Spółdzielni i na tej podstawie wykonania koncepcji hydrologicznej zagospodarowania i odprowadzania wód deszczowych z terenu osiedla.

2. Rów o którym mowa w petycji nie utracił charakteru urządzenia melioracyjnego, gdyż odprowadza wody z terenów rolniczych położonych w obrębie Warzymice, Karwowo i Będargowo.

W sprawie utrzymania i bieżącej konserwacji rowu melioracyjnego należy wspomnieć o przepisie art. 205 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478). Zgodnie z tym przepisem utrzymywanie urządzeń melioracji wodnych należy do zainteresowanych właścicieli gruntów, a jeżeli urządzenia te są objęte działalnością spółki wodnej działającej na terenie gminy lub związku spółek wodnych, w którym jest zrzeszona spółka wodna działająca na terenie gminy - do tej spółki lub tego związku spółek wodnych. Na terenie Gminy Kołbaskowo nie działają Spółki Wodne.

Z przepisu tego wynika, że obowiązek utrzymania urządzeń melioracji wodnych szczegółowych ciąży na właścicielach gruntów, którzy odnoszą korzyść z funkcjonowania danego urządzenia.

W związku z faktem, że wspomniany rów melioracyjny odprowadza wody opadowe z terenów Spółdzielni Mieszkaniowej „Przecław – Zielone Pole”, jak również z terenów stanowiących własność członków Spółdzielni, utrzymanie rowu należy również do wnoszących petycję.

Gmina Kołbaskowo, działa wspólnie z zarządcami osiedli w celu poprawy odprowadzenia wód deszczowych z terenów zabudowy mieszkaniowej. Przykładem takim mogą być osiedla Kresy I, Kresy II i Bursztynowe, Osiedle przy ul. Dębowej oraz osiedla położone przy ul. Do Rajkowa.

Wyrażamy pełną gotowość współpracy z Zarządem Spółdzielni w kwestii pomocy przy rozwiązaniu problemu odprowadzenia wód deszczowych.