

GN.271.61.2024.MT

ZAPROSZENIE
do złożenia ofert

Zamawiający: Gmina Kołbaskowo, Kołbaskowo 106, 72-001 Kołbaskowo, NIP: 8512908333, zaprasza zainteresowanych Wykonawców do składania ofert na wykonanie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 000 złotych, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).

1. Przedmiot zamówienia: sporządzenie siedmiu operatów szacunkowych dla celu ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości po podziale, zgodnie z załącznikiem.
2. Termin wykonania 21 dni od dnia podpisania umowy. Za datę wykonania umowy uważa się złożenie Zamawiającemu 2 szt. każdego z operatów szacunkowych złożonych w Urzędzie Gminy Kołbaskowo (jeden egzemplarz w formie fizycznej, drugi egzemplarz w formie elektronicznej).
3. Wymagania: Wykonawca powinien być osobą posiadającą uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego lub dysponować osobą posiadającą ww. uprawnienia zgodnie z art. 174 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145).
4. Ograniczenia: nie dopuszcza się oferentów, którzy wykazali się nienależytym lub nieterminowym wykonaniem zleceń na rzecz Gminy Kołbaskowo.
5. Sposób obliczania ceny: oferent zobowiązany jest przedłożyć ofertę obejmującą wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Cena oferty powinna zawierać podatek VAT.
6. Kryterium wyboru: 100% cena brutto.
7. Płatność: faktura płatna w terminie 14 dni od dnia złożenia w Urzędzie Gminy Kołbaskowo operatów szacunkowych wraz z fakturą.
8. Termin składania ofert: ofertę należy złożyć **w terminie do 19.08.2024 r.** w Urzędzie Gminy Kołbaskowo lub drogą elektroniczną na adres: biuro@kolbaskowo.pl ze wskazaniem, że oferta dotyczy wykonania operatów szacunkowych dla celu ustalenia opłaty adiacenckiej.
9. Informacje dodatkowe:
 - zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny
 - osoba uprawniona do kontaktu z oferentami: Mateusz Trott, tel.: 91 8849047, email: trott@kolbaskowo.pl

WÓJT

Małgorzata Schwarz

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
podlegających zapytaniu ofertowemu

Lp.	Obręb	Nr. ew. działki przed podziałem	Nr. ew. działki po podziale		
1.	Bobolin	42/137	42/217		
			42/218		
			42/219		
2.	Bobolin	63/2	63/76		
			63/77		
			63/78		
			63/79		
3.	Bobolin	63/3	63/80		
			63/81		
			63/82		
4.	Będargowo	1/1	1/3		
			1/4		
5.	Będargowo	101	101/1	101/2	101/3
			101/4	101/5	101/6
			101/7	101/8	101/9
			101/10	101/11	101/12
			101/13	101/14	101/15
6.	Ustowo	47/31	47/51		
			47/52		
7.	Przeclaw	11/29	11/97		
			11/98		
			11/99		
			11/100		
			11/101		