



POLSKI  
ŁĄD



RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁĄD: PROGRAM INWESTYCJI STRATEGICZNYCH – EDYCJA ÓSMA  
„BUDOWA DROGI GMINNEJ BĘDARGOWO - RAJKOWO”

Końbaskowo, dnia 27.11.2024r.

PI.271.1.2024.KB

Wszyscy oferenci

**Gmina Końbaskowo**

zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130.000 zł bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1.

**1. Przedmiot zamówienia:**

- 1.1 Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi przy realizacji inwestycji pn. „Budowa drogi gminnej Będargowo - Rajkowo” poprzez sprawowania obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o specjalnościach określonych w art. 14 ust.1 pkt 3a, 3b, 4a, 4b, 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane i koordynacja procesu budowlanego w imieniu zamawiającego.
- 1.2 Szczegółowy zakres nadzorowanych robót budowlanych określa dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru.
- 1.3 Dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych określająca zakres nadzorowanych robót dostępna na <https://platformazakupowa.pl/transakcja/945100> oraz w Urzędzie Gminy Końbaskowo pok. Nr 2 po wcześniejszym kontakcie telefonicznym.

**2. Zakres zamówienia.**

- 2.1 Do zakresu działania nadzoru inwestorskiego należeć będzie w szczególności :
  - działanie w imieniu zamawiającego i na jego rzecz przy realizacji umowy na wykonawstwo robót budowlanych,
  - reprezentowanie Zamawiającego wobec wszystkich osób uczestniczących w realizacji inwestycji,
  - koordynowanie wszelkich działań związanych z realizacją inwestycji oraz pracą Inspektorów Nadzoru,
  - dokonywanie przekazania placu budowy i odbioru robót,Reprezentowanie zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z pozwoleniem na budowę (pozwolenie na budowę i niewniesieniem sprzeciwu), przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
  - sprawdzanie jakości i ilości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów, oraz zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
  - sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestnictwo w próbach i odbiorach instalacji,
  - przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania,
  - potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcie wad,
  - bieżące kontrolowanie wpisów dokonywanych w dzienniku budowy oraz weryfikacja obmiaru robót i kosztorysów,



RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁĄD: PROGRAM INWESTYCJI STRATEGICZNYCH – EDYCJA ÓSMA  
„BUDOWA DROGI GMINNEJ BĘDARGOWO - RAJKOWO”

- niezwłoczne zawiadomienie zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych nie przewidzianych umową z Wykonawcą robót budowlanych,
- podejmowanie decyzji o robotach, których wykonanie jest niezwłocznie konieczne w zakresie rzeczowym i o wartości określonej w umowie na roboty budowlane,
- żądanie wykonania na koszt Wykonawcy robót odkrywki elementów robót budzących wątpliwości w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem, łącznie z dokonaniem prób niszczących wykonanych robót,
- z uwagi na fakt, że zadanie jest współfinansowane z programu: RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁĄD: PROGRAM INWESTYCJI STRATEGICZNYCH – EDYCJA ÓSMA, Wykonawca ma obowiązek współpracować z Zamawiającym w celu prawidłowego rozliczenia zadania,

**3. Wymagania kwalifikacje zawodowe i doświadczenie.**

3.1 Inspektor Nadzoru Inwestorskiego – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności odpowiedni określonej w 14 ust.1 pkt 3a, 3b, 4a, 4b, 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 prawo budowlane tj.:

- inżynierskiej drogowej,
- inżynierskiej mostowej,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, gazowych
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych,
- instalacyjnej w zakresie telekomunikacyjnym,

Oraz co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego (liczonego od dnia uzyskania uprawnień) na stanowisku Inspektora nadzoru inwestorskiego, kierownika budowy lub robót.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji inspektora nadzoru w poszczególnych specjalnościach.

3.2 Uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów odpowiadające zakresowi nadzorowanych robót budowlanych traktowane będą równorzędnie. O fakcie ograniczenia uprawnień będzie decydowała treść decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych a nie jej nazwa.

**4. Termin realizacji zamówienia** przewidywany na maksymalnie do 16 miesięcy od przekazania placu budowy(roboty budowlane) + 1 miesiąc na czynności odbiorowe. Do terminu nie wlicza się okresu przestoju spowodowanych warunkami atmosferycznymi.

**5. Sposób obliczania ceny.**

5.1 Oferent zobowiązany jest przedłożyć ofertę obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia od przekazania placu budowy do bez usterkowego odbioru końcowego łącznie z kosztami nadzoru nad potencjalnymi robotami koniecznymi. Wydłużenie terminu realizacji robót budowlanych spowodowany robotami koniecznymi i przerwami spowodowanymi warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót budowlanych należy uwzględnić w ofercie cenowej. Zamawiający wymaga co najmniej 2 wizyt na budowie w każdym tygodniu inspektora nadzoru właściwego do aktualnie wykonywanych robót oraz na każde żądanie Zamawiającego. Cena oferty winna być ceną brutto.



RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁĄD: PROGRAM INWESTYCJI STRATEGICZNYCH – EDYCJA ÓSMA  
„**BUDOWA DROGI GMINNEJ BĘDARGOWO - RAJKOWO**”

6. Osoba upoważniona do kontaktu z oferentami jest Karolina Bal Urząd Gminy Kołbaskowo, pokój nr 8/1 mail [bal@kolbaskowo.pl](mailto:bal@kolbaskowo.pl), tel. kont 0918849068
7. **Oferty (wraz z wykazem osób realizujących zadanie) należy złożyć w formie pisemnej** w zaklejonej kopercie z dopiskiem Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi przy realizacji inwestycji pn.: „Budowa drogi gminnej Będargowo - Rajkowo” W Urzędzie Gminy Kołbaskowo w sekretariacie pok. Nr 22 lub przesać na adres mail [bal@kolbaskowo.pl](mailto:bal@kolbaskowo.pl) **w terminie do 09.12.2024 do godziny 15.00. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.**
8. **Jedynym kryterium wyboru oferty jest cena.** Zamawiający odrzuci ofertę zawierającą rażąco niską cenę oraz niespełniającą warunków zaproszenia.

WÓJT  
  
Małgorzata Schwarz