

Zapytanie ofertowe

Zamawiający: Gmina Kołbaskowo

zaprasza zainteresowanych rzeczoznawców majątkowych do składania ofert na wykonanie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130.000,00 zł (sto trzydzieści tysięcy złotych), zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1) ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024r. poz. 1320).

1. Przedmiot zamówienia: wykonanie stu pięciu operatów szacunkowych w celu ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

- a) przy ulicy Żłotej nr 209/91,209/90, 209/96, 209/89, 209/95, 209/88, 209/87, 209/94, 209/49, 209/103, 209/50, 209/47, 209/51, 209/52, 209/53, 209/54, 209/55, 209/56, 209/57, 209/58, 209/59, 209/3,
- b) przy ulicy Wrzosowej nr 215/1, 209/78, 209/34, 209/125, 209/29, 209/86, 209/28, 209/85,
- c) przy ulicy Oliwkowa nr 209/21, 209/15, 209/27, 209/23, 209/30, 209/26, 209/37, 209/31, 209/42, 209/43,
- d) przy ulicy Szafirowej nr 91/35, 209/17, 91/36, 209/25, 91/24, 209/33, 91/25, 91/26, 209/45, 209/32, 209/44, 209/37, 209/36, 209/41, 209/40, 209/35, 2154/2, 209/34, 209/80, 209/77, 209/81, 209/76, 209/75, 209/74, 209/82,
- e) przy ulicy Turkusowej nr 209/65, 209/64, 209/67, 209/69, 209/68, 209/66, 209/70, 209/62, 209/73, 209/83, 209/84, 209/19, 209/20, 209/16, 91/35, 91/32, 2153/2, 99/15, 101/2, 111/11, 111/10, 111/16, 111/17, 111/15, 111/14, 111/8, 111/30, 111/29, 111/28, 111/27, 111/23, 111/24,
- f) przy ulicy Słonecznej nr 210/8, 210/7, 210/6, 210/5, 210/4, 210/11, 210/10,210/2, położonych w Warzymicach, gmina Kołbaskowo, w wyniku wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej – budowa drogi wraz z budową sieci kanalizacji deszczowej.

2. Wykonawca zobowiązuje się do analizy map ewidencyjnych oraz informacji z rejestru gruntów.

3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał wymagane prawem uprawnienia i kwalifikacje niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

4. Termin realizacji zamówienia: 90 dni od daty zawarcia umowy.
Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień złożenia 2 szt. operatów szacunkowych w Urzędzie Gminy Kołbaskowo.
5. Ograniczenia.
Nie dopuszcza się oferentów, którzy wykazali się nienależytym lub nieterminowym wykonaniem zleceń na rzecz Gminy Kołbaskowo.
6. Sposób obliczania ceny.
Oferent zobowiązany jest przedłożyć ofertę obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Cena oferty winna zawierać podatek VAT.
7. Kryterium wyboru: 100% cena brutto.
8. Faktura płatna w terminie 14 dni od zakończenia prac i złożenia faktury w Urzędzie Gminy Kołbaskowo.
9. Osoba uprawniona do kontaktu z oferentami: Agnieszka Januszewska, tel. 91-8849035, email januszewska@kolbaskowo.pl.
10. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 17.01.2025 r. w Urzędzie Gminy Kołbaskowo lub drogą elektroniczną na adres: biuro@kolbaskowo.pl ze wskazaniem, że oferta dotyczy „wykonania operatów szacunkowych dla celów ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej”.

WÓJT
Małgorzata Schwarz