



Znak: AP-4.747.15.2025.JR(3)
Szczecin, 03 października 2025 r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 90 ust. 6 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1234) zawiadamia się, że na wniosek z 11.08.2025 r. (uzupełniony: 11.09.2025 r., zmieniony: 30.09.2025 r.) Pani Katarzyny Głodek występującej w imieniu PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej w celu realizacji inwestycji pn.: „Rozbudowa linii kolejowej nr 409 od km istn. ok. 2+400 do km istn. ok. 8+700 (od km proj. 2+512 do km proj. 8+812) wraz ze stacją Kołbaskowo wraz z budową i przebudową infrastruktury towarzyszącej oraz przebudową kolizji – odcinek 2”.

Działki przeznaczone w całości lub w części pod inwestycję:

Powiat Policki, gmina Kołbaskowo, obręb 0006 Kołbaskowo

dz. nr: 37/13, 133, 244, 245, 220/2, 56/1, 56/3, 56/2, 50/2, 50/1, 18/4, 9, 10, 11/2, 255/4, 7/1, 218/1, 218/2, 248, 23/3, 246, 37/6, 37/5, 243, 49

Powiat Policki, gmina Kołbaskowo, obręb 0001 Barnisław

dz. nr: 271/24, 271/25, 271/10, 201, 202/2

Powiat Policki, gmina Kołbaskowo, obręb 0012 Przeclaw

dz. nr: 12/16, 12/21, 303/24, 303/11, 303/12, 3/180, 3/2, 3/99, 3/98, 3/128, 2/231, 20/3, 20/1, 30, 31, 4/3, 20/2, 3/59, 3/132, 1/1

Powiat Policki, gmina Kołbaskowo, obręb 0021 Warzymice

dz. nr: 134/2, 138/1, 62, 207/4, 64, 65/3, 65/4, 65/5, 72/8, 72/9, 122, 134/1, 138/2, 138/3

Powiat Policki, gmina Kołbaskowo, obręb 0017 Smolecin

dz. nr: 62, 143/4, 143/2, 141/4, 141/5, 141/6, 141/7, 140/9, 117, 118/7, 119, 120, 121, 123, 77

Działki z ograniczonym sposobem korzystania z nieruchomości w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w szczególności dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego, w tym zjazdu do nieruchomości, lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii:

Powiat Policki, gmina Kołbaskowo, obręb 0006 Kołbaskowo

dz. nr: 141/2, 136/3, 133, 244, 245, 220/2, 56/1, 56/2, 50/2, 9, 11/2, 255/4, 134, 37/5

Powiat Policki, gmina Kołbaskowo, obręb 0001 Barnisław

dz. nr: 178/4, 271/22, 271/21, 271/4, 271/23, 202/2, 201

Powiat Policki, gmina Kołbaskowo, obręb 0012 Przeclaw

dz. nr: 12/14, 12/25, 12/21, 3/188, 303/24, 303/11, 303/12, 3/180, 3/2, 3/133, 3/99, 3/98, 3/128, 3/130, 2/32, 2/231, 1/2, 30, 4/3, 20/1, 20/3

Powiat Policki, gmina Kołbaskowo, obręb 0021 Warzymice

dz. nr: 62, 207/3, 65/4, 65/5, 72/8, 72/9, 122, 134/2

Powiat Policki, gmina Kołbaskowo, obręb 0017 Smolecin

dz. nr: 143/4, 143/1, 113

Nieruchomości lub ich części, na których planowana jest budowa lub przebudowa dróg publicznych do przejścia przez Gminę Kołbaskowo, zgodnie z art. 9s ust. 3e ustawy o transporcie kolejowym

Powiat Policki, gmina Kołbaskowo, obręb 0012 Przeclaw

dz. nr: 2/231

Powiat Policki, gmina Kołbaskowo, obręb 0021 Warzymice

dz. nr: 138/1

Nieruchomości lub ich części, na których planowana jest budowa lub przebudowa dróg publicznych do przejścia przez Powiat Policki, zgodnie z art. 9s ust. 3e ustawy o transporcie kolejowym

Powiat Policki, gmina Kołbaskowo, obręb 0006 Kołbaskowo

dz. nr: 50/2

Powiat Policki, gmina Kołbaskowo, obręb 0012 Przeclaw

dz. nr: 3/99, 3/98, 3/128, 2/231, 20/3

Powiat Policki, gmina Kołbaskowo, obręb 00021 Warzymice

dz. nr: 134/2, 72/8, 72/9

Działki lub ich części, w stosunku do których inwestor jest uprawniony do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji (tereny wód płynących, tereny dróg publicznych) – art. 9ya ust. 1 ustawy o transporcie kolejowym:

Powiat Policki, gmina Kołbaskowo, obręb 0006 Kołbaskowo

dz. nr: 243, 49, 84, 55, 50/1 (po podziale 50/5)

Powiat Policki, gmina Kołbaskowo, obręb 0001 Barniślaw

dz. nr: 217, 208

Powiat Policki, gmina Kołbaskowo, obręb 0012 Przeclaw

dz. nr: 3/59, 3/132, 32, 1/1, 2/55

Powiat Policki, gmina Kołbaskowo, obręb 0021 Warzymice

dz. nr: 65/1, 135, 72/1

Powiat Policki, gmina Kołbaskowo, obręb 0017 Smolecin

dz. nr: 113

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 10 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Zapoznanie się przez strony postępowania z zebranymi dokumentami dotyczącymi prowadzonego postępowania, ewentualnie wniesienie uwag i wyjaśnień w sprawie może nastąpić w formie podania na piśmie, jak również za pośrednictwem środków komunikacji zdalnej (tj. za pośrednictwem skrzynki ePUAP, platformy eDoręczenia). Zgodnie z art. 63 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego podania

wniesione na adres poczty elektronicznej organu administracji publicznej pozostawia się bez rozpoznania.

W przypadku gdy realizacja prawa czynnego udziału stron w postępowaniu za pośrednictwem ww. środków nie będzie możliwa, zapoznanie się z zebranymi dokumentami dotyczącymi postępowania może nastąpić na miejscu, tj. w Zachodniopomorskim Urzędzie Wojewódzkim w Szczecinie (ul. Wały Chrobrego 4) od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8.00 do 13.00 po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym daty wizyty. Dane do kontaktu: (91) 43-03-476 lub (91) 43-03-470.

Zgodnie z art. 9o ust. 8 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1234), z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem art. 9o ust. 10 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym. Czynność prawna dokonana z naruszeniem ww. przepisu jest nieważna.

W świetle art. 9o ust. 11 ustawy, w przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, po doręczeniu niniejszego zawiadomienia, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Zachodniopomorskiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego w terminie 7 dni od dnia zbycia. Brak terminowego dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania na podstawie art. 145 §1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego.

z up. WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO

mgr inż. Marta Rodziewicz
DYREKTOR
Wdziału Architektury i Gospodarki Przestrzennej