

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 3/2026

przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym z dnia 29 kwietnia 2026 roku

Wójt Gminy Kołbaskowo działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026r., poz. 399) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kołbaskowo, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości:

Lp.	Nieruchomość	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny
1.	Barnisław SZ2S/0000.../2	część 175/18 o pow. 0,3103 ha, część 175/29 o pow. 0,5391 ha	łącznie powierzchnia: 0,8494 ha	Przedmiotowe działki oznaczone są w ewidencji gruntów i budynków jako użytki: RIVa – grunty orne, Bi – inne tereny zabudowane. Przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XXXIV/409/10 z dnia 15 lipca 2010 r. Rady Gminy Kołbaskowo z przeznaczeniem na teren elementarny 8.Upb, Zp – teren zabudowy użyteczności publicznej towarzysząca zielenią parkową, dopuszcza się lokalizację usług kultury, oświaty i urządzenia sportowe. Dzierżawa nieruchomości przeznaczona będzie na cele prowadzenia zajęć sportowych – treningów piłki nożnej, na okres 10 lat.	od 1 768,78 zł netto miesięcznie

2.	Kołbaskowo	cześć dz. 128/5	2 x 0,0015 ha z łącznej powierzchni 0,1400 ha	Przedmiotowe działki oznaczone są w ewidencji gruntów i budynków jako użytki: RV – grunty orne, Przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XXIII/270/09 z 30.03.2009 r. Rady Gminy Kołbaskowo z przeznaczeniem na teren elementarny 3KDW – teren dróg wewnętrznych. Dzierżawa nieruchomości przeznaczona jest pod garaże blaszane, na okres 10 lat.	100,00 zł netto
----	------------	-----------------	---	---	-----------------

§ 2

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kołbaskowie przez okres 21 dni tj. od 29.04.2026 r. do 19.05.2026 r.

§ 3

Uwaga! Wysokość opłaty czynszowej może podlegać negocjacji po wywieszeniu wykazu.

WÓJT
M. Schwarz
Małgorzata Schwarz