



Zadanie dofinansowane z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie w ramach Programu finansowania służb ratowniczych Część 3) Modernizacja energetyczna budynków Ochotniczych Straży Pożarnych

Kolbaskowo, dnia: 19.06.2026 r.



Zaproszenie do złożenia oferty cenowej

W związku z zamiarem udzielenia zamówienia o wartości poniżej 170 000 zł netto, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 t.j.), Gmina Kolbaskowo zaprasza do składania ofert cenowych na:

„Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych zgód wynikających z Prawa Budowlanego na realizację inwestycji
Zadanie 1 Modernizacja energetyczna budynku OSP Kolbaskowo
Zadanie 2 Modernizacja energetyczna budynku OSP Smolecin

1. Zamawiający:

Gmina Kolbaskowo, Kolbaskowo 106, 72 – 001 Kolbaskowo
tel. 91 311 95 10
e-mail: biuro@kolbaskowo.pl

2. Przedmiot zapytania ofertowego:

Zakres prac obejmuje wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych zgód wynikających z Prawa Budowlanego (jeżeli są wymagane) poprzez:

Zadanie 1 Modernizacja energetyczna budynku OSP Kolbaskowo obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie:

- 1) Modernizację systemu grzewczego – montaż klimatyzacji wspomagającej ogrzewanie;
- 2) Wymiana istniejącej stolarki okiennej
- 3) Montaż paneli fotowoltaicznych
- 4) Magazyn energii
- 5) uzyskaniem niezbędnych zgód wynikających z Prawa Budowlanego (jeżeli są wymagane)

Zadanie 2 Modernizacja energetyczna budynku OSP Smolecin obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie:

- 1) Wymiana istniejącej stolarki okiennej
- 2) Podłączenie zbiornika akumulacyjnego do instalacji PV z magazynem energii (CWU)
- 3) Instalacja magazynu energii i fotowoltaiki
- 4) Modernizacja systemu grzewczego – montaż klimatyzacji z funkcją grzania i integracją CO z instalacją PV
- 5) uzyskaniem niezbędnych zgód wynikających z Prawa Budowlanego (jeżeli są wymagane)

2. Zakres opracowania obejmuje wykonanie:

- 1) projektu technicznego/budowlanego,
- 2) wykonania specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót
- 3) wykonania kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót

3. Opis warunków udziału w postępowaniu:

Wykonawca:

- ❖ Posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności wynikające z ustawy Prawo budowlane.
- ❖ Przy realizacji dokumentacji projektowej należy mieć na względzie to, ażeby była ona realizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym prawa budowlanego i przepisów do niego wykonawczych, Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej.
- ❖ Posiada odpowiedni potencjał techniczny oraz osoby zdolne do wykonania zamówienia.
- ❖ Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w terenie przed złożeniem oferty wraz z dokonaniem wszelkich niezbędnych pomiarów, w tym z uwzględnieniem znajdujących się na terenie elementów małej architektury.

4. Wymagane oświadczenia i dokumenty:

Formularz ofertowy Wykonawcy stanowiący załącznik nr 1

5. Termin wykonania zamówienia:

Termin realizacji zamówienia w ciągu 21 dni od dnia podpisania umowy.

6. Osoby uprawnione do kontaktu z oferentami:

Piotr Danielewski, tel. 91 884 90 48, danielewski@kolbaskowo.pl

7. Miejsce składania ofert.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z opisem przedmiotu zamówienia w terminie do 24.06.2026 r. do godziny 14.00 w sekretariacie Urzędu Gminy Kolbaskowo (I piętro).

Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w zapytaniu ofertowym dokumenty i oświadczenia.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

8. Sposób oceny oferty:

W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili postawione warunki. Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie następujących kryteriów:

najniższej ceny – 100 %

Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zapytania ofertowego oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji zamówienia.

Wykonawca określi cenę na podstawie Opisu Przedmiotu Zamówienia. Cena oferty powinna uwzględniać wszelkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia, w tym wszelkie prace, czynności i usługi niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

W cenie za wykonanie całości zamówienia należy ująć wszelkie czynniki konieczne do jego wykonania. Ewentualne marże i opusty należy w kalkulować w cenę oferty. Wykonawcy są zobowiązani do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na wycenę zamówienia.

Ceną oferty jest cena wymieniona w formularzu oferty (Załącznik nr 1). Cenę taką Zamawiający przyjmie na potrzeby oceny i porównania ofert. Cenę podaną w formularzu ofertowym należy podać z dokładnością do dwóch

miejsce po przecinku, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 i powyżej 0,5 grosza zaokrągla się do 1 grosza.

W przypadku rozbieżności pomiędzy wartością wyrażoną cyfrowo, a podaną słownie, jako wartość właściwa zostanie przyjęta wartość podana słownie.

Stawkę podatku od towarów i usług (VAT) należy uwzględnić w wysokości obowiązującej na dzień składania ofert.

9. Informacje końcowe:

1. Wykonawca związany jest ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert (przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień składania ofert) tj. **do dnia 24.07.2026 r.**
2. Informacja z wyboru zostanie podana na stronie internetowej www.bip.kolbaskowo.pl
3. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert.
4. W prowadzonym postępowaniu nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych (odwołanie, skarga).
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
6. Zleceniobiorca/Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że należność wynikająca ze zlecenia/zamówienia rozliczana będzie za pośrednictwem Mechanizmu Podzielonej Płatności. Wskazany na fakturze rachunek bankowy jest ujęty w wykazie podatników VAT tzw. „biała lista” i związany jest z prowadzoną działalnością gospodarczą.
7. Mając na uwadze zmianę przepisów ustawy o podatku od towarów i usług związaną z wprowadzeniem obowiązkowego wystawiania faktur za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) – od dnia 1 lutego 2026 r. / 1 kwietnia 2026 r. wystawiane na Zamawiającego faktury powinny zawierać następujące dane:

Nabywcy – Podmiot2 w strukturze logicznej FA(3)

Gmina Kolbaskowo

Kolbaskowo 106

72-001 Kolbaskowo

NIP 8512908333

Odbiorcy faktury – Podmiot 3 w strukturze logicznej FA(3), Rola 8 – JST Odbiorca

URZĄD GMINY KOLBASKOWO

KOLBASKOWO 106

NIP 8520022992

Z up. WÓJTA
Janusz Kwidziński
Sekretarz Gminy