

# PODGLĄD ŚWIADECTWA CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU

Numer świadectwa <sup>1</sup>

str. 1

## Oceniany budynek

|                                                                                                                                         |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| Rodzaj budynku <sup>2)</sup>                                                                                                            |  |  |
| Przeznaczenie budynku <sup>3)</sup>                                                                                                     |  |  |
| Adres budynku                                                                                                                           |  |  |
| Budynek, o którym mowa w art. 3 ust. 2 ustawy <sup>4)</sup>                                                                             |  |  |
| Rok oddania do użytkowania budynku <sup>5)</sup>                                                                                        |  |  |
| Metoda wyznaczania charakterystyki energetycznej <sup>6)</sup>                                                                          |  |  |
| Powierzchnia pomieszczeń o regulowanej temperaturze powietrza (powierzchnia ogrzewana lub chłodzona) Af [m <sup>2</sup> ] <sup>7)</sup> |  |  |
| Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]                                                                                                 |  |  |

Ważne do (rrrr-mm-dd) <sup>8)</sup>

Stacja meteorologiczna, według której danych obliczana jest charakterystyka energetyczna <sup>9)</sup>

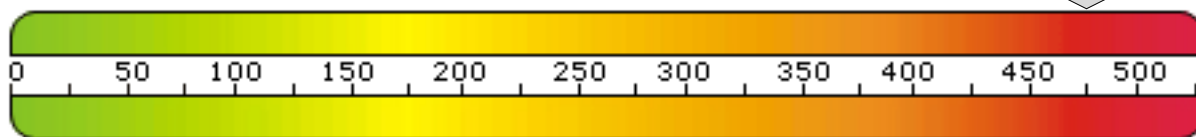
Szczecin Dąbie

## Ocena charakterystyki energetycznej budynku <sup>10)</sup>

| Wskaźniki charakterystyki energetycznej                                             | Oceniany budynek                                                   | Wymagania dla nowego budynku według przepisów techniczno-budowlanych |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową                               | EU = 133,68 kWh/(m <sup>2</sup> rok)                               |                                                                      |
| Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową <sup>11)</sup>                 | EK = 190,69 kWh/(m <sup>2</sup> rok)                               |                                                                      |
| Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną <sup>11)</sup> | EP = 476,72 kWh/(m <sup>2</sup> rok)                               | EP = 125,00 kWh/(m <sup>2</sup> rok)                                 |
| Jednostkowa wielkość emisji CO <sub>2</sub>                                         | E <sub>CO2</sub> = 0,13501 t CO <sub>2</sub> /(m <sup>2</sup> rok) |                                                                      |
| Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową     | U <sub>oze</sub> = 0,00 %                                          |                                                                      |

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP [kWh/(m<sup>2</sup> rok)]

Oceniany budynek



Wg wymagań WT2021

## Obliczeniowa roczna ilość zużywanego nośnika energii lub energii przez budynek <sup>12)</sup>

| System techniczny                                | Rodzaj nośnika energii lub energii | Ilość nośnika energii lub energii | Jednostka/ (m <sup>2</sup> rok) |
|--------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|
| Ogrzewania                                       | Energia elektryczna [100,0%]       | 145,16                            | kWh                             |
| Przygotowania ciepłej wody użytkowej             | Energia elektryczna [100,0%]       | 4,46                              | kWh                             |
| Chłodzenia                                       | Brak instalacji chłodzenia         |                                   |                                 |
| Wbudowanej instalacji oświetlenia <sup>11)</sup> | Energia elektryczna [100,0%]       | 41,07                             | kWh                             |

| PODGLĄD ŚWIADECTWA CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU           |                                                                                               |                                                                                                                 |                                                        |                            |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------|
| Numer świadectwa <sup>1</sup>                                      |                                                                                               |                                                                                                                 |                                                        | str. 2                     |
| Podstawowe parametry techniczno-użytkowe budynku                   |                                                                                               |                                                                                                                 |                                                        |                            |
| Liczba kondygnacji budynku                                         | 1                                                                                             |                                                                                                                 |                                                        |                            |
| Kubatura budynku [m³]                                              | 648,17                                                                                        |                                                                                                                 |                                                        |                            |
| Kubatura budynku o regulowanej temperaturze powietrza [m³]         | 549,17                                                                                        |                                                                                                                 |                                                        |                            |
| Podział powierzchni użytkowej budynku <sup>14)</sup>               | Garaż: 56,22 m²; WC + sanitariat: 10,30 m²; Część socjalna: 85,80 m²; Wieża: 8,25 m²          |                                                                                                                 |                                                        |                            |
| Temperatury wewnętrzne w budynku w zależności od stref ogrzewanych | Garaż: 8,0 °C; WC + sanitariat: 24,0 °C; Część socjalna: 20,0 °C; Wieża (strefa nieogrzewana) |                                                                                                                 |                                                        |                            |
| Rodzaj konstrukcji budynku                                         | Konstrukcja tradycyjna murowana - bloczki z betonu komórkowego. Podłoga na gruncie betonowa.  |                                                                                                                 |                                                        |                            |
| Przegrody budynku                                                  | Nazwa przegrody                                                                               | Opis przegrody                                                                                                  | Współczynnik przenikania ciepła przegrody U [W/(m² K)] |                            |
|                                                                    |                                                                                               |                                                                                                                 | uzyskany                                               | wymagany <sup>15)</sup>    |
|                                                                    | Podłoga na gruncie                                                                            | Podłoga na gruncie                                                                                              | 0,13                                                   | 1,20                       |
|                                                                    | Podłoga na gruncie                                                                            | Podłoga na gruncie                                                                                              | 0,13                                                   | 0,30                       |
|                                                                    | Ściana zewnętrzna część socjalna                                                              | Ściana zewnętrzna część socjalna                                                                                | 0,28                                                   | 0,20                       |
|                                                                    | Ściana zewnętrzna garaż                                                                       | Ściana zewnętrzna garaż                                                                                         | 0,71                                                   | 0,45                       |
|                                                                    | Strop nad parterem część socjalna                                                             | Strop nad parterem część socjalna                                                                               | 0,32                                                   | 0,15                       |
|                                                                    | Strop nad parterem garaż                                                                      | Strop nad parterem garaż                                                                                        | 0,47                                                   | 0,30                       |
|                                                                    | Ściana zewnętrzna wieża                                                                       | Ściana zewnętrzna wieża                                                                                         | 1,42                                                   | 0,20                       |
|                                                                    | Drzwi zewnętrzne SM1P                                                                         | Drzwi zewnętrzne SM1P                                                                                           | 2,50                                                   | 1,30                       |
|                                                                    | Okno 0.37/2                                                                                   | Okno 0.37/2                                                                                                     | 2,50                                                   | 0,90                       |
|                                                                    | Drzwi zewnętrzne S1L                                                                          | Drzwi zewnętrzne S1L                                                                                            | 3,00                                                   | 1,30                       |
|                                                                    | Okno 0.68/2                                                                                   | Okno 0.68/2                                                                                                     | 2,50                                                   | 1,40                       |
|                                                                    | Okno 0.68/2                                                                                   | Okno 0.68/2                                                                                                     | 2,50                                                   | 0,90                       |
|                                                                    | Brama z furtką                                                                                | Brama z furtką                                                                                                  | 3,00                                                   | 1,30                       |
|                                                                    | Okno 0.4/2                                                                                    | Okno 0.4/2                                                                                                      | 2,50                                                   | 0,90                       |
|                                                                    | Okno 0.35/2                                                                                   | Okno 0.35/2                                                                                                     | 2,50                                                   | 0,90                       |
|                                                                    | Okno 0.34/2                                                                                   | Okno 0.34/2                                                                                                     | 2,50                                                   | 0,90                       |
|                                                                    | Okno 0.1/2                                                                                    | Okno 0.1/2                                                                                                      | 2,50                                                   | 0,90                       |
|                                                                    | System ogrzewania <sup>16)</sup>                                                              | Elementy składowe systemu                                                                                       | Opis                                                   | Średnia sezonowa sprawność |
| Akumulacja ciepła                                                  |                                                                                               | System ogrzewczy bez zbiornika buforowego                                                                       | 1,00                                                   |                            |
| Wytwarzanie ciepła                                                 |                                                                                               | Elektryczne grzejniki bezpośrednie: konwektorowe, płaszczyznowe, promiennikowe i podłogowe kablowe              | 0,99                                                   |                            |
| Regulacja i wykorzystanie ciepła                                   |                                                                                               | Elektryczne grzejniki bezpośrednie: konwektorowe, płaszczyznowe i promiennikowe z regulatorem proporcjonalnym P | 0,91                                                   |                            |
| Przesyłanie ciepła                                                 |                                                                                               | Źródło ciepła w pomieszczeniu (ogrzewanie elektryczne, piec kaflowy, kominek)                                   | 1,00                                                   |                            |
| Przygotowania ciepłej wody użytkowej <sup>16)</sup>                | Elementy składowe systemu                                                                     | Opis                                                                                                            | Średnia sezonowa sprawność                             |                            |
|                                                                    | Wytwarzanie ciepła                                                                            | Elektryczny podgrzewacz akumulacyjny (z zasobnikiem ciepłej wody użytkowej bez strat)                           | 0,96                                                   |                            |
|                                                                    | Akumulacja ciepła                                                                             | Zasobnik ciepłej wody użytkowej w systemie przygotowania ciepłej wody użytkowej, wyprodukowany po 2005 r.       | 0,85                                                   |                            |
|                                                                    | Przesyłanie ciepła                                                                            | Podgrzewanie wody dla grupy punktów poboru w jednym lokalu mieszkalnym                                          | 0,80                                                   |                            |

| PODGLĄD ŚWIADECTWA CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU                                              |                                                                          |                      |            |                                      |                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------|--------------------------------------|----------------------------|
| Numer świadectwa <sup>1</sup>                                                                         |                                                                          |                      |            |                                      | str. 3                     |
| System chłodzenia <sup>16)</sup>                                                                      | Elementy składowe systemu                                                | Opis                 |            |                                      | Średnia sezonowa sprawność |
|                                                                                                       | Akumulacja chłodu                                                        | n.d.                 |            |                                      | 0,00                       |
|                                                                                                       | Wytwarzanie chłodu                                                       | n.d.                 |            |                                      | 0,00                       |
|                                                                                                       | Regulacja i wykorzystanie chłodu                                         | n.d.                 |            |                                      | 0,00                       |
|                                                                                                       | Przesyłanie chłodu                                                       | n.d.                 |            |                                      | 0,00                       |
| Wentylacja                                                                                            | Budynek z wentylacją naturalną                                           |                      |            |                                      |                            |
| System wbudowanej instalacji oświetlenia <sup>11)</sup><br><sup>16)</sup>                             | Tak, Oświetlenie wbudowane, Oświetlenie wbudowane, Oświetlenie wbudowane |                      |            |                                      |                            |
| Inne istotne dane dotyczące budynku                                                                   | brak                                                                     |                      |            |                                      |                            |
| Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową EU [kWh/(m²·rok)] <sup>17)</sup>                |                                                                          |                      |            |                                      |                            |
|                                                                                                       | Ogrzewanie i wentylacja                                                  | Ciepła woda użytkowa | Chłodzenie | Oświetlenie wbudowane                | Suma                       |
| [kWh/(m²·rok)]                                                                                        | 130,77                                                                   | 2,91                 | 0,00       | ---                                  | 133,68                     |
| Udział [%]                                                                                            | 97,82                                                                    | 2,18                 | 0,00       | ---                                  | 100,00                     |
| Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową EK [kWh/(m² rok)] <sup>17)</sup>                 |                                                                          |                      |            |                                      |                            |
| Rodzaj nośnika energii lub energii                                                                    | Ogrzewanie i wentylacja                                                  | Ciepła woda użytkowa | Chłodzenie | Oświetlenie wbudowane <sup>11)</sup> | Suma                       |
| Energia elektryczna                                                                                   | 145,16                                                                   | 4,46                 | 0,00       | 41,07                                | 190,69                     |
| Suma [kWh/(m²·rok)]                                                                                   | 145,16                                                                   | 4,46                 | 0,00       | 41,07                                | 190,69                     |
| Udział [%]                                                                                            | 76,12                                                                    | 2,34                 | 0,00       | 21,54                                | 100,00                     |
| Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP [kWh/(m² rok)] <sup>17)</sup> |                                                                          |                      |            |                                      |                            |
| Rodzaj nośnika energii lub energii                                                                    | Ogrzewanie i wentylacja                                                  | Ciepła woda użytkowa | Chłodzenie | Oświetlenie wbudowane <sup>11)</sup> | Suma                       |
| Energia elektryczna                                                                                   | 362,90                                                                   | 11,14                | 0,00       | 102,68                               | 476,72                     |
| Suma [kWh/(m²·rok)]                                                                                   | 362,90                                                                   | 11,14                | 0,00       | 102,68                               | 476,72                     |
| Udział [%]                                                                                            | 76,12                                                                    | 2,34                 | 0,00       | 21,54                                | 100,00                     |
| Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP: 476,72 kWh/(m²rok)           |                                                                          |                      |            |                                      |                            |

|                                                                 |  |        |
|-----------------------------------------------------------------|--|--------|
| <b>PODGLĄD ŚWIADECTWA CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU</b> |  |        |
| Numer świadectwa <sup>1</sup>                                   |  | str. 4 |

|                               |
|-------------------------------|
| Numer świadectwa <sup>1</sup> |
|-------------------------------|

|  |
|--|
|  |
|--|

**Zalecenia dotyczące opłacalnej ekonomicznie i wykonalnej technicznie poprawy charakterystyki energetycznej budynku w zakresie <sup>18)</sup> :**

- 1) przegród budynku w przypadku planowania robót budowlanych polegających na ociepleniu budynku, obejmujących ponad 25% powierzchni przegród zewnętrznych tego budynku
- 2) systemów technicznych w budynku w przypadku planowania robót budowlanych polegających na ociepleniu budynku, obejmujących ponad 25% powierzchni przegród zewnętrznych tego budynku
- 3) przegród budynku niezależnie od planowanych robót budowlanych, o których mowa w pkt 1
- 4) systemów technicznych w budynku niezależnie od planowanych robót budowlanych, o których mowa w pkt 2
- 5) innych uwag dotyczących poprawy charakterystyki energetycznej budynku (w tym wskazanie, gdzie można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące opłacalności ekonomicznej zaleceń zawartych w świadectwie oraz informację dotyczącą działań, jakie należy podjąć w celu wypełnienia zaleceń)

|                                                          |  |        |
|----------------------------------------------------------|--|--------|
| PODGLĄD ŚWIADECTWA CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU |  |        |
| Numer świadectwa <sup>1</sup>                            |  | str. 5 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| Objaśnienia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |
| <div><div>1) Nr świadectwa w wykazie świadectw charakterystyki energetycznej, nadany w systemie teleinformatycznym, w którym jest prowadzony centralny rejestr charakterystyki energetycznej budynków, o którym mowa w art. 31 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. poz. 1200 oraz z 2015 r. poz. 151).</div><div>2) Rodzaj budynku: mieszkalny, zamieszkania zbiorowego, użyteczności publicznej, rekreacji indywidualnej, gospodarczy, produkcyjny, magazynowy.</div><div>3) Należy określić zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z 2014 r. poz. 40, 768, 822, 1133 i 200 oraz z 2015 r. poz. 151 i 200), zwanymi dalej „przepisami techniczno-budowlanymi”, np. budynek przeznaczony na potrzeby opieki zdrowotnej.</div><div>4) Budynek, o którym mowa w art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków: tak / nie.</div><div>5) Dotyczy budynku oddanego do użytkowania.</div><div>6) Należy wpisać: metoda obliczeniowa albo metoda zużyciowa.</div><div>7) Jest to ogrzewana lub chłodzona powierzchnia kondygnacji netto wyznaczana według Polskiej Normy dotyczącej właściwości użytkowych w budownictwie – określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych.</div><div>8) Świadectwo charakterystyki energetycznej traci ważność po upływie terminu wskazanego w tym świadectwie albo w przypadku, o którym mowa w art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków.</div><div>9) Należy wypełnić w przypadku metody obliczeniowej.</div><div>10) Charakterystyka energetyczna budynku jest określana na podstawie porównania wskaźnika rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP niezbędnego do zaspokojenia potrzeb energetycznych budynku w zakresie ogrzewania, wentylacji, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody użytkowej i wbudowanej instalacji oświetlenia z maksymalną wartością wskaźnika EP wynikającą z przepisów techniczno-budowlanych oraz porównania wartości współczynnika przenikania ciepła przegród U w budynku z maksymalną wartością współczynnika wynikającą z przepisów techniczno-budowlanych.<br/>W przypadku budynku nowo wznoszonego uzyskane wartości wskaźnika EP oraz współczynników przenikania ciepła przegród U nie powinny przekraczać wartości wynikających z przepisów techniczno-budowlanych.<br/>W przypadku budynku podlegającego przebudowie jedynie wartości współczynników przenikania ciepła przegród U podlegających przebudowie nie powinny przekraczać wartości wynikających z przepisów techniczno-budowlanych.</div><div>11) Roczne zapotrzebowanie na energię końcową oraz nieodnawialną energię pierwotną przez system wbudowanej instalacji oświetlenia nie wyznacza się w przypadku budynku mieszkalnego.</div><div>12) Metoda obliczeniowa odnosi się do standardowego sposobu użytkowania i standardowych warunków klimatycznych, natomiast metoda zużyciowa odnosi się do faktycznego sposobu użytkowania budynku, w związku z czym mogą wystąpić różnice w wynikach końcowych między obliczeniami sporządzonymi tymi metodami. W przypadku korzystania z metody obliczeniowej, z uwagi na standardowy sposób użytkowania, uzyskane wartości obliczeniowej rocznej ilości zużywanego nośnika energii lub energii nie pozwalają wnioskować o rzeczywistym zużyciu energii w budynku; wartości te są przybliżone.</div><div>13) Wykaz, o którym mowa w art. 31 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków.</div><div>14) Podział powierzchni użytkowej (np. część mieszkalna:.....m2, część garażowa:.....m2, część usługowa:.....m2, część techniczna:.....m2).</div><div>15) Wymagania dotyczące wartości współczynnika przenikania ciepła przegród U powinny być spełnione jedynie w przypadku budynku nowo wznoszonego albo budynku podlegającego przebudowie.</div><div>16) W przypadku kilku systemów technicznych lub podsystemów w systemach technicznych tabelę należy dostosować.</div><div>17) Wartości rocznego zapotrzebowania na energię użytkową, energię końcową i nieodnawialną energię pierwotną odpowiednio dla systemu ogrzewania, systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej, systemu chłodzenia, systemu wbudowanej instalacji oświetlenia i dla urządzeń pomocniczych odniesione do powierzchni Af. Wartości rocznego zapotrzebowania na energię pomocniczą końcową i nieodnawialną energię pierwotną dla urządzeń pomocniczych systemów technicznych odniesione do powierzchni Af należy wykazać w odpowiednich polach dotyczących celu ich zużycia.</div><div>18) Wypełnienie jest obowiązkowe, chyba że nie ma sensownej możliwości takiej poprawy w porównaniu z obowiązującymi wymaganiami zawartymi w przepisach techniczno-budowlanych.</div></div> |  |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| Uwagi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |
| <div>1. Niniejsze świadectwo charakterystyki energetycznej zostało wydane na podstawie oceny charakterystyki energetycznej budynku zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz. U. poz. 376).</div> <div>2. Roczne zapotrzebowanie na energię w świadectwie charakterystyki energetycznej jest wyrażane przez roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną, energię końcową oraz energię użytkową. Dane do obliczeń określa się na podstawie budowlanej dokumentacji technicznej lub obmiaru budynku istniejącego i przyjmuje się standardowy albo faktyczny sposób użytkowania, w zależności od wybranej metody obliczania.</div> <div>3. Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną uwzględnia obok energii końcowej dodatkowe nakłady nieodnawialnej energii pierwotnej na dostarczenie do budynku każdego wykorzystanego nośnika energii lub energii. Uzyskane niskie wartości wskazują na nieznaczne zapotrzebowanie na energię i tym samym wysoką efektywność energetyczną budynku i zużycie energii chroniące zasoby naturalne i środowisko.</div> <div>4. Roczne zapotrzebowanie na energię końcową określa roczną ilość energii dostarczaną do budynku dla systemów: ogrzewania, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz wbudowanej instalacji oświetlenia. Zapotrzebowanie na energię końcową jest to ilość energii, która powinna być dostarczona do budynku przy standardowym lub faktycznym sposobie użytkowania z uwzględnieniem wszystkich strat, aby zapewnić utrzymanie temperatury wewnętrznej, której wartość została określona w przepisach techniczno-budowlanych, niezbędną wentylację oraz oświetlenie i przygotowanie ciepłej wody użytkowej. Niskie wartości sygnalizują wysokosprawne systemy techniczne w budynku i jego wysoką efektywność energetyczną.</div> <div>5. Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową określa:<div><div>a) w przypadku ogrzewania budynku – energię przenoszoną z budynku do jego otoczenia przez przenikanie lub z powietrzem wentylacyjnym, pomniejszoną o zyski ciepła,</div><div>b) w przypadku chłodzenia budynku – zyski ciepła pomniejszone o energię przenoszoną z budynku do jego otoczenia przez przenikanie lub z powietrzem wentylacyjnym,</div><div>c) w przypadku przygotowania ciepłej wody użytkowej – energię przenoszoną z budynku do jego otoczenia ze ściekami. Niskie wartości sygnalizują bardzo dobrą</div></div></div> |  |  |

**PODGLĄD ŚWIADECTWA CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU**Numer świadectwa <sup>1</sup>

str. 6

**Charakterystyka techniczno-użytkowa budynku**

|                                                                                                                                         |                                     |                                                                                                                          |                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| System ogrzewania<br><br>Elektryczne grzejniki bezpośrednie:<br>konwektorowe, płaszczyznowe,<br>promiennikowe i podłogowe kablowe       | Elementy składowe systemu           | Opis                                                                                                                     | Średnia<br>sezonowa<br>sprawność |
|                                                                                                                                         | Akumulacja ciepła                   | System ogrzewczy bez zbiornika<br>buforowego                                                                             | 1,00                             |
|                                                                                                                                         | Wytwarzanie ciepła                  | Elektryczne grzejniki bezpośrednie:<br>konwektorowe, płaszczyznowe,<br>promiennikowe i podłogowe kablowe                 | 0,99                             |
|                                                                                                                                         | Regulacja i wykorzystanie<br>ciepła | Elektryczne grzejniki bezpośrednie:<br>konwektorowe, płaszczyznowe i<br>promiennikowe z regulatorem<br>proporcjonalnym P | 0,91                             |
|                                                                                                                                         | Przesyłanie ciepła                  | Źródło ciepła w pomieszczeniu (ogrzewanie<br>elektryczne, piec kaflowy, kominek)                                         | 1,00                             |
| Przygotowania ciepłej wody użytkowej<br><br>Elektryczny podgrzewacz akumulacyjny (z<br>zasobnikiem ciepłej wody użytkowej bez<br>strat) | Elementy składowe systemu           | Opis                                                                                                                     | Średnia<br>sezonowa<br>sprawność |
|                                                                                                                                         | Akumulacja ciepła                   | Zasobnik ciepłej wody użytkowej w<br>systemie przygotowania ciepłej wody<br>użytkowej, wyprodukowany po 2005 r.          | 0,85                             |
|                                                                                                                                         | Wytwarzanie ciepła                  | Elektryczny podgrzewacz akumulacyjny (z<br>zasobnikiem ciepłej wody użytkowej bez<br>strat)                              | 0,96                             |
|                                                                                                                                         | Przesyłanie ciepła                  | Podgrzewanie wody dla grupy punktów<br>poboru w jednym lokalu mieszkalnym                                                | 0,80                             |