



Zaproszenie do złożenia oferty cenowej

„Wykonanie opinii eksperckiej wraz ze sprawozdaniem z badań”

W związku z zamiarem udzielenia zamówienia o wartości poniżej 170 000 zł netto, do którego – zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793) – nie stosuje się przepisów tej ustawy, Gmina Kołbaskowo zaprasza do składania ofert cenowych na wykonanie zadania pn.:

„Opinia ekspercka wraz ze sprawozdaniem z badań dotyczących zmiany ukształtowania terenu, kubatury i składu nawiezionych mas ziemnych oraz innych materiałów (odpadów), a także ich wpływu na środowisko”

1. Zamawiający

Gmina Kołbaskowo, Kołbaskowo 106, 72-001 Kołbaskowo
tel. +48 91 311 95 10, e-mail: biuro@kolbaskowo.pl
ePUAP: /7e077egju7/skrytka
e-Doręczenia: AE:PL-31233-96496-BDTCE-25

2. Przedmiot zapytania ofertowego

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej opinii eksperckiej, stanowiącej materiał dowodowy w prowadzonym postępowaniu administracyjnym, wraz z oględzinami terenu, pomiarami, poborem próbek, badaniami laboratoryjnymi, analizą dokumentacji oraz sporządzeniem sprawozdania z badań i końcowej opinii eksperckiej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, wymagania dotyczące dokumentacji oraz wykaz nieruchomości objętych zamówieniem określa Załącznik nr 1.

3. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

- posiada wiedzę, doświadczenie oraz potencjał techniczny i osobowy niezbędny do prawidłowego wykonania zamówienia;
- dysponuje osobą lub zespołem osób posiadających wykształcenie i doświadczenie odpowiednie do zakresu zamówienia, w szczególności w dziedzinie gleboznawstwa, geologii, geodezji, gospodarki odpadami lub/i ochrony środowiska;
- zapewni wykonanie poboru próbek i badań przez laboratorium posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji w zakresie zastosowanych metod badawczych albo wykaże równoważny system potwierdzający kompetencje laboratorium;
- w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 2 opracowania obejmujące badania gruntu, ziemi, odpadów lub ocenę przekształcenia powierzchni ziemi i wpływu materiałów na środowisko;
- zobowiąże się do zachowania poufności w odniesieniu do dokumentów i informacji uzyskanych w związku z realizacją zamówienia.

Zamawiający dopuszcza wspólne ubieganie się o zamówienie oraz korzystanie z podwykonawców, w szczególności laboratorium, gleboznawcy i geodety, pod warunkiem wskazania ich w ofercie i zapewnienia odpowiedzialności Wykonawcy za całość opracowania.

4. Wymagane dokumenty

- wypełniony formularz ofertowy – Załącznik nr 2;
- wykaz usług – Załącznik nr 3;

- kopie dokumentów potwierdzających kwalifikacje kluczowych osób wskazanych do realizacji zamówienia;
- dokument potwierdzający akredytację laboratorium lub oświadczenie ze wskazaniem laboratorium, któremu zostaną zlecone badania;
- Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia oraz podmiotów uczestniczących w jego wykonaniu, sporządzony zgodnie z załącznikiem nr 4.

5. Termin realizacji

Wykonanie całości zamówienia nastąpi w terminie 60 dni od dnia zawarcia umowy. Z uwagi na położenie części nieruchomości na obszarach Natura 2000, oraz konieczności zachowania ochrony ptaków w okresie lęgowym, czynności terenowe wskazane w pkt 2–9 Opisu Przedmiotu Zamówienia mogą być prowadzone wyłącznie poza okresem lęgowym ptaków, tj. w okresie od 16 października do 28 lutego. W umowie zostanie zawarty zapis umożliwiającym wykonanie tych czynności w powyższym okresie.

6. Miejsce i sposób realizacji

Badania terenowe zostaną wykonane na nieruchomościach wskazanych w Załączniku nr 1, po uzgodnieniu terminu z Zamawiającym. Zamawiający przekaze Wykonawcy posiadaną dokumentację sprawy. Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć w oględzinach z udziałem organu oraz, jeżeli będzie to konieczne, wyjaśnić treść opinii albo sporządzić jej uzupełnienie w zakresie wynikającym z uwag Zamawiającego.

7. Osoba do kontaktu

Elwira Żniniewicz, tel. +48 91 884-90-52, e-mail: zniniewicz@kolbaskowo.pl

8. Miejsce i termin składania ofert

Ofertę należy złożyć do dnia 10.08.2026 r. do godz. 9⁰⁰
 1) w sekretariacie Urzędu Gminy Kołbaskowo, Kołbaskowo 106, w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Opinia ekspercka – nie otwierać przed terminem składania ofert”

Oferty złożone po terminie nie zostaną rozpatrzone.

9. Kryterium oceny ofert

Cena brutto – 100%. Ocena zostanie dokonana spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, złożonych przez Wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu.

Cena ofertowa musi obejmować wszystkie koszty wykonania zamówienia, w szczególności: dojazdy, oględziny, pomiary geodezyjne i terenowe, pobór i transport próbek, badania laboratoryjne, analizę dokumentacji, sporządzenie map, dokumentacji fotograficznej, sprawozdania z badań, opinii końcowej, wersji elektronicznej i papierowej, a także ewentualne wyjaśnienia i jedno uzupełnienie opinii.

10. Informacje końcowe

1. Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
2. Zamawiający zastrzega możliwość przeprowadzenia negocjacji cenowych z Wykonawcą, którego oferta została najwyżej oceniona.
3. Zamawiający może unieważnić postępowanie na każdym etapie bez wyboru oferty, w szczególności gdy cena najkorzystniejszej oferty przekracza środki przeznaczone na realizację zamówienia.
4. W przypadku uchylecia się wybranego Wykonawcy od zawarcia umowy Zamawiający może wybrać kolejną ofertę.
5. Rozliczenie nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury po odbiorze kompletnego przedmiotu zamówienia. Rachunek bankowy wskazany na fakturze powinien znajdować się w wykazie podatników VAT, jeżeli obowiązek taki wynika z przepisów.
6. Faktura powinna zostać wystawiona zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym dotyczącymi Krajowego Systemu e-Faktur.

WÓJT

M. Schwarzwald

 (podpis osoby upoważnionej)