

OBWIESZCZENIE

**dla stron postępowania o zamiarze zakończenia postępowania oraz zebranych dowodach przed
wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 t.j.) dalej jako kpa, w celu zapewnienia stronom pełnego i czynnego udziału w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa trzech budynków jednorodzinnych (jednolokalowych) wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce nr 74/5 obręb Kamieniec, gm. Kołbaskowo, przy ul. Pod Lasem” prowadzonym na wniosek podmiotu planującego realizację ww. inwestycji osób fizycznych.

zawiadamiam strony postępowania:

- o zamiarze zakończenia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa trzech budynków jednorodzinnych (jednolokalowych) wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce nr 74/5 obręb Kamieniec, gm. Kołbaskowo, przy ul. Pod Lasem”;
- możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji w tym z uzyskanymi opiniami organów opiniujących (Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Policach) – w terminie **7 dni** od daty dokonania zawiadomienia.

W związku z faktem, iż w niniejszym postępowaniu występuje więcej niż 10 stron, zastosowanie znajduje art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 tj.), który wskazuje: „...Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej”.

Zawiadomienie stron uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 t.j.) – „stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska,
- lub działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem”.

Zapoznanie się dokumentacją sprawy w tym z uzyskanymi opiniami, możliwe jest w siedzibie Urzędu Gminy Kołbaskowo, Kołbaskowo 106, 72-001 Kołbaskowo, po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu (91 311 95 10 w. 68). Sprawę prowadzi Pani Gabriela Gołębiewska.

Obwieszczenie umieszczone zostaje w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.kolbaskowo.pl zakładka: Menu przedmiotowe/Ochrona Środowiska/ Decyzje środowiskowe/ 2026/ GK.6220.10.2026.GG), na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kołbaskowo.

Powyższe obwieszczenie przekazane zostaje również do Sołtysa wsi Kamieniec celem umieszczenia obwieszczenia na tablicach sołeckich wsi Kamieniec.

**Wywieszono na tablicy głoŝen
Urzędu Gminy Kołbaskowo**

w dniach od 12.08.2026 r. do 26.08.2026 r. (4 tygodnie)

WÓJT
Małgorzata Schwarz