

PROJEKT

UCHWAŁA nr/...../2026

Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia ... września 2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie dzierżawy nieruchomości stanowiącej część działki o numerze 261/20 obręb Moczyły.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) oraz na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) Rada Gminy Kołbaskowo, uchwala co następuje:

§1. Postanawia się wyrazić zgodę na dalszą dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości stanowiącą część działki o numerze 261/20 o powierzchni 6,4278 ha z ogólnej powierzchni 12,3688 ha, położonej w Moczyłach, będącej własnością Gminy Kołbaskowo, na okres 1 rok z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Małgorzata Rychel

Pod względem prawnym
opiniuje bez zastrzeżeń

Jerzy Adamiec
RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dalszą dzierżawę nieruchomości stanowiącej część działki numer 261/20 o powierzchni 6,4278 ha, obręb Moczyły, gmina Kołbaskowo na okres 1 roku z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.

Wyżej wymienioną nieruchomość dzierżawca dzierżawi od Gminy Kołbaskowo na podstawie kolejnych umów. Dotychczasowa umowa kończy się 31 października 2026 r. ze względu na upływ okresu na jaki została zawarta, jednakże dzierżawca wyraził dalszą chęć dzierżawy działki składając wniosek w dniu 11 sierpnia 2026r. Dzierżawca w terminie uiszczał czynsz dzierżawny i nie zalega z płatnościami.

Z uwagi na powyższe, Wójt Gminy Kołbaskowo wnosi o podjęcie uchwały pozwalającej na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą, na okres pięciu lat, z przeznaczeniem na cele działalności rolniczej.

PODINSPEKTOR

Agnieszka Januszevska

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przemysłowego
Joanna Naus

