

OBWIESZCZENIE

dla stron postępowania o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy oraz zamiarze zakończenia postępowania oraz zebranych dowodach przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 t.j.) dalej jako kpa, w celu zapewnienia stronom pełnego i czynnego udziału w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na części działki nr 1/130 obręb Przylep, gm. Kołbaskowo” prowadzonym na wniosek firmy Symako Dobra Sp. z o.o. ul. Tama Pomorzańska 13 R, 70-030 Szczecin, złożony przez pełnomocnika Pana Sławomira Sptawskiego,

zawiadamiam strony postępowania:

- o zamiarze zakończenia postępowania administracyjnego w powyższej sprawie, w związku z zebraniem wszystkich dowodów i materiałów niezbędnych do wydania decyzji;
- możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji w tym z uzyskanymi opiniami organów opiniujących – w terminie **7 dni** od daty dokonania zawiadomienia.

W związku z faktem, iż w niniejszym postępowaniu występuje więcej niż 10 stron, zastosowanie znajduje art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 t.j.), który wskazuje: „...Zawiadomienie uważa się za dokonane **po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej**”.

Zawiadomienie stron uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

Zapoznanie się dokumentacją sprawy w tym z uzyskanymi opiniami, możliwe jest w siedzibie Urzędu Gminy Kołbaskowo, Kołbaskowo 106, 72-001 Kołbaskowo, po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu (91 311 95 10 w. 68). Sprawę prowadzi Pani Gabriela Gołębiewska.

Jednocześnie zgodnie z art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 t.j.) Wójt Gminy Kołbaskowo zawiadamia strony postępowania, że przedłuża termin załatwienia sprawy **do dnia 26 października 2026 r.** Przesunięcia terminu dokonano z uwagi na konieczność umożliwienia Stronom na podstawie z art. 10 i art. 49 Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691 t.j.) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dn. 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2026 r., poz. 670 t.j..) zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji.

Informuję, również, że zgodnie z art. 37 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r., poz. 572 t.j.), Stronie przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

1. nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 Kodeksu postępowania administracyjnego lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 k.p.a. (bezczyność)
2. postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Stosownie do postanowień art. 37 § 2 i § 3 pkt. 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 t.j.) ponaglenie wraz z uzasadnieniem wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za pośrednictwem Wójta Gminy Kołbaskowo.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 t.j.) – „stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska,
- lub działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem”.

Publiczne ogłoszenie niniejszego obwieszczenia następuje w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.kolbaskowo.pl/ zakładka menu przedmiotowe/ ochrona środowiska/ decyzje środowiskowe/ 2026/ GK.6220.9.2026.GG) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kołbaskowo

w dn. od 25.09.2026 r., do 09.10.2026 r., włącznie.

ZASTĘPCA WÓJTA

Krzysztof Czajkowski