

### Informacja o opłacie za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej

W dniu 1 stycznia 2018 r. weszła w życie ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017r., poz. 1566 ze zm.), wprowadzająca istotne zmiany w dotychczasowym systemie gospodarowania wodami w Polsce. Do takich zmian należy *wprowadzenie opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej dla nieruchomości na skutek wykonywania na nieruchomości o powierzchni powyżej 3500 m<sup>2</sup> robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem, mających wpływ na zmniejszenie retencji przez wyłączenie więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej* (art.269 ustawy Prawo Wodne).

Ustawa nakłada na Wójta obowiązek związany z poborem opłat za usługi wodne związane ze zmniejszeniem retencji.

#### Podmiotami obowiązаныmi do uiszczania opłaty są:

1. osoby fizyczne,
2. osoby prawne,
3. jednostki organizacyjne, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej, będące:
  - właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych,
  - posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych,
  - użytkownikami wieczystymi gruntów,
  - posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego,

zobowiązane są do uiszczania ww. opłaty za usługi wodne, zwanej opłatą retencyjną.

Zgodnie z art. 269 ustawy Prawo Wodne, z w/w opłaty zwolnione są: jezdnie dróg publicznych oraz drogi kolejowe, z których wody opadowe lub roztopowe są odprowadzane do wód lub do ziemi przy pomocy urządzeń wodnych umożliwiających retencję lub infiltrację tych wód; kościoły i inne związki wyznaniowe oraz urzędy morskie.

Sposób obliczania opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej reguluje art. 272 ust. 8 ustawy Prawo Wodne wskazując, że wysokość opłaty ustala się jako iloczyn jednostkowej stawki opłaty, wyrażonej w m<sup>2</sup> wielkości utraconej powierzchni biologicznie czynnej oraz czasu wyrażonego w latach. Stawki jednostkowe opłat za usługi wodne określa Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 22 grudnia 2017 r. w sprawie jednostkowych stawek opłat za usługi wodne. Wpływy z opłat z tytułu zmniejszenia naturalnej retencji stanowią w 90% przychód Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, a w 10% dochód budżetu gminy.

Oświadczenie podmiotu obowiązane do ponoszenia opłaty za usługi wodne z tytułu zmniejszenia naturalnej retencji terenowej

Zgodnie z art.552 ust 2b pkt 2 Prawo wodne, podmioty obowiązane do ponoszenia opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej są obowiązane składać oświadczenia, za poszczególne kwartały, Wójtowi Gminy w celu ustalenia wysokości w/w opłaty, zgodnie ze wzorem zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Wód Polskich: <http://kzgw.gov.pl/index.php/pl/aktualnosci/611-skladanie-oswiadczen-przez-podmioty-obowiazane-do-ponoszenia-oplat-za-uslugi-wodne>  
Podmioty obowiązane do ponoszenia opłat za usługi wodne są zobowiązane do składania oświadczeń Wójtowi za każdy kwartał w terminie 30 dni od dnia, w którym upływa dzień przypadający na koniec każdego kwartału.

Zatem oświadczenia powinny być składane w terminie:

- za IV kwartał 2024.: do 30 stycznia 2025 r.
- za I kwartał 2025 r.: 1-30 kwietnia
- za II kwartał 2025 r.: 1-31 lipca
- za III kwartał 2025 r.: 1–31 października
- za IV kwartał 2025 r.: do 30 stycznia 2026

Oświadczenia należy przesłać na adres: Urząd Gminy Kołbaskowo, Referat Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa, 72-001 Kołbaskowo 106 lub złożyć osobiście w Sekretariacie (pok. 21) UG Kołbaskowo.

W razie pytań lub wątpliwości prosimy o kontakt pod nr telefonu 91 884 90 53.

Załącznik:

Oświadczenie

WÓJT  
  
Małgorzata Schwarz



**OŚWIADCZENIE**  
**PODMIOTU OBOWIĄZANEGO DO PONOSZENIA OPŁATY ZA USŁUGI WODNE Z TYTUŁU**  
**ZMNIEJSZENIA NATURALNEJ RETENCJI TERENOWEJ<sup>1</sup>**

- I. Oznaczenie podmiotu składającego oświadczenie
  1. Nazwa/imię i nazwisko:
  2. REGON:
  3. Adres siedziby/adres zamieszkania:
  4. Numer telefonu:
  5. Adres e-mail:
  
- II. Określenie kwartału, za który składane jest oświadczenie:
  
- III. Dane dotyczące pozwolenia wodnoprawnego<sup>2</sup>
  1. Oznaczenie organu właściwego do wydania pozwolenia wodnoprawnego:
  2. Znak decyzji:
  3. Data udzielenia pozwolenia wodnoprawnego:
  4. Data obowiązywania pozwolenia wodnoprawnego:
  
- IV. Określenie nieruchomości, której zagospodarowanie doprowadziło do zmniejszenia naturalnej retencji terenowej
  1. Położenie nieruchomości (miejscowość, ulica i numer porządkowy):
  2. Oznaczenie nieruchomości:
    - 1) numer księgi wieczystej założonej dla nieruchomości:

---

<sup>1)</sup> Zgodnie z art. 269 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (Dz.U. poz. 1566 ze zm.) opłatę za usługi wodne uiszcza się za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej na skutek wykonywania na nieruchomości o powierzchni 3500 m<sup>2</sup> robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem, mających wpływ na zmniejszenie tej retencji przez wyłączenie więcej niż 70 % powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej na obszarach nieujętych w system kanalizacji otwartej lub zamkniętej.

<sup>2)</sup> <sup>2</sup> Wypełnić, jeżeli zagospodarowanie nieruchomości nastąpiło na podstawie pozwolenia wodnoprawnego wydanego po dniu 1 stycznia 2018 r.

- 2) dane z ewidencji gruntów i budynków dotyczące wszystkich działek ewidencyjnych objętych księgą wieczystą (numer działki ewidencyjnej, obręb ewidencyjny):

V. Dane dotyczące zmniejszenia naturalnej retencji terenowej

1. łączna powierzchnia nieruchomości:
2. Wielkość utraconej powierzchni biologicznie czynnej (powierzchnia uszczelniona trwale związana z gruntem):
3. Zakres retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych<sup>3</sup>:
  - 1) bez urządzeń do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem
  - 2) z urządzeniami do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych o pojemności do 10% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem
  - 3) z urządzeniami do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych o pojemności od 10% do 30% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem
  - 4) z urządzeniami do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych o pojemności powyżej 30% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem

.....  
(podpis podmiotu obowiązującego do ponoszenia  
opłaty za usługi wodne lub osoby upoważnionej)

---

<sup>3</sup>Zaznaczyć właściwy punkt.